



## التقدم للأمام

التقرير السنوي ٢٠١٨



# المحتويات

٠٢	نبذة عامة
٠٣	رؤيتنا ورسالتنا وقيمتنا
٠٤	ملخص البيانات المالية
٠٦	رسالة مشتركة
٠٩	استعراض العمليات
١٢	الاستعراض المالي
١٤	الشركات التابعة والزميلة
١٧	مجلس الإدارة
٢٢	هيئة الرقابة الشرعية
٢٣	الإدارة التنفيذية
٢٨	الحوكمة المؤسسية
٣٥	إدارة المخاطر
٣٧	تقرير هيئة الرقابة الشرعية
٣٩	تقرير أعضاء مجلس الإدارة
٤١	تقرير مدققي الحسابات المستقل
٤٢	بيان المركز المالي الموحد
٤٣	بيان الدخل الموحد
٤٤	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
٤٥	بيان التدفقات النقدية الموحد
٤٦	بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة الموحد
٤٧	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
٩٦	معلومات عن السهم
١٠١	معلومات عن الشركة

## نبذة عامة

تمتلك الإثمار القابضة كيانين تابعين لها بالكامل، إحداهما بنك الإثمار ش.م.ب. (مقفلة) (بنك الإثمار) وهو بنك تجزئة إسلامي تابع يتولى أعمال التجزئة المصرفية الأساسية، والأخرى أي بي كابيتال ش.م.ب. (مقفلة) (أي بي كابيتال) وهي شركة استثمارية تقوم بإدارة الاستثمارات وغيرها من الأصول غير الأساسية، علماً بأن كلا الكيانين التابعين قد تم الترخيص لهما من قبل مصرف البحرين المركزي ويخضعان لإشرافه.

إن بنك الإثمار يقدم مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية والتي تلبى الاحتياجات التمويلية والاستثمارية للأفراد والمؤسسات. كما لا يزال بنك الإثمار يحتفظ بحضوره في أسواق خارجية من خلال شركته التابعة، بنك فيصل المحدود (باكستان).

أما أي بي كابيتال فإنها تحتفظ بحضورها في أسواق المنطقة والخارج من خلال استثماراتها وشركاتها الرزمية، والتي تتضمن بنك البحرين والكويت (أعمال مصرفية) وشركة الإثمار للتطوير المحدودة (التطوير العقاري) وسوليدرتي (تكافل إسلامية) وشركة نسيج (خدمات تطوير البنى التحتية) والتي تتخذ جميعها من البحرين مقراً لها وشركة سيتك لإدارة الأصول الدولية (هونغ كونغ) (الاستثمار في الأسهم وإدارة الأصول) وشركة إثراء كابيتال (المملكة العربية السعودية) (الخدمات المصرفية الاستثمارية وإدارة الأصول).

**شركة الإثمار القابضة ش.م.ب.  
("الإثمار القابضة أو الإثمار أو  
المجموعة") هي شركة قابضة تتخذ  
من مملكة البحرين مقراً لها، وهي  
مرخصة من قبل مصرف البحرين  
المركزي كشركة استثمار فئة ١  
وتخضع لإشرافه وأسهمها مدرجة  
في بورصة البحرين وبورصة الكويت  
وسوق دبي المالي.**

**إن الإثمار القابضة هي شركة تابعة  
لمجموعة دار المال الإسلامي ترست،  
ويبلغ رأس مالها المدفوع ٧٥٧,٦٩  
مليون دولار أمريكي.**

# رؤيتنا ورسالتنا وقيمتنا

## رؤيتنا

مساعدة جميع الأطراف ذات العلاقة والمجتمع على تحقيق أهدافهم طويلة المدى.

## رسالتنا

العمل بجد على إدارة محفظة الاستثمارات المستدامة التي تعزز قيمة المساهمين وتشجع النمو في المستقبل.

## قيمتنا

- الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية؛
- الصدق والنزاهة والموضوعية في جميع علاقاتنا؛
- التحسين المستمر والرغبة في إحداث تغييرات إيجابية وتحسين الكفاءة؛
- دور فعال في المجتمع.

## ملخص البيانات المالية

٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	
(٨٠٨٤٧)	(٤٦٠٣٩٥)	١٣٠٧٩٨	(٧٢٤٤٠١)	١٠٠٠٥٧	صافي الربح / (الخسارة) [بالآلاف الدولارات الأمريكية]
(١٥٠٠١٢)	(٦٠٠٧٩٧)	٣٠٢٧٩	(٨٤٠٧١١)	(٢٣٠٩٨١)	صافي الربح / (الخسارة) المتعلق بالمساهمين [بالآلاف الدولارات الأمريكية]
٢٨٠٩٦٢	٧٧٠٩٥٨	٧٠٠٠٤٥	٢٢٠٠٦٠	٤٣٠٤١٥	صافي الربح قبل مخصصات الهبوط في القيمة والضرائب الخارجية [بالآلاف الدولارات الأمريكية]
٥٢٣٠٣٨٦	٤١٤٠٢٢٣	٤٢٧٠٤١٥	٣٥٥٠٣٣٠	١١٦٠٣٥٦	إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين [بالآلاف الدولارات الأمريكية]
١٨	١٤	١٥	١٢	٤	القيمة الدفترية للسهم الواحد [بالسنت الأمريكي]
(٠,٥٢)	(٢,٠٩)	٠,١١	(٢,٩١)	(٠,٨٢)	ربحية السهم الواحد [بالسنت الأمريكي]
٧٠٨٦٠٩٠٤	٨٠١٣٨٠٦٤١	٨٠٣٤١٠٣١٠	٨٠٦١١٠٣٥٩	٨٠٤٨٨٠٦٥٦	إجمالي الموجودات [بالآلاف الدولارات الأمريكية]
٣٧٩٠٧١١	٣٦٠٠٧٣	٢٩٠٠٥٩	٢٥٧٠١٣٣	١١٠٠٩٩٥	الأموال تحت الإدارة [الحسابات الاستثمارية المقيدة] [بالآلاف الدولارات الأمريكية]
%٢,٨٥-	%١٢,٩٧-	%٠,٧٨	%٢١,٦٤ -	%١٠,١٧-	العائد على متوسط حقوق المساهمين
%٠,١٢-	%٠,٥٨-	%٠,١٧	%٠,٨٥ -	%٠,١٢	العائد على متوسط الموجودات
١٦	١٤,٥	١٢,٥	١٣,٥	٨,٥	سعر السهم الواحد في السوق كما في ٣١ ديسمبر [بالسنت الأمريكي]
٠,٨٩	١,٠٢	٠,٨٥	١,١١	٢,١٣	سعر السهم الواحد في السوق / القيمة الدفترية للسهم كما في ٣١ ديسمبر



# رسالة مشتركة

بسم الله الرحمن الرحيم



أحمد عبد الرحيم  
الرئيس التنفيذي



صاحب السمو الملكي الأمير عمرو محمد الفيصل  
رئيس مجلس الإدارة

## المساهمون الأعزاء،

يطيب لنا أن نعلن أن الجهود المبذولة في التحول الهام في عمليات المجموعة تماشياً مع الاستراتيجية التي اتخذها المساهمون في عام ٢٠١٦ توثي ثمارها في عام ٢٠١٨ مع تسجيل الإنجاز القابضة أرباحاً خلال العام.



وبشكل خاص، يسعدنا الإعلان عن أن الإثمار القابضة حققت صافي ربح بلغ ١٠,٠٦ ملايين دولار أمريكي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، مقارنة بصافي خسارة بلغ ٧٢,٤٠ مليون دولار أمريكي لعام ٢٠١٧. ويعود هذا التحول إلى الربحية، إلى حد كبير، نتيجة الجهود المستمرة خلال العامين الماضيين والتي مهدت الطريق للتحول التدريجي للمجموعة وهيأت الساحة للعودة إلى تحقيق الربحية المستدامة.

إن نتائج عام ٢٠١٨ تظهر بأن إجمالي الإيرادات قبل خصم المخصصات والضرائب الخارجية للعام قد ارتفعت إلى ٤٣,٤٢ مليون دولار أمريكي، أي زيادة بنسبة ٩٦,٨ في المائة مقابل ٢٢,١٠ مليون دولار أمريكي سجلت في الفترة نفسها من العام الماضي. ونتيجة لذلك، ارتفع الدخل التشغيلي للعام بنسبة ١٢,٧ في المائة ليصل إلى ٢٥٩,٨٢ مليون دولار أمريكي مقابل ٢٣٠,٥٦ مليون دولار أمريكي سجل في الفترة نفسها من عام ٢٠١٧.

إن هذه الإنجازات، التي أصبحت في غاية الأهمية بسبب تحديات ظروف السوق التي لا تزال سائدة في المنطقة وخارجها هي فقط جزء من قصة النجاح المستمر.

وقد استمرت المجموعة في خطة تحولها في عام ٢٠١٨ والذي اختتم بإنجازات هامة على مستوى المجموعة والشركات التابعة، وتضمن ذلك تحسناً في الأداء المالي، بالإضافة إلى تحقيق المبادرات الرئيسية للنمو.

وعلى سبيل المثال، بدأت الإثمار القابضة العام بالإدراج الناجح لأسهم الإثمار القابضة في سوق دبي المالي بتاريخ ٢٩ يناير ٢٠١٨، إذ أتاح لنا ذلك دخول سوق رئيسية جديدة أخرى، بالإضافة إلى إدراجنا الحالي في بورصة البحرين وبورصة الكويت، وهو ما سيفتح الباب أمام تداول أسهم الإثمار القابضة في أسواق جديدة وحيوية، كما سيؤد في المقابل فرصاً استثمارية جديدة للمستثمرين في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي.

كما بدأ بنك الإثمار، الشركة التابعة للإثمار القابضة، العام باستكمال تنفيذ تحديماً هاماً في بنيته التحتية لتكنولوجيا المعلومات. إن هذا التحديث، والذي تم تطبيقه للمساعدة على دعم نمو الأعمال المصرفية وتحسين كفاءة العمليات والرقابة الداخلية وتعزيز تجربة العملاء، يتضمن العمل على مشروع هام لتحديث نظام الأعمال المصرفية الأساسي للبنك، بالإضافة إلى تنفيذ نظام الخدمات المصرفية الجديد عبر الإنترنت. ويتميز هذا النظام الجديد بأساس قوي لدعم النمو من خلال توفير المرونة في سرعة إطلاق خدمات ومنتجات جديدة تركز على احتياجات العملاء.

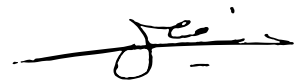
وقد ساعدت هذه المبادرة وغيرها من المبادرات التي تركز على خدمة العملاء البنك في تسجيل تحسن في الأداء المالي عام ٢٠١٨، مع ارتفاع صافي الربح لهذا العام إلى ٣٧,٥ مليون دولار أمريكي، أي زيادة بنسبة ١٢٧ في المائة مقابل صافي ربح بلغ ١٦,٥ مليون دولار أمريكي سجل عام ٢٠١٧. إن هذا التحسن الهام هو خير دليل على أن تركيز البنك الجديد على أعماله المصرفية الأساسية يؤدي ثماره.

وفي الوقت نفسه، حافظ بنك فيصل المحدود بباكستان، وهو بنك تجزئة تابع لبنك الإثمار، على نموه في عام ٢٠١٨ ووصل عدد فروع حاليماً إلى ٤٥٥ فرعاً موزعين على أكثر من ١٠٠ مدينة في باكستان بعد أن تم افتتاح ٥٠ فرعاً جديماً خلال العام.

وختاماً، نؤكد أننا لم نكن لنحقق هذه الإنجازات لولا الدعم المتواصل من مساهمينا وإرشادات الجهات التنظيمية ومساندتها المستمرة. وعليه نغتنم هذه الفرصة لتعرب عن خالص شكرنا لمجلس الإدارة وهيئة الرقابة الشرعية ومساهمينا الكرام، كما نتوجه بوافر الشكر والامتنان إلى مصرف البحرين المركزي ووزارة الصناعة والتجارة والسياحة وبورصة البحرين وبورصة الكويت وسوق دبي المالي.



أحمد عبد الرحيم  
الرئيس التنفيذي



عمرو محمد الفيصل  
رئيس مجلس الإدارة

# استعراض العمليات

# استعراض العمليات

## التوقعات الاقتصادية

من المتوقع أن يبلغ النمو العالمي في عام ٢٠١٨ ما نسبته ٣,٧ في المائة كما جاء في تقرير أفاق الاقتصاد العالمي لشهر أكتوبر ٢٠١٨، على الرغم من الأداء الضعيف في بعض الاقتصاديات، لا سيما في أوروبا وآسيا. ومن المتوقع أن ينمو الاقتصاد العالمي بنسبة ٣,٥ في المائة في عام ٢٠١٩ و٣,٦ في المائة في عام ٢٠٢٠، أي بانخفاض قدره ٠,٢ و٠,١ نقطة مئوية عن توقعات أكتوبر الماضي.

وقد انخفضت التوقعات بشأن النمو العالمي لعامي ٢٠١٩ و٢٠٢٠ في آخر تقرير لأفاق الاقتصاد العالمي، ويعود ذلك إلى حد ما بسبب التأثيرات السلبية للزيادات في التعرفة الجمركية المطبقة بين الولايات المتحدة والصين في وقت سابق من العام. كما يعكس انخفاض التوقعات منذ أكتوبر ٢٠١٨ قلة الأنشطة في النصف الثاني من عام ٢٠١٨ - ويتضمن ذلك في ألمانيا بعد طرح معايير جديدة لانبعاثات وقود السيارات وفي إيطاليا حيث أثرت المخاوف بشأن المخاطر السيادية والمالية على الطلب المحلي - ولكنها أدت أيضاً إلى إضعاف التوجهات نحو السوق المالية، بالإضافة إلى أن الركود الاقتصادي في تركيا من المقدر أن يكون أكثر من المتوقع.

إن المخاطر المرتبطة بالنمو العالمي تميل أكثر نحو الجانب السلبي. كما لا يزال تصاعد التوترات التجارية، بخلاف تلك التي تضمنتها بالفعل التوقعات، مصدراً رئيسياً للمخاطر بالنسبة إلى التوقعات الاقتصادية. كما تم التشديد على الظروف المالية. وقد تؤدي مجموعة من العوامل التي تتخطى التوترات التجارية المتصاعدة إلى مزيد من التدهور بشأن المخاطر مع مؤشرات سلبية على النمو، خاصة بالنظر إلى المستويات المرتفعة للدين العام والخاص. وتشمل هذه العوامل المحتملة انسحاب المملكة المتحدة من الاتحاد الأوروبي والتباطؤ الأكبر من المتوقع في الصين.

المصدر: تقرير أفاق الاقتصاد العالمي الصادر عن صندوق النقد الدولي، يناير ٢٠١٩

## مملكة البحرين

أشارت التوقعات نمو الاقتصاد البحريني بنسبة ٣,٢ في المائة عام ٢٠١٨ وبنسبة ٣,٦ في المائة عام ٢٠١٩، نتيجة للإنتاج العالي من النفط ومجموعة من المشاريع الضخمة والدعم الإقليمي المستمر.

وقد ظهرت مؤشرات على تحسن الصادرات غير النفطية في الأشهر الأخيرة، ويشير عدد كبير من المشاريع التنموية إلى أنها ستزيد في هذه الفترة. كما سيدعم ضمان استمرار التمويل للبنية التحتية والمشاريع التجارية الأخرى النمو، على الرغم من احتمال أن يبدأ في التراجع في عام ٢٠١٩.

ومع ارتفاع أسعار النفط، من المتوقع أن يقل العجز المالي إلى ٥,٠ في المائة من الناتج المحلي الإجمالي في عام ٢٠١٨ وبنسبة ٤,٨ في المائة في عام ٢٠١٩. وستتطلب المزيد من التعديلات تعزيز جهود الإصلاح والإسراع فيها.

وبالنسبة إلى العجز في الحسابات الجارية، فيجب أن ينخفض إلى ٢,٨ في المائة من الناتج المحلي الإجمالي في عام ٢٠١٨ وإلى ١,٩ في المائة في عام ٢٠١٩. وعلى الرغم من التحسن في الحسابات الجارية، إلا أن الاحتياطات ستبقى ليضعة أشهر من الواردات في غياب المدفوعات السريعة من شركاء في دول مجلس التعاون الخليجي. كما يجب زيادة التضخم في أسعار السلع الاستهلاكية بشكل مؤقت مع رفع الدعم وارتفاع أسعار الخدمات وتطبيق ضريبة القيمة المضافة عام ٢٠١٩.

المصدر: التوقعات الاقتصادية للبحرين من البنك الدولي، أكتوبر ٢٠١٨

## منطقة دول مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط وشمال إفريقيا

أدى ارتفاع أسعار النفط بمقدار ثلاثة أضعاف من أدنى مستوياته في يناير ٢٠١٦ إلى ما يقارب ٨٠ دولاراً أمريكياً للبرميل في أوائل شهر أكتوبر ٢٠١٨، إلى حدوث انتعاش في اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي، بعد ثلاث سنوات من الضعف المستمر. وقد جاء الدعم الإضافي من زيادة إنتاج النفط وتباطؤ عمليات الدمج المالي مع زيادة عائدات الحكومة. وقد خرجت المملكة العربية السعودية من الركود الاقتصادي في الربع الأول من عام ٢٠١٨ والكويت في الربع الثاني. وقد سجل كل من الإمارات العربية المتحدة وقطر وسلطنة عمان والبحرين معدلات إيجابية في النمو الاقتصادي خلال النصف الأول من عام ٢٠١٨. كما يساعد أيضاً ارتفاع أسعار الطاقة وارتفاع إنتاج النفط في دول مجلس التعاون الخليجي على تقليص العجز المالي والخارجي الكبير الذي ظهر في أعقاب صدمة النفط عام ٢٠١٤.

ومن المتوقع أن تحقق المنطقة نمواً بنسبة ٢,٠ في المائة عام ٢٠١٨ بعد انكماش بلغت نسبته ٠,٣ في المائة عام ٢٠١٧ (وهو أول انكماش اقتصادي من هذا النوع خلال أكثر من عقد). وبالنظر إلى المستقبل، من المتوقع أن يصل النمو إلى ٢,٧ في المائة عام ٢٠٢٠، حيث أن ارتفاع أسعار الطاقة وانتهاء اتفاقية أوبك+ لدعم الإيرادات الحكومية يعززان زيادة الإنفاق الحكومي والتوجهات والأنشطة المحلية.

كما أنه من المتوقع انخفاض الاحتلال في التوازن المالي والخارجي مع تحقيق المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة التوازن المالي بحلول عام ٢٠٢٠، إلى جانب عودة كل من قطر والكويت إلى تحقيق فائض في الحسابات الجارية من عام ٢٠١٨ - ٢٠٢٠. إن هذه النظرة الإيجابية مدعومة بتوقعات زيادة أسعار النفط من ٦٠ دولاراً أمريكياً للبرميل لعامي ٢٠١٩ - ٢٠٢٠ (تقرير المرصد الاقتصادي لمنطقة الخليج عدد فبراير ٢٠١٨) إلى ٧٢ دولاراً أمريكياً للبرميل لهذه الفترة. وتفتقر التوقعات أيضاً أن دول مجلس التعاون الخليجي ستواصل الإصلاحات الهيكلية الهامة التي بدأت في السنوات الأخيرة.

المصدر: تقرير المرصد الاقتصادي لمنطقة الخليج - البنك الدولي، نوفمبر ٢٠١٨

## استعراض العمليات (تتمة)

### باكستان

إدراجنا الحالي في بورصة البحرين وبورصة الكويت، وهو ما سيفتح الباب أمام تداول أسهم الإثمار القابضة في أسواق جديدة وحيوية، كما سيؤد في المقابل فرصاً استثمارية جديدة للمستثمرين في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي.

ويتم تداول سهم الإثمار القابضة في الأسواق المالية الثلاثة تحت رمز التداول (ITHMR).

### الأنشطة الرئيسية

تتضمن الأنشطة الرئيسية للإثمار ما يلي:

- امتلاك وإدارة الشركات التابعة والزميلة والاستثمارات الرئيسية الأخرى أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي نمتلك فيها حصة الأغلبية، وتوفير الدعم اللازم لتلك الشركات؛
- توفير التمويل والضمانات لشركاتها التابعة والزميلة؛
- امتلاك العقارات وغيرها من الأصول اللازمة لأعمالها؛
- حيازة حقوق الملكية الصناعية، بما في ذلك براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق الفكرية، واستخدامها أو تأجيرها لشركاتها التابعة والزميلة أو غيرها من الشركات.

### المبادرات الرئيسية للأعمال

في ديسمبر ٢٠١٨ أيضاً، استحوذت شركة آي بي كابيتال، وهي شركة أخرى تابعة ومملوكة بالكامل للإثمار القابضة، على حصة إضافية في مجموعة سوليديرتي القابضة، واحدة من أكبر شركات التكافل في البحرين. ونتيجة لذلك، أصبحت مجموعة سوليديرتي القابضة شركة تابعة لآي بي كابيتال.

وفي ديسمبر ٢٠١٨ أيضاً، أصبح صندوق دلمونيا للتطوير ١، وهو صندوق تتم إدارته من قبل بنك الإثمار، الشركة التابعة والمملوكة بالكامل للإثمار القابضة، تابعاً لبنك الإثمار بعد ارتفاع حصة البنك في شركة الصندوق بنسبة أكثر من ٥٠ في المائة.

### بنك الإثمار (البحرين)

إن بنك الإثمار يمتلك واحدة من أكبر شبكات فروع التجزئة المصرفية في البحرين مع ١٦ فرعاً و٤٥ جهاز صراف آلي موزعين في مناطق استراتيجية في جميع أنحاء مملكة البحرين.

### الاستراتيجية والأهداف

لا يزال بنك الإثمار ملتزماً بإصرار لتحقيق رؤيته الطموحة في أن يصبح أحد أبرز مصارف التجزئة الإسلامية الرائدة في المنطقة.

ونماشياً مع هذا الالتزام، ركز البنك خلال عام ٢٠١٨ على تحقيق المزيد من التطور في نهجه القائم على تعزيز تجربة العملاء.

إن هذا التركيز، والذي يقود استراتيجية البنك الحالية وطويلة الأجل، شهد تنفيذ مبادرات رئيسية خلال العام.

خلال عام ٢٠١٨، شهدت السياسة الباكستانية تغيراً في الحكومة وكان على الحكومة الجديدة مواجهة تحديات خطيرة على الصعيد الاقتصادي. وقد لوحظ تحول كبير في مستويات التضخم بسبب ارتفاع أسعار النفط الخام العالمية وتأخر تأثير انخفاض قيمة الروبية الباكستانية وفرض رسوم استيراد وتقلص فجوة الإنتاج. وكان متوسط مؤشر أسعار السلع الاستهلاكية السنوي للنصف الثاني من عام ٢٠١٨ قد وصلت نسبته إلى ٤,١١ في المائة، بينما بلغ متوسط النصف الأول من العام المالي ٢٠١٩ ما نسبته ٦,٠٤ في المائة. ونتيجة لذلك، ارتفعت أسعار الفائدة بمقدار ٤٢٥ نقطة للسنة المالية ٢٠١٨ لتصل إلى ١٠,٠ في المائة بهدف تخفيض التضخم إلى مستويات يمكن السيطرة عليها.

وقد تم خفض قيمة الروبية الباكستانية إلى الدولار الأمريكي بما يقارب ٢٥ في المائة. وعلى الرغم من انخفاض قيمة الروبية الباكستانية مقابل الدولار الأمريكي، فقد بلغ العجز في الحسابات الجارية من يوليو إلى ديسمبر للسنة المالية ٢٠١٩ حوالي ٨ مليارات دولار أمريكي، أي انخفاض بشكل طفيف مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. ولا تزال الصادرات تظهر زيادة ملموسة. كما ارتفعت التحويلات المالية بنسبة ١٠ في المائة من يوليو إلى ديسمبر للسنة المالية ٢٠١٩. وقد بلغ نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للسنة المالية ٢٠١٨ ما نسبته ٥,٨ في المائة ليبدأ في الهبوط.

أما الودائع بالدولار الأمريكي للدول الصديقة وسندات بانو الباكستانية التي تم إطلاقها للمواطنين خارج باكستان، فقد زادت من احتياطي العملات الأجنبية. كما تم البدء بإصدار سندات باليورو، وأظهرت المملكة العربية السعودية والصين الرغبة بالاستثمار في باكستان، مما خفض من الضغط على احتياطي العملات الأجنبية. ومع وجود مخزونات أفضل من الطاقة وإنتاجات القطاع الصناعي والسياسات الموجهة نحو التصدير، فمن المرجح زيادة الصادرات وأن يشهد الاقتصاد الباكستاني تحسناً.

المصدر: المصرف المركزي الباكستاني

### الاستراتيجية والتركيز على الأعمال الأساسية

تتطور استراتيجية الإثمار القابضة حول هيكل المجموعة والتي تم تنفيذها مع بداية عام ٢٠١٧.

تم تصميم الهيكل الجديد لمجموعة الإثمار للمساعدة في تحقيق استراتيجيات طويلة الأجل لنمو الأعمال الأساسية وضمان الإدارة المستقلة والمركزة لاستثمارات المجموعة وأصولها الأخرى. وهي خطوة بالغة الأهمية في مسيرة تحول المجموعة، وذلك من خلال توفير صورة أوضح حول قوة عمليات التجزئة المصرفية الأساسية وصلابتها مع تسهيل الإدارة المركزة لاستثمارات المجموعة والأصول غير الأساسية الأخرى.

وسيمكن الهيكل الجديد لمجموعة الإثمار من الاستفادة من فرص النمو الجديدة في المنطقة، وهو ما سيعود بالنفع على المساهمين من خلال خلق المزيد من القيمة.

### الإدراج في سوق مالية أخرى

بدأت الإثمار القابضة عام ٢٠١٨ بالإدراج الناجح لأسهمها في سوق دبي المالي بتاريخ ٢٩ يناير ٢٠١٨، إذ أتاح لنا ذلك دخول سوق رئيسية جديدة أخرى، بالإضافة إلى

مبادرات رئيسية عامة في عام ٢٠١٨

### تطورات هامة في نظام الأعمال المصرفية الأساسية

لقد استكمل بنك الإثمار في عام ٢٠١٨ عملية تحديث هامة في نظام الأعمال المصرفية الأساسية.

وتهدف هذه الاستراتيجية الجديدة التي تعتمد على التقنية الطريق لمواصلة نمو بنك الإثمار، مما يسمح للبنك بالاستجابة بشكل أسرع وأكثر كفاءة لمتطلبات العملاء، خاصة فيما يتعلق بإطلاق منتجات وخدمات جديدة وسهلة ومميزة لهم.

ويوفر النظام المحدث أساساً قوياً لنمو الأعمال في المستقبل ويسمح بإجراء العديد من العمليات بطريقة آلية للمكاتب الخلفية وإدارة المخاطر، مما يحسن من رقابة العمليات التشغيلية وكذلك كفاءتها.

### إطلاق الخدمات المصرفية الإلكترونية الجديدة

في عام ٢٠١٨، كجزء من استراتيجيته نحو التحول الرقمي، أطلق بنك الإثمار نظاماً جديداً ومحدثاً للخدمات المصرفية الإلكترونية ليوفر للعملاء تجربة مصرفية عبر الإنترنت تتميز بالمزيد من السرعة والأمان وسهولة الاستخدام.

ويقدم نظام الخدمات المصرفية الإلكترونية الجديد منصة رقمية مطورة يمكن الوصول إليها مباشرة باستخدام الهواتف النقالة والأجهزة اللوحية (التابلت) وأجهزة الكمبيوتر في أي وقت ومن أي مكان في العالم. وتتيح للعملاء الحاليين إمكانية إنجاز العديد من معاملاتهم المصرفية المعتادة بمنتهى السهولة ودون الحاجة إلى زيارة الفروع. كما تم طرح ميزة إضافية للأمان للخدمات المصرفية الإلكترونية الجديدة من أجل توفير المزيد من الأمان الإلكتروني للعملاء.

وإلى جانب الخدمات المصرفية الإلكترونية الجديدة، تم إطلاق نظام حجز المواعيد للفروع، تطبيق إثمار eQ، والذي يمكن استخدامه عبر أجهزة الهواتف النقالة. ويوفر هذا التطبيق للعملاء طريقة مريحة لزيارة الفروع لضمان سرعة الخدمات المقدمة والتقليل من وقت الانتظار.

### مبادرات أخرى في الاستراتيجية الرقمية

في عام ٢٠١٨، بدأ بنك الإثمار في تنفيذ الاستراتيجية الرقمية الطموحة ومدتها ثلاثة أعوام والتي تهدف إلى الحفاظ على مواكبة البنك للتكنولوجيا.

وبالإضافة إلى تحديث الخدمات المصرفية الأساسية وإطلاق الخدمات المصرفية الإلكترونية الجديدة، قام البنك بتطبيق أحدث الأنظمة في التوحيد المالي والميزانية والتخطيط ومعايير المحاسبة المالية (FAS30). ويعمل البنك أيضاً على تطبيق تقنيات جديدة ومميزة للمساعدة على خدمة العملاء بشكل أفضل. ويشمل ذلك أنظمة متقدمة في إدارة المخاطر لمعالجة إدارة الموجودات والمطلوبات ومخاطر معدل الربح، بالإضافة إلى حلول الخدمات المصرفية عبر الهاتف النقال وأنظمة إدارة علاقات العملاء.

في وقت لاحق من العام، أعلن بنك الإثمار عن خطة إطلاق أول شبكة دفع بالبيضة في المنطقة. إن هذا الحل المبتكر في البحرين المقدم من شركة إيزي للخدمات المالية سيوفر للعملاء طريقة أسهل وأكثر أماناً لإتمام العديد من المعاملات المصرفية والتي ستحدث ثورة في تجربة العملاء مع المصارف. ومع تطبيق هذه التقنية، فإن عملاء بنك الإثمار يمكنهم الاستغناء عن بطاقاتهم المصرفية لإنجاز معاملاتهم المالية عن طريق أجهزة الصراف الآلي لبنك الإثمار واستخدام بصماتهم مع إدخال رقم سري خاص عوضاً عن البطاقات لإتمام المعاملات المالية بطريقة أسهل وأكثر أماناً.

### الاستثمار في موظفينا

خلال العام، قام كل من مجموعة الإثمار والكيانين التابعين لها بالكامل وهما بنك الإثمار وآي بي كابيتال بتنظيم مجموعة متنوعة من البرامج التدريبية لأعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية.

فعلى سبيل المثال، قامت المجموعة في شهر يناير بالتعاون مع معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية (BIBF) لتقديم دورة تدريبية متخصصة. وقد تم تقسيم الدورة التدريبية إلى قسمين، حيث ركز القسم الأول على أنظمة المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS9) ومكافحة غسيل الأموال والالتزام، بينما ركز القسم الثاني من الدورة على تقديم المعرفة حول الأمن الإلكتروني وأحدث التوجهات في مجال تقنية المعلومات.

كما قامت المجموعة في شهر يوليو بالتعاون مع كل من شركة KPMG ومعهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية (BIBF) لتقديم دورتين تدريبيتين، حيث ركزت الدورة الأولى على التعريف بضرورية القيمة المضافة وفرضها في دول المنطقة، إلى جانب التطرق إلى تطبيقاتها خاصة على الخدمات المصرفية. أما الدورة الثانية، فقد تناولت كيفية إدارة تضارب المصالح والعمل على تجنبها.

وفي شهر أكتوبر، قامت المجموعة بتنظيم محاضرة تدريبية بعنوان "تقييم مجلس الإدارة". إن المحاضرة التدريبية، والتي تم تقديمها من خلال معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية، ركزت على تقييم وقياس مدى كفاءة مجلس الإدارة مع تحديد أي ثغرات في الأداء للمساعدة على اتخاذ قرارات تتسم بجودتها العالية مع القدرة على تحقيق الأهداف وإدارة المخاطر بفعالية والمحافظة على سمعة الشركة.

### الالتزام بمعايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI).

ولدى المجموعة بعض الأصول والمطلوبات غير المتوافقة مع الشريعة الإسلامية وما يتعلق بها من مداخيل ومصاريف، وقد امتلكتها المجموعة قبل تحويل بنك الإثمار إلى مصرف تجزئة إسلامي في أبريل ٢٠١٠، وتعرض هذه على النحو الملأئم ووفقاً لمعايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

وقد وافقت هيئة الرقابة الشرعية على خطة الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية من أجل تحويل الموجودات والمطلوبات التي لا تتوافق مع الشريعة الإسلامية أو التخلص منها بالبيع. وتواصل هيئة الرقابة الشرعية الإشراف على تنفيذ هذه الخطة.

# الاستعراض المالي

## الأداء المالي

تُظهر النتائج المالية للإثمار القابضة في عام ٢٠١٨ أن التركيز المتواصل على الأعمال الأساسية في التجزئة المصرفية يؤتي ثماره، وحتى إذا لم تكن النتائج الإجمالية تظهر ذلك بوضوح مباشر نظراً لتأثيرها السلبي بالأعمال غير الأساسية. فقد بلغ إجمالي الدخل ٤٢٨,٦ مليون دولار أمريكي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، أي بزيادة بلغت نسبتها ١١ في المائة عن إجمالي دخل بلغ ٣٩٥,١ مليون دولار أمريكي سجل في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، وذلك نتيجة ارتفاع الدخل من محفظة التمويلات والدخل من الشركات التابعة خلال عام ٢٠١٨.

وخلال ديسمبر ٢٠١٨، أصبح صندوق دلمونيا للتطوير ١، وهو صندوق تتم إدارته من قبل بنك الإثمار، الشركة التابعة والمملوكة بالكامل للإثمار القابضة، تابعاً لبنك الإثمار بعد ارتفاع حصة البنك في شركة الصندوق بنسبة أكثر من ٥٠ في المائة. وبناءً على ذلك، تم تحقيق ربح من هذه الصفقة قدره ٥٠,٩ مليون دولار أمريكي.

## الوضع المالي

بلغ إجمالي الأصول ٨,٤٩ مليارات دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، أي انخفض بنسبة ١,٤ في المائة مقابل ٨,٦١ مليارات دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

وخلال ديسمبر ٢٠١٨، استحوذت شركة آي بي كابيتال، وهي شركة تابعة ومملوكة بالكامل للإثمار القابضة، على حصة إضافية في مجموعة سوليدرتي القابضة، واحدة من أكبر شركات التكافل في البحرين. ونتيجة لذلك، أصبحت مجموعة سوليدرتي القابضة شركة تابعة لآي بي كابيتال.

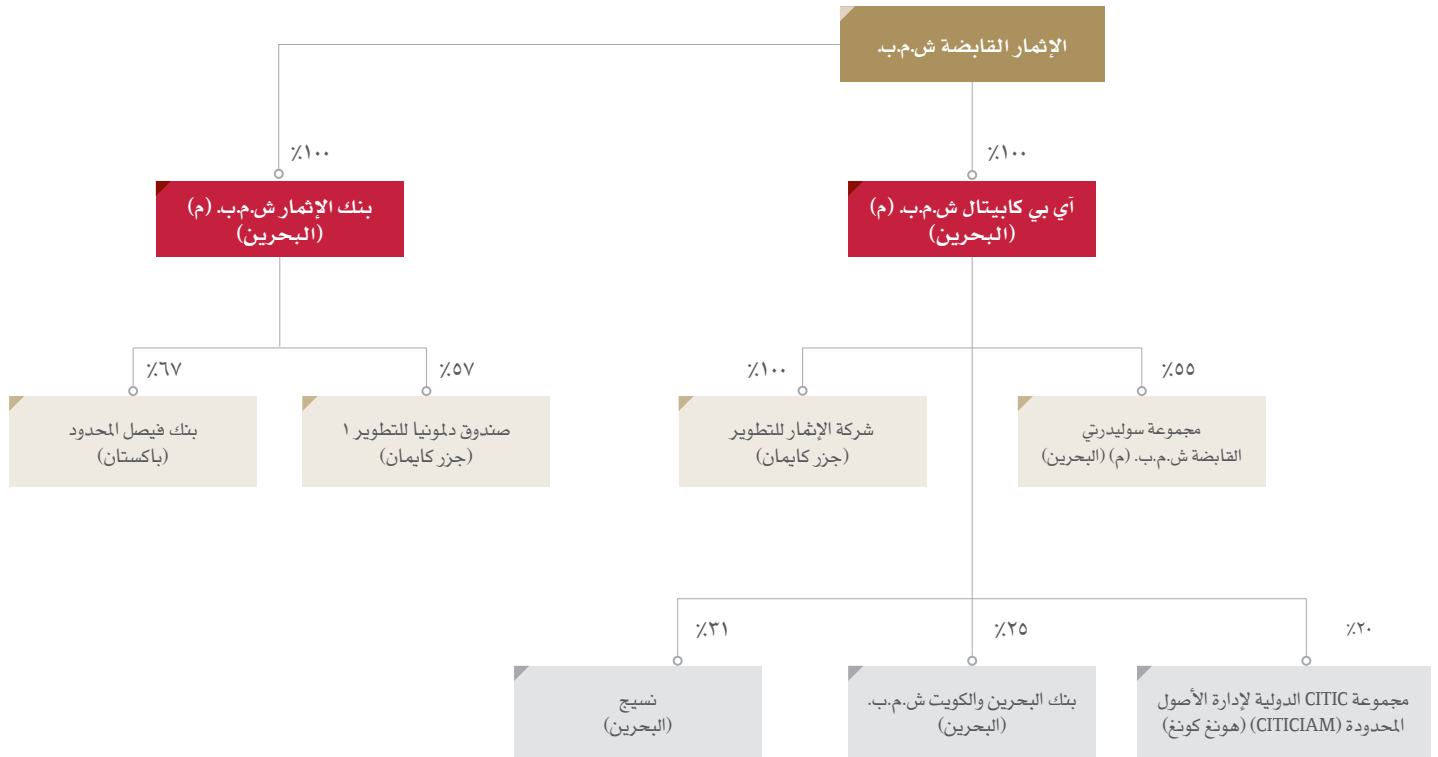
كما بلغت المراجعات والتمويلات الأخرى ٤,١٧ مليارات دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، أي انخفضت بنسبة ٢,٨ في المائة مقارنةً بـ ٤,٢٩ مليارات دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. وقد بلغت محفظة الحسابات الاستثمارية المطلقة ٢,٦٢ مليار دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، حيث انخفضت بنسبة ٧,٣ في المائة مقارنةً بـ ٢,٨٣ مليار دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بسبب ظروف السوق.

وقد بلغ إجمالي حقوق الملكية ١١٦,٣٦ مليون دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ أي انخفض بنسبة ٦٧,٣ في المائة مقابل ٣٥٥,٣٣ مليون دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، ويعود هذا الانخفاض بشكل أساسي نتيجة تأثير تطبيق معيار المحاسبة المالية (FAS 30) وتأثير أسعار صرف العملات نتيجة انخفاض قيمة الروبية الباكستانية خلال العام على حقوق المساهمين

الشركات التابعة والزميلة  
مجلس الإدارة  
هيئة الرقابة الشرعية  
الإدارة التنفيذية

# الشركات التابعة والزميلة

الهيكل التنظيمي للمجموعة  
الشركات التابعة والزميلة والاستثمارات الرئيسية الأخرى



الشركات التابعة

الشركات الزميلة



## الشركات الرئيسية التابعة

### بنك الإثمار ش.م.ب. (م)

يُمثل بنك الإثمار أحد أكبر مصارف التجزئة الإسلامية في مملكة البحرين، إذ يزاول البنك أعماله، بما في ذلك كياناته السابقة، منذ أكثر من ٣٠ عاماً.

وتهدف رؤية البنك إلى الحفاظ على مكانته الريادية في مملكة البحرين مع تحقيق المزيد من النمو في الوقت ذاته. كذلك فإن استراتيجياته تتبلور حول تحقيق الهدف متوسط الأجل المتمثل في تحقيق ربحية مستدامة، وتتضمن التركيز التام على نمو الأعمال المصرفية الأساسية.

وكان إجمالي الموجودات لبنك الإثمار (عمليات البحرين) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ قد بلغ ٤,٣٣ مليارات دولار أمريكي.

وتعمل الإثمار القابضة على المهام التالية من خلال شركتها التابعة والملوكة لها بالكامل، وهي بنك الإثمار ش.م.ب. (م)، والذي يوفر بدوره الخدمات المطلوبة في إطار ترتيبات تفويض المهام داخل المجموعة:

- تقنية المعلومات
- الرقابة المالية
- الالتزام ومكافحة غسل الأموال
- إدارة المخاطر
- التدقيق الداخلي
- الموارد البشرية
- التدقيق الشرعي الداخلي
- الشؤون القانونية وسكرتارية الشركة
- الاتصالات المؤسسية
- الشؤون الإدارية

### بنك فيصل المحدود (FBL)

يُمثل بنك فيصل المحدود أحد أبرز مصارف التجزئة في باكستان وأسرعها نمواً.

ويزاول البنك أعماله، بما في ذلك كياناته السابقة، منذ ثلاثة عقود، وأسهمه مدرجة في سوق الأوراق المالية في باكستان. ويعمل بنك فيصل المحدود بشكل رئيسي في الأنشطة المصرفية للشركات والأفراد والأنشطة المصرفية التجارية، كما يسعى باستمرار إلى تقديم خدمات عالية الجودة تلبي كافة الاحتياجات المالية لعملائه. كذلك تم تحويل فروعه إلى مراكز متطورة لبيع المنتجات المتعددة، والتي تتيح للعملاء مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات المتنوعة. كما يركز البنك بشكل كبير على تحقيق التكافؤ والتأزر بين وحدات أعماله المختلفة ليضمن لعملائه أعلى مستوى من القيمة وأفضل الحلول الشاملة. ويمتلك بنك الإثمار ٦٦,٥٧ في المائة من بنك فيصل المحدود.

ولدى بنك فيصل المحدود ٤٥٥ فرعاً موزعين على ١٣٠ مدينة في جميع أنحاء باكستان. ولدى البنك عملاء من كبرى الشركات والمؤسسات التجارية والشركات المتوسطة والصغيرة والأفراد. ويعمل بنك فيصل المحدود على زيادة انتشار شبكة فروعه لتسهيل وصول العملاء إليه ولتوفير الخدمات المصرفية للعملاء أينما كانوا. ويعمل البنك على تعزيز أنظمة التكنولوجيا لديه لخدمة العملاء وخفض تكلفة الأعمال. وقد قام بنك فيصل المحدود بإطلاق بطاقة إلكترونية تسمح للعملاء بالشراء عبر الإنترنت من جميع أنحاء العالم وبشكل آمن.

ومع زيادة معدلات أسعار الفائدة محلياً ومجموعة الدوائج الجيدة ومحفظه القروض المتنوعة، فمن المتوقع أن يحافظ البنك على مسار نموه.

وكان إجمالي الموجودات وإجمالي حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ قد بلغ ٥٨٥,١ مليار روبية باكستانية (ما يعادل ٤,٢ مليارات دولار أمريكي) و٣٩ مليار روبية باكستانية (ما يعادل ٢٧٨ مليون دولار أمريكي) على التوالي.

### آي بي كابيتال ش.م.ب. (م)

تحتفظ شركة آي بي كابيتال بحضور في أسواق المنطقة والخارج من خلال استثماراتها في شركاتها التابعة والزميلة. وفي إطار عملية إعادة الهيكلة المعمول بها منذ ٢ يناير ٢٠١٧، فإن جميع الأصول غير الأساسية (الشركات التابعة والزميلة وغيرها من الاستثمارات الرئيسية وتمويلات المساهمين / الأطراف ذات الصلة) الخاصة ببنك الإثمار ش.م.ب. سابقاً قد تم تحويلها إلى شركة آي بي كابيتال. وتتضمن هذه الأصول بنك البحرين والكويت (أعمال مصرفية) وسوليدرتي (تكاثل إسلامية) وشركة نسيج (خدمات تطوير البنى التحتية) وشركة الإثمار للتطوير المحدودة (التطوير العقاري) والتي تتخذ جميعها من البحرين مقراً لها وشركة سيتك لإدارة الأصول الدولية (هونغ كونغ) (الاستثمار في الأسهم وإدارة الأصول) وشركة إثراء كابيتال (المملكة العربية السعودية) (الخدمات المصرفية الاستثمارية).

وتشمل الاستراتيجيات الرامية إلى تحقيق هدف شركة آي بي كابيتال المتمثل في الإدارة المركزة للأصول غير الأساسية (الاستثمارات والأصول الأخرى) إدارة هذه الأصول وتحديد وتقييم فرص التخارج بأسعار مقبولة.

وكان إجمالي الموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ قد بلغ ١,٥ مليار دولار أمريكي.

### مجموعة سوليدرتي القابضة ش.م.ب. (م) (مجموعة سوليدرتي)

تعتبر مجموعة سوليدرتي إحدى كبريات شركات التكافل (التأمين الإسلامي) في المنطقة. وتقدم المجموعة منتجات وخدمات التكافل العام والعائلي. وتعمل مجموعة سوليدرتي من خلال شركات تابعة لها في البحرين والأردن والمملكة العربية السعودية. وفي ديسمبر ٢٠١٦، استحوذت مجموعة سوليدرتي على حصة نسبتها ٧١ في المائة من شركة الأهلية للتأمين (إحدى أعرق شركات التأمين المدرجة وأكبرها في مملكة البحرين)، وقد اكتملت عملية اندماج شركة سوليدرتي التكافل العام (الشركة التابعة بالكامل لمجموعة سوليدرتي) والأهلية للتأمين في عام ٢٠١٧.

## الشركات التابعة والزميلة (تتمة)

### نسيج ش.م.ب. (م) (نسيج)

تُمثل شركة نسيج أول شركة متكاملة في مجال التطوير العقاري والبنية التحتية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، وتشمل مجموعة متكاملة في مجال التطوير العقاري بدءاً من مرحلة طرح الفكرة حتى تنفيذها.

وتتضمن الأنشطة الأساسية للشركة التصميم والتخطيط الرئيسي والتطوير والبناء ومكونات البناء والتسهيلات العقارية وإدارة المنشآت. وقد أسس شركة نسيج مجموعة من رواد المستثمرين من القطاعين العام والخاص لتكون بمثابة حافز لتلبية احتياجات سكان المنطقة لتطوير المنازل بأسعار مقبولة.

وتركز استراتيجية شركة نسيج على البحث عن فرص التطوير والاستثمار العقاري في قطاع الإسكان الميسر والتجزئة العقارية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، إلى جانب العمل على مشروع الشراكة بين القطاعين العام والخاص لتطوير قطاع الإسكان (PPP) في مملكة البحرين. وعلاوة على ذلك، تشارك شركة نسيج في عدد من المشاريع الإسكانية الكبرى في مملكة البحرين، مثل "ياسمين سار" و"جمانة".

وكان إجمالي الموجودات وإجمالي حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ قد بلغا ٤٠٠ مليون دولار أمريكي و٣٠٦ مليون دولار أمريكي على التوالي.

### مجموعة CITIC الدولية لإدارة الأصول المحدودة (CITICIAM)

تُمثل شركة CITICIAM جزءاً من مجموعة CITIC الدولية لإدارة الأصول المحدودة، وهي مجموعة مالية واستثمارية متنوعة كبرى مملوكة بالكامل من قبل مجلس الدولة بجمهورية الصين الشعبية (تمتلك مجموعة CITIC ما نسبته ٤٦ بالمائة من شركة CIAM). ويشكل النشاط الرئيسي لشركة CITICIAM الاستثمار في شركات ومشاريع في الصين والخارج. وقد تأسست الشركة في العام ٢٠٠٢ لتتخصص في إدارة الأصول المتعثرة. وتتضمن محفظة شركة CITICIAM استثمارات مباشرة في العقارات والتقنيات المتطورة والصحة وتجارة التجزئة والمشاريع الصناعية.

وتركز استراتيجية شركة CITICIAM على الاستثمار بشكل رئيسي في الصين في قطاع البيئة والزراعة والموارد الطبيعية والصحة، وتحديدًا في الشركات التي يتم تشغيلها بما يتماشى مع سياسات الدولة والمساهمة في التنمية الاقتصادية والاجتماعية في الصين، وخصوصاً الشركات الصغيرة والمتوسطة.

هذا وقد بلغ إجمالي الموجودات وإجمالي حقوق المساهمين ٢٣٧ مليون دولار أمريكي و٢١٥ مليون دولار أمريكي على التوالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

إن المجموعة الجديدة بعد عملية الدمج "سوليدرتي البحرين" هي واحدة من شركات التأمين الرائدة في البحرين. وتركز استراتيجية مجموعة سوليدرتي على تقديم خدمات التكافل محلياً وفي أسواق المنطقة الرئيسية، خاصة في الأردن والمملكة العربية السعودية. هذا وقد بلغ إجمالي الموجودات وإجمالي حقوق المساهمين للمجموعة ٤٠٤ مليون دولار أمريكي و١٨٨ مليون دولار أمريكي على التوالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

### شركة الإثمار للتطوير (IDC)

تأسست شركة الإثمار للتطوير، وهي شركة تابعة ومملوكة بالكامل للمجموعة، في عام ٢٠٠٧ بهدف تطوير وإدارة المشاريع الضخمة التطويرية والعقارية ومشاريع البنية التحتية الأخرى. وتشمل مشاريع شركة الإثمار للتطوير الرائدة مشروع دلمونيا، وهو جزيرة اصطناعية تقع على ساحل البحرين وتبلغ مساحتها ١,٢٥ مليون متر مربع.

وتركز الاستراتيجية الحالية لشركة الإثمار للتطوير على تطوير البنية التحتية لمشروع دلمونيا وكذلك تقديم خدمات تطوير إدارية إلى شركة نسيج ش.م.ب. (م).

### صندوق دلمونيا للتطوير ١

صندوق دلمونيا للتطوير ١ (الصندوق) هو شراكة محدودة معضأة أنشأ وسُجل بموجب قانون جزر كايمان. إن الشريك العام في هذه الشراكة هو شركة إثمار - دلمونيا العامة للشركاء المحدودة. وقد تم إنشاء الصندوق لشراء ٦٥٠ ألف متر مربع من الأراضي ضمن مشروع الجزيرة الصحية - مشروع دلمونيا في البحرين، وتطوير البنية التحتية وبيع هذه الأراضي مجزئة.

وكان إجمالي الموجودات وإجمالي حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ قد بلغا ١٦٧ مليون دولار أمريكي و١٣٦ مليون دولار أمريكي على التوالي.

### الشركات الرئيسية الزميلة والاستثمارات الرئيسية الأخرى

#### شركة آي بي كابيتال

### بنك البحرين والكويت ش.م.ب. (BBK)

يعتبر بنك البحرين والكويت واحداً من أكبر البنوك التجارية في البحرين ولديه تواجد في كل من الكويت والهند والإمارات العربية المتحدة. ويقدم بنك البحرين والكويت مجموعة متكاملة من خدمات الإقراض والودائع والخزينة والخدمات الاستثمارية. كما قام بإنشاء عدد من الشركات التابعة في مجالات الوساطة والخدمات المالية وبطاقات الائتمان.

إن رؤية بنك البحرين والكويت هي أن يصبح مؤسسة خدمات مالية إقليمية رائدة في مجال المنتجات والخدمات ذات الجودة العالية وذلك عن طريق الابتكار والتقنية والعلاقات المستمرة على مدى الحياة مع العملاء.

وكان إجمالي الموجودات وإجمالي حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ قد بلغا ٩,٥ مليارات دولار أمريكي و١,٣٢ مليار دولار أمريكي على التوالي.

## مجلس الإدارة

### صاحب السمو الملكي الأمير عمرو محمد الفيصل

رئيس مجلس الإدارة، غير تنفيذي

تم انتخابه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

لدى صاحب السمو الملكي الأمير عمرو خبرة عملية تروبو على ٣٠ عاماً تشمل مجالات متنوعة من الخدمات المصرفية التجارية والاستثمارية والإدارة التنفيذية والهندسة المعمارية والهندسة.

وهو رئيس مجلس المشرفين لدار المال الإسلامي ترست ورئيس مجلس إدارة بنك الإنثار وبنك فيصل الإسلامي (السودان) وبنك فيصل الإسلامي (مصر). بالإضافة إلى ذلك، فإن صاحب السمو الملكي الأمير عمرو هو أيضاً مؤسس وعضو مجلس إدارة شركة البحر الأحمر للاستشارات والتصاميم (جدة) ورئيس مجلس إدارة شركة الدليل لنظم المعلومات (التي يوجد مقرها في جدة ولها شركات شقيقة في كل من تونس والسودان وباكستان) وشركة الوادي للتجارة المحدودة (جدة) ومؤسسة عمرو للتسويق والتجارة. وهو أيضاً زميل في الجمعية السعودية للبناء وتطوير المدن ونظافة البيئة وعضو في الهيئة السعودية للمهندسين. ويحمل صاحب السمو الملكي الأمير عمرو شهادة البكالوريوس في الهندسة المعمارية من جامعة الملك عبد العزيز في المملكة العربية السعودية.

### تونكو يعقوب خيرا

عضو مستقل غير تنفيذي

تم انتخابه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

لدى الأمير يعقوب خبرة عملية تزيد على ٣٥ عاماً في القطاع المصرفي والمالي.

يشغل الأمير يعقوب منصب رئيس مجلس إدارة شركة آي بي كابيتال ورئيس مجلس إدارة شركة MAA القابضة برهاد (ماليزيا)، والتي انضم إليها في عام ١٩٩٩. وقبلها عمل الأمير يعقوب لمدة ١٩ عاماً في شركة التأمين برهاد المتحدة (ماليزيا)، حيث تولى آخر منصب له كرئيس مجلس إدارة بتلك الشركة. كما عمل في برايس ووتر هاوس بالمملكة المتحدة وماليزيا. والأمير يعقوب حاصل على شهادة البكالوريوس في العلوم مع مرتبة الشرف من جامعة سيتي بلندن، وهو عضو زميل بالمعهد القانوني للمحاسبين في إنجلترا وويلز.

### الشيخ زامل عبد الله الزامل

عضو مستقل غير تنفيذي

تم انتخابه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

الشيخ زامل عبد الله الزامل رجل أعمال معروف في المملكة العربية السعودية وفي دول مجلس التعاون الخليجي، ولديه خبرة عملية تزيد عن ٣٧ عاماً في إدارة الأنشطة التجارية في قطاعات مختلفة. وهو عضو مجلس إدارة في بنك الإنثار. كما أنه أيضاً النائب التنفيذي لرئيس مجموعة الزامل القابضة ورئيس مجلس إدارة شركة الزامل للخدمات البحرية وشركة الزامل للصيانة والتشغيل المحدودة. وهو يمثل العديد من المؤسسات مثل غرفة التجارة والشركات الصناعية والبنوك وذلك بصفته عضو مجلس إدارة. وقد تلقى الشيخ الزامل دراسته العليا في الولايات المتحدة الأمريكية، إذ يحمل شهادة البكالوريوس في هندسة البترول من جامعة جنوب كاليفورنيا وشهادة الماجستير في التخصص نفسه من جامعة ويست فرجينيا بالولايات المتحدة الأمريكية.

### عبد الحميد محمد أبو موسى

عضو تنفيذي

تم انتخابه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

يمتلك السيد أبو موسى خبرة عملية تزيد على ٤٩ عاماً في القطاع المصرفي، وهو عضو مجلس إدارة في بنك الإنثار وعضو في مجلس المشرفين لدار المال الإسلامي ترست.

يشغل السيد أبو موسى منصب محافظ بنك فيصل الإسلامي بجمهورية مصر العربية، والذي انضم إليه في العام ١٩٧٩. وقبلها كان يعمل لدى البنك المركزي المصري لمدة ١٦ عاماً. وهو عضو في الجمعية العامة لشركة مصر القابضة للتأمين (مصر)، وهو أيضاً رئيس مجلس الأعمال المصري - السعودي. ويحمل السيد أبو موسى درجة البكالوريوس في المحاسبة والدبلوم في المالية من جامعة القاهرة علاوة على الدبلوم العالي في الاقتصاد من جامعة لويجي بوكوني في ميلانو بإيطاليا.

## مجلس الإدارة (تابع)

### محمد عبد الرحمن بوجيري

عضو تنفيذي

تم تعيينه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

لدى السيد محمد بوجيري خبرة تزيد على ٤٩ عاماً في المحاسبة والأعمال المصرفية التجارية والخارجية. وقد كان السيد بوجيري رئيساً تنفيذياً في بنك الإثمار من ١٢ يوليو ٢٠١٠ حتى ٣١ أغسطس ٢٠١٣، وهو عضو في مجلس إدارة البنك منذ مارس ٢٠١٠، كما أنه عضو مجلس إدارة آي بي كابيتال.

يشغل السيد بوجيري منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة دار المال الإسلامي ترست. وسابقاً، شغل منصب المدير العام للمكاتب الخاصة لصاحب السمو الملكي الأمير محمد الفيصل آل سعود في المملكة العربية السعودية ومنصب نائب الرئيس التنفيذي لمصرف البحرين الشامل.

كما يشغل السيد بوجيري منصب رئيس مجلس إدارة الشركة الإسلامية للاستثمار الخليجي (الشارقة) المحدودة، وهو عضو مجلس إدارة الشركة الإسلامية للاستثمار الخليجي (جزر الباهاما) المحدودة. كذلك فإن السيد بوجيري يشغل منصب رئيس مجلس الإدارة في كل من دار المال الإسلامي (جيرسي) المحدودة، وإم إف إيه أي (جيرسي) المحدودة، وكانتارا إس.إيه. (سويسرا)، وشركة فيصل فايننس ماروك إس.إيه.، ومكتب فيصل الخاص، وشركة دار المال الإسلامي للخدمات الإدارية، وشركة الإثمار للتطوير، وشركة نسيج (الرباط).

والسيد بوجيري هو أيضاً عضواً في مجلس إدارة كل من شركة فيصل باهاما المحدودة، وكريسييت العالمية المحدودة (برمودا)، وشركة المستثمرون الخليجيون لإدارة الأصول (السعودية)، ومجموعة أوفر لاند كابيتال بالولايات المتحدة الأمريكية، وكريسييت العالمية المحدودة، ودار المال الإسلامي إن في، وفيصل فايننس لوكسمبرغ وشامل فايننس لوكسمبرغ.

وقد درس السيد بوجيري المحاسبة والرياضيات والاقتصاد في جامعة بوليتكنك الخليج بالبحرين.

### نبيل خالد كانو - استقال في ٧ يناير ٢٠١٩

عضو مستقل غير تنفيذي

تم انتخابه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

يمتلك السيد كانو خبرة في الأعمال التجارية والإدارة تمتد لأكثر من ١٩ عاماً، وقد كان عضو مجلس إدارة في بنك الإثمار قبل استقالته بتاريخ ٧ يناير ٢٠١٩.

يتولى السيد نبيل كانو منصب مدير العلاقات العامة والتسويق لمجموعة يوسف بن أحمد كانو وهو أيضاً عضواً في مجلس إدارة مجموعة يوسف بن أحمد كانو بالمملكة العربية السعودية وعضو مجلس إدارة مجموعة يوسف بن أحمد كانو بالبحرين وعضو مجلس إدارة شركة كانو للسفريات في المملكة المتحدة وفرنسا وعضو مجلس إدارة شركة كانو والشراوي المتحدة في مصر. ويحمل السيد كانو شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة سانت إدواردز في مدينة أوستن بولاية تكساس الأمريكية.

## عبد الإله إبراهيم القاسمي

عضو مستقل غير تنفيذي

تم انتخابه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

يمتلك السيد القاسمي خبرة تزيد على ٢٤ عاماً في الأعمال الإدارية المتنوعة. وهو عضو مجلس إدارة بنك الإنمار وشركة آي بي كابيتال.

وقد شغل السيد القاسمي سابقاً منصب الرئيس التنفيذي لتمكين (صندوق العمل)، حيث استقال من هذا المنصب في مايو ٢٠١٠ وكان نائب الرئيس التنفيذي لمشروع صندوق العمل في مجلس التنمية الاقتصادية والوكيل المساعد لشؤون التدريب في وزارة العمل والشؤون الاجتماعية ومدير قسم الهندسة والصيانة في وزارة الصحة. وقد شغل أيضاً منصب رئيس لجنة إطار المؤهلات البحرينية واللجنة التنظيمية لمعرض المهن، وقد كان عضواً في جمعية المهندسين البحرينية وجمعية حماية المستهلك البحرينية. وهو حالياً عضو في مجلس إدارة مجموعة سوليدرتي القابضة وشركة تسيج وبنك فيصل المحدود (باكستان) وشركة سوليدرتي السعودية للتكافل (المملكة العربية السعودية). وهو أيضاً عضو في مجلس أمناء مدرسة لؤلؤة الخليج العربي. ويحمل السيد القاسمي شهادة البكالوريوس في الهندسة المدنية من كلية كوين ماري، جامعة لندن في المملكة المتحدة وشهادة الماجستير في تخطيط المرافق الصحية من جامعة نورث لندن بالمملكة المتحدة وحاصل كذلك على الدبلوم في إدارة الرعاية الصحية من الكلية الملكية الأيرلندية للجراحين في البحرين.

## عمر عبيدي علي

عضو غير تنفيذي

تم انتخابه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

يتمتع السيد علي بخبرة تزيد على ٤٩ عاماً في القطاع المالي والإدارة العامة للتطوير وكذلك في القطاع التجاري والخدمات المصرفية الاستثمارية في أفريقيا والشرق الأوسط وأوروبا. وهو عضو مجلس إدارة في بنك الإنمار. إن السيد علي هو مؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة كوادرون للاستثمارات المحدودة (السودان) والاستثمارات العقارية المتكاملة (المملكة المتحدة وتنزانيا). وفي السابق، عمل السيد علي في دار المال الإسلامي ترست حيث كان الرئيس التنفيذي والرئيس التنفيذي للعمليات من العام ١٩٨٦ إلى ١٩٩٩، وقبل ذلك كان نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية ونائب الرئيس التنفيذي للتدقيق الداخلي من العام ١٩٨٣ إلى ١٩٨٦. وقبلها كان مدير الشؤون المالية والمدير المالي في الهيئة العربية للاستثمار والإنماء الزراعي (السودان). كما عمل السيد علي في البنك الأفريقي للتنمية لمدة عشر سنوات وكان آخر منصب تقلده هناك هو المدير المالي للبنك. وعمل أيضاً في الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي والهيئة العربية للاستثمار والزراعة حيث شغل أيضاً منصب المدير المالي. وقد عمل في هاتين المؤسستين لمدة ٧ سنوات. إن السيد علي هو محاسب معتمد من كلية التجارة بجامعة ليدز في المملكة المتحدة وهو زميل جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين.

## مجلس الإدارة (تتمة)

### الدكتورة أماني خالد بورسلي

عضو مستقل غير تنفيذي

تم انتخابها في ٢٨ مارس ٢٠١٦

تمتلك الدكتورة بورسلي، التي شغلت سابقاً منصب وزير التجارة والصناعة ووزيرة الدولة لشؤون التخطيط والتنمية في الكويت، ما يقارب ٣١ عاماً من الخبرة في مجال الاستشارات والتدريب والقطاع المصرفي.

وتشغل الدكتورة بورسلي منصب عضو مجلس إدارة في كل من بنك الإثمار وشركة آي بي كابيتال.

وتعمل الدكتورة بورسلي حالياً بروفيسور في قسم التمويل بجامعة الكويت في كلية العلوم الإدارية ولها العديد من الأبحاث والتقارير المنشورة في مجال أنظمة أسواق المال والحوكمة المؤسسية والتخطيط الاستراتيجي. كما أن الدكتورة بورسلي هي عضو في مجلس أمناء جمعية الشفافية الكويتية لجائزة مكافحة الفساد للقطاع العام بدولة الكويت، وقد حصلت الدكتورة هذا العام على جائزة الباحث الاقتصادي الكويتي المقدمة من بنك الكويت المركزي كما حصلت سابقاً على جائزة الشرق الأوسط للتميز في مجال إدارة الأعمال والاقتصاد لمساهماتها في تطوير نظام أسواق المال وقوانينه في دولة الكويت. وهي مؤسس جائزة التميز في الحوكمة لدول مجلس التعاون ٢٠١٤-٢٠١٦. وقبل تقلدها المناصب الوزارية، كانت الدكتورة بورسلي رئيس مجلس إدارة ومؤسس شركة كابيتال ستاندرز للتصنيف الائتماني، أول وكالة مستقلة للتصنيف الائتماني في الكويت وذلك من العام ٢٠٠٩ إلى العام ٢٠١١، وقد كانت أيضاً عضو مجلس إدارة بنك برفان في الكويت من العام ٢٠١٠ إلى العام ٢٠١١، كما ترأست مشروع هيئة أسواق المال من العام ٢٠٠٦ إلى العام ٢٠٠٧. والدكتورة بورسلي، التي لها العديد من المقالات في الكتب والمجلات العلمية المتخصصة، بدأت العمل في القطاع المصرفي ببنك الكويت الوطني في العام ١٩٨٧ وفي مجال التدريس بجامعة الكويت في العام ١٩٨٨. وتحمل الدكتورة بورسلي شهادة البكالوريوس في الصيرفة والتمويل من جامعة الكويت، وشهادة ماجستير الأعمال المصرفية من جامعة سياتل بالولايات المتحدة الأمريكية وشهادة الدكتوراه في التمويل من جامعة جنوب إلينوي في كاربونديل بالولايات المتحدة الأمريكية.

### عبد الشكور حسين تهلك

عضو مستقل غير تنفيذي

تم انتخابه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

لدى السيد تهلك خبرة عملية تزيد عن ٣٧ عاماً في القطاعين العام والخاص بدولة الإمارات العربية المتحدة، وهو عضو مجلس إدارة في بنك الإثمار. ويشغل السيد تهلك الآن منصب المستشار الخاص لمعالي وزيرة الدولة لشؤون التعاون الدولي في الإمارات العربية المتحدة وسفيراً لإكسبو ٢٠٢٠، إثر تقاعده من وظيفته المصرفية كنائب رئيس تنفيذي أول لمجموعة بنك الإمارات دبي الوطني، بعد عملية الدمج بين بنك دبي الوطني وبنك الإمارات الدولي خلال العام ٢٠٠٧، وهو حالياً عضو بمجلس إدارة الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب في بيروت. وقد تقلد السيد تهلك عدة مناصب إدارية ومصرفية من بينها رئيس مجلس إدارة كل من الوطني الإسلامي وبيت أبوظبي للاستثمار وعضو في مجلس إدارات كل من المصرف الصناعي في الإمارات وبنك دبي الوطني للأوراق المالية وبنك الإمارات دبي الوطني الاستثماري واتحاد مصارف الإمارات العربية المتحدة. وقد قام بتوطيد العلاقات المصرفية أثناء عمله في البنك مع كافة الهيئات الرسمية والجهات الحكومية، تاركاً بصماته في رفع الكفاءة الإدارية والمهنية للعاملين في القطاع المصرفي في الإمارات. كما لعب دوراً مهماً في تطوير النظام المصرفي والمالي بدولة الإمارات العربية المتحدة من خلال مشاركاته المستمرة مع أكثر من لجنة تابعة للمصرف المركزي وللنظام المالي، وكذلك من خلال عضويته في أكثر من مجلس استشاري تابع للجامعات والكليات للنظر في احتياجات الأسواق المحلية وتطوير النظام المصرفي في الإمارات. وقبل انخراطه في القطاع المصرفي كان دبلوماسياً في وزارة الخارجية الإماراتية، حيث كان يشغل منصب رئيس المنظمات الدولية في الإدارة العامة للشؤون السياسية. وأثناء عمله في السلك الدبلوماسي والقنصلي، انضم إلى العديد من الوفود الرسمية لحضور لقاءات واجتماعات في المحافل الدولية. كما شارك في عدة مؤتمرات إقليمية ودولية وانتدب لفترات قصيرة للعمل إلى جانب المنظمات الدولية التابعة للأمم المتحدة.

## الشيخ محمد عبد الله عبد الكريم الخريجي

عضو غير تنفيذي

تم تعيينه في ١٦ أكتوبر ٢٠١٧

لدى الشيخ الخريجي خبرة عملية تزيد على ٤١ عاماً في الأعمال المصرفية والإدارية المتنوعة.

وهو عضو مجلس إدارة في بنك الإثمار. ويشغل الشيخ الخريجي حالياً رئاسة مجالس إدارات العديد من الشركات في المملكة العربية السعودية منها شركة مجموعة الخريجي القابضة وشركة هل الدولية وشركة أبناء عبد الله الخريجي العقارية المحدودة. ولدى الشيخ الخريجي عضوية في مجلس المشرفين بمجموعة دار المال الإسلامي ترست ومجلس إدارة شركة أسمنت ينبع (المملكة العربية السعودية) ومجلس إدارة شركة ورلدكير العالمية (الولايات المتحدة الأمريكية). وعضو المجلس الفخري لجامعة دار الحكمة في جدة وعضو مجلس إدارة مؤسسة بيان للتعليم. وقد كان الشيخ الخريجي في السابق رئيس مجلس إدارة بنك فيصل للاستثمار (البحرين). ويحمل الشيخ الخريجي شهادة ليسانس حقوق من جامعة القاهرة في مصر، وهو حاصل على شهادة الدبلوم في إدارة التغيير من جامعة هارفارد بالولايات المتحدة الأمريكية وشهادة الدبلوم في إدارة التسويق من المعهد العالمي للتسويق كمبرج بالولايات المتحدة الأمريكية.

## إلهام إبراهيم عبد الله حسن

عضو غير تنفيذي

تم تعيينها في ٢٨ مارس ٢٠١٨

إن السيدة حسن، والتي لديها أكثر من ثلاثين عاماً من الخبرة المتنوعة في مجال الخدمات التمويلية، هي عضو مجلس إدارة في كل من بنك الإثمار وأي بي كابيتال، وهي رئيسة مجلس إدارة مركز تأهيل للرعاية الصحية ومستشار لاستراتيجية الأعمال والشركة، بالإضافة إلى عضويتها في مجلس إدارة كل من ممتلكات ومجموعة سوليدرتي القابضة - البحرين وشركة بي إن بي باريبا للاستثمار - المملكة العربية السعودية. وهي سيدة أعمال رائدة في مملكة البحرين، حيث كانت أول سيدة تتولى منصب شريك في برايس ووتر هاوس كوبرز في منطقة الشرق الأوسط. وقد تم التصويت لها كواحدة من أكثر السيدات تأثيراً في الشرق الأوسط من مجلة فوربس وحصلت على جائزة يورووموني لخدمات الضمان الإسلامي الاستشارية. وقد كانت السيدة حسن سابقاً عضو مجلس إدارة في كل من مجلس التنمية الاقتصادية البحرين وتمكين وبنك البحرين والكويت وشركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) وجامعة البحرين وكل من لجنة تمكين المرأة اقتصادياً في المجلس الأعلى للمرأة ولجنة التخطيط والمتابعة في جمعية سيدات الأعمال البحرينية. كما شغلت السيدة حسن منصب الشريك المسؤول عن البحرين في برايس ووتر هاوس كوبرز حتى يونيو ٢٠١٠ وكانت مدير الخدمات المالية في برايس ووتر هاوس كوبرز بالشرق الأوسط حتى يونيو ٢٠٠٧. وقد عملت السيدة حسن مع المؤسسات الإسلامية بصورة رئيسية منذ أن التحقت ببراييس ووتر هاوس كوبرز في بداية الثمانينات. إن السيدة حسن حصلت على مؤهل محاسب قانوني معتمد في عام ١٩٨٦ وهي عضو في المعهد الأمريكي للمحاسبين القانونيين المعتمدين.

# هيئة الرقابة الشرعية

## سماحة الشيخ عبد الله بن سليمان المنيع

رئيس الهيئة

تم تعيينه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

يُعدّ الشيخ المنيع أحد أبرز علماء الشريعة الإسلامية المعتمدين والمعتمد برأيهم.

إن الشيخ المنيع هو رئيس هيئة الرقابة الشرعية في كل من بنك الإثمار وأي بي كابيتال.

كما أنه عضو هيئة كبار العلماء بالمملكة العربية السعودية ومستشار بالديوان الملكي. وهو أيضاً عضو المجلس الشرعي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، وهو أيضاً رئيس أو عضو في العديد من هيئات الرقابة الشرعية بالبنوك والمؤسسات المالية الإسلامية. إن الشيخ المنيع، وهو خبير في مجمع الفقه الإسلامي، حاصل على درجة الماجستير من المعهد العالي للقضاء في المملكة العربية السعودية، وألف عدة كتب منها "التقود الورقية: الحقيقة والتاريخ والواقع"، و"بحوث اقتصادية" و"نافذة على المجتمع" وغيرها.

## فضيلة الشيخ نظام محمد صالح يعقوبي

عضو

تم تعيينه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

يُعدّ الشيخ يعقوبي أحد أبرز علماء الشريعة الإسلامية المعتمدين والمعتمد برأيهم، كما أنه رجل أعمال ناجح من مملكة البحرين.

إن الشيخ يعقوبي هو عضو هيئة الرقابة الشرعية في كل من بنك الإثمار وأي بي كابيتال.

كما أنه عضو المجلس الشرعي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، وعضو الهيئة الاستشارية الشرعية بمصرف البحرين المركزي، ويتولى الشيخ يعقوبي أيضاً رئاسة أعضوية هيئات الرقابة الشرعية في العديد من البنوك والمؤسسات المالية الإسلامية والصناديق الاستثمارية والبنوك الدولية في دول الخليج العربي والوطن العربي والعالم.

وفي العام ٢٠٠٧، منح حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة ملك مملكة البحرين الشيخ يعقوبي وسام الكفاءة تقديراً لخدماته داخل مملكة البحرين وخارجها. كما حصل الشيخ يعقوبي أيضاً على جائزة الابتكار في الرقابة الشرعية من مجلة يورو موني، فضلاً عن جائزة الأعمال المصرفية الإسلامية الماليزية، وغيرها من الجوائز.

ويحمل الشيخ يعقوبي العديد من الشهادات الأكاديمية والتقديرية والشهادات الفخرية، وله عدد كبير من المؤلفات والتحقيقات المطبوعة.

## فضيلة الشيخ محسن آل عصفور

عضو

تم تعيينه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

يُعدّ الشيخ آل عصفور أحد أبرز علماء الشريعة الإسلامية المعتمدين والمعتمد برأيهم في مملكة البحرين.

إن الشيخ آل عصفور هو عضو هيئة الرقابة الشرعية في كل من بنك الإثمار وأي بي كابيتال.

وبالإضافة إلى عضويته في هيئة الرقابة الشرعية التابعة لبنك الإثمار، فهو أيضاً عضو في الهيئة الاستشارية الشرعية بمصرف البحرين المركزي والعديد من هيئات الرقابة الشرعية في مملكة البحرين وخارجها، كما عمل قاضياً في محكمة الاستئناف العليا الشرعية (الجعفرية).

إن الشيخ آل عصفور هو رئيس مجلس الأوقاف الجعفرية، وهو عضو في تطوير المناهج الدراسية في المعهد الديني الجعفري، وهو أيضاً عضو في هيئة الرقابة الشرعية للوكالة الدولية للتصنيف الإسلامي التابعة للبنك الإسلامي للتنمية. وهو خريج الحوزة الإسلامية في مدينة قم في إيران. وقد أُلّف أكثر من ٦٠ كتاباً عن الشريعة الإسلامية.

## فضيلة الشيخ أسامة محمد سعد بحر

عضو

تم تعيينه في ٢٨ مارس ٢٠١٦

يُعدّ الشيخ بحر أحد علماء الشريعة الإسلامية المعتمدين والمعتمد برأيهم من مملكة البحرين.

إن الشيخ بحر هو عضو هيئة الرقابة الشرعية في كل من بنك الإثمار وأي بي كابيتال.

وهو حالياً عضو هيئة الرقابة الشرعية في بنك الطاقة الأول (البحرين)، كما يتولى عضوية العديد من هيئات الرقابة الشرعية بالبنوك والمؤسسات المالية الإسلامية والصناديق والمحافظ الاستثمارية في البحرين وخارجها.

ويحمل الشيخ بحر درجة الماجستير من جامعة الإمام الأوزاعي في لبنان، ودرجة البكالوريوس في الشريعة الإسلامية من جامعة الأمير عبد القادر الجزائري في الدراسات الإسلامية في الجزائر.

وللشيخ بحر العديد من المؤلفات المطبوعة في مجال البنوك الإسلامية وشؤون المجتمع، كما أن له العديد من اللقاءات والمشاركات الإذاعية والتلفزيونية والمقالات الصحفية.



## الإدارة التنفيذية

### الإدارة التنفيذية للإثمار القابضة

#### أحمد عبد الرحيم

الرئيس التنفيذي

المؤهلات والخبرات:

- ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة غلامورغان، ويلز، المملكة المتحدة (١٩٩٩).
- زميل في معهد المحاسبين الماليين، لندن، المملكة المتحدة (١٩٩٥) والمعهد العام للمحاسبين، أستراليا (٢٠١٤)
- ٤١ عاماً من الخبرة في التجزئة المصرفية.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠٠٦.

### الإدارة التنفيذية لبنك إثمار

#### أحمد عبد الرحيم

الرئيس التنفيذي

(كما هو موضح أعلاه)

### عبد الحكيم خليل المطوع

نائب الرئيس التنفيذي، المجموعة المصرفية

المؤهلات والخبرات:

- ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة البحرين (١٩٩١).
- درجة الدبلوم العالي في الإدارة، جامعة البحرين (١٩٩٠).
- بكالوريوس في الهندسة من جامعة تكساس في أوستن، الولايات المتحدة الأمريكية (١٩٨١).
- ٢٧ عاماً من الخبرة، من ضمنها ١٦ عاماً في القطاع المصرفي.
- انضم إلى المجموعة في العام ٢٠٠٣.

### رافيندرا أنانت كوت

نائب الرئيس التنفيذي، المجموعة المساندة

المؤهلات والخبرات:

- زميل المعهد القانوني للمحاسبين في الهند (١٩٩٦).
- بكالوريوس في التجارة (المحاسبة المالية) من جامعة مومباي، الهند (١٩٨٣).
- ٢٣ عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي والمالي.
- انضم السيد رافيندرا كوت إلى المجموعة في العام ٢٠٠٧.

### محمد حسن جناحي

مساعد المدير العام، الأعمال المصرفية للأفراد

المؤهلات والخبرات:

- شهادة دبلوم متقدم في الصيرفة والمالية من معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية (١٩٩٨).
- ٣٤ عاماً من الخبرة في مجال الأعمال المصرفية.
- انضم إلى المجموعة في العام ٢٠٠٢.

### يوسف عبد الله الخان

مساعد المدير العام، رئيس تقنية المعلومات والشؤون الإدارية

المؤهلات والخبرات:

- ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة أما الدولية في البحرين (٢٠٠٥).
- بكالوريوس في علوم الحاسوب من جامعة البحرين (١٩٨٩).
- ٣٠ عاماً من الخبرة العملية.
- انضم إلى المجموعة في العام ١٩٨٩.

### عبد الله عبد العزيز علي طالب

مساعد المدير العام، رئيس الأعمال التجارية والمؤسسات المالية والخزينة

المؤهلات والخبرات:

- بكالوريوس في الصيرفة والتمويل من جامعة المملكة (٢٠٠٩).
- دبلوم متقدم في الصيرفة الإسلامية من معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية (٢٠٠٥).
- ١٨ عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠١٤.

### رافد أحمد المناعي

رئيس الأعمال المصرفية الخاصة

المؤهلات والخبرات:

- ماجستير في التجارة في الأنظمة المعلوماتية من جامعة كوينزلاند (٢٠٠٠).
- بكالوريوس في الهندسة المعمارية من جامعة البحرين (١٩٩٨).
- ١٨ عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠٠٧.

## الإدارة التنفيذية (تتمة)

### أيوب يوسف العوضي

رئيس إدارة الأصول

المؤهلات والخبرات:

- شهادة محلل مالي معتمد من معهد المحللين الماليين القانونيين (CFA)، (٢٠١٤).
- شهادة محترف إدارة المشاريع، معهد إدارة المشاريع (٢٠١٢).
- ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ستراثكلويد، المملكة المتحدة (٢٠٠٨).
- بكالوريوس في شبكات الحواسيب من جامعة نابير، إدنبرة (٢٠٠١).
- ٨ أعوام من الخبرة في مجال إدارة الأصول.
- ٨ أعوام من الخبرة في مجال تقنية المعلومات.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠٠٧.

### ثاقب محمود مصطفى

رئيس الرقابة المالية

المؤهلات والخبرات:

- الشهادة الدولية في المخاطر والأنظمة المصرفية (ICBRR)، (٢٠١١).
- عضو في المعهد القانوني للمحاسبين في إنجلترا وويلز (ICAEW)، (٢٠١٠).
- شهادة المحاسب القانوني الإسلامي المعتمد (CIPA) من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (٢٠٠٩).
- زميل عضو في الجمعية القانونية للمحاسبين المعتمدين (ACCA)، (٢٠٠٣).
- بكالوريوس في التجارة من جامعة كراتشي في باكستان (١٩٩٩).
- ٢٠ عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي والمالي.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠٠٧.

### بالو ترافلاندر رامامورثي

رئيس الالتزام ومكافحة غسيل الأموال، ومسؤول الالتزام

المؤهلات والخبرات:

- شهادة الدبلوم الدولية في الالتزام (ICA-IDC)، معهد الالتزام الدولي وجامعة ماننستر (٢٠١٤).
- شهادة معتمدة في إدارة تكنولوجيا المعلومات (CGEIT)، جمعية مراقبة وتدقيق أنظمة تكنولوجيا المعلومات، الولايات المتحدة الأمريكية (٢٠٠٨).
- شهادة مدقق معتمد لنظم المعلومات، جمعية مراقبة وتدقيق أنظمة تكنولوجيا المعلومات، الولايات المتحدة الأمريكية (٢٠٠١).
- شهادة ماجستير في التجارة، جامعة مادوراي كاماراج - الهند (١٩٩٦).
- زميل معتمد للمعهد الهندي للمصرفيين، معهد المصرفيين (١٩٨٦).
- ٣٥ عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠١٨.

### خليل إبراهيم العصفور

رئيس إدارة التدقيق الداخلي

المؤهلات والخبرات:

- بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين (٢٠٠١).
- زميل الجمعية القانونية للمحاسبين المعتمدين (FCCA)، المملكة المتحدة (٢٠٠٥).
- شهادة مساعد مدير إدارة المخاطر (APRM) من الجمعية الدولية لمديري إدارة المخاطر (PRMIA)، (٢٠١٢).
- زميل المعهد المعتمد للأوراق المالية والاستثمار (CISI)، المملكة المتحدة (٢٠١٢).
- شهادة مدقق داخلي معتمد (CIA) من معهد المدققين الداخليين المعتمدين، الولايات المتحدة (٢٠١٨).
- ١٧ عاماً من الخبرة في الخدمات المصرفية والمالية.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠١٦.

### دانة عقيل رئيس

رئيس إدارة الشؤون القانونية وسكرتير الشركة

#### المؤهلات والخبرات:

- تم اعتمادها كمحام في المحاكم العليا في إنجلترا وويلز (٢٠١٠).
- الدبلوم العالي في الممارسة القانونية، المملكة المتحدة (٢٠٠٤).
- بكالوريوس في القانون من المملكة المتحدة (٢٠٠٣).
- ١٣ عاماً من الخبرة في المجال القانوني.
- انضمت إلى المجموعة عام ٢٠٠٦.

### فاطمة عبد الله بودهيش

رئيس إدارة المخاطر

#### المؤهلات والخبرات:

- ماجستير تنفيذي في إدارة الأعمال من جامعة البحرين (٢٠٠٧)
- شهادة محاسب قانوني معتمد، الولايات المتحدة الأمريكية (٢٠٠٢)
- شهادة في قيادة الإدارة التنفيذية، كلية داردن للدراسات العليا في إدارة الأعمال، جامعة فرجينيا، الولايات المتحدة الأمريكية (٢٠١١)
- بكالوريوس المحاسبة من جامعة البحرين (٢٠٠٠)
- ١٩ عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي
- انضمت إلى المجموعة عام ٢٠١٨

### تيمور رؤوف جورج

رئيس إدارة الاتصالات المؤسسية والتسويقية

#### المؤهلات والخبرات:

- بكالوريوس في علوم الحاسوب من جامعة البحرين (٢٠٠١).
- ٢١ عاماً من الخبرة في العلاقات العامة والاتصالات المؤسسية.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠٠٨.

### عبد الله عبد العزيز العباسي

رئيس تطوير وإدارة المنتجات

#### المؤهلات والخبرات:

- دبلوم متقدم في التمويل الإسلامي من معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية (٢٠١٧).
- الدبلوم المشارك في إدارة الأعمال من جامعة البحرين (٢٠٠٢).
- ١٩ عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي والمالي.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠٠٧.

### الشيخ عادل أحمد المرزوقي

مسؤول تنسيق وتطبيق الشريعة

#### المؤهلات والخبرات:

- ماجستير في الدراسات الإسلامية، جامعة الإمام الأوزاعي، لبنان (٢٠٠٤).
- بكالوريوس في الدراسات الإسلامية، جامعة الإمام الأوزاعي، لبنان (١٩٩٧).
- ١٨ عاماً من الخبرة في الشريعة الإسلامية.
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠٠٩.

### إيناس محمد رحيمي

رئيس إدارة الموارد البشرية

#### المؤهلات والخبرات:

- الشهادة التخصصية في شؤون الموظفين (CPP) من المعهد الدولي المعتمد للأفراد والتنمية (CIPD)، (٢٠١٠).
- ماجستير إدارة المشاريع من جامعة أما الدولية (٢٠٠٦).
- بكالوريوس في الصيرفة والتمويل من جامعة البحرين (٢٠٠١).
- ١٣ عاماً من الخبرة في مجال الموارد البشرية.
- انضمت إلى المجموعة عام ٢٠٠٥.

### مرتضى علي

رئيس الشؤون الإدارية

#### المؤهلات والخبرات:

- بكالوريوس الهندسة في هندسة خدمات المباني من جامعة نورثمبريا (٢٠١٠)
- ٨ أعوام من الخبرة في القطاع المصرفي
- انضم إلى المجموعة عام ٢٠١٩

# الحوكمة المؤسسية

# الحوكمة المؤسسية

## نظرة عامة على السياسات والضوابط

تلتزم الإثمار القابضة بمتطلبات مصرف البحرين المركزي المنصوص عليها في فصل "الضوابط الرقابية عالية المستوى" من مجلد التوجيهات الخاص بمصرف البحرين المركزي، بالإضافة إلى ميثاق الحوكمة المؤسسية الصادر عن وزارة الصناعة والتجارة والسياحة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للإثمار القابضة، وقانون الشركات التجارية البحريني، ومعايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، بالإضافة إلى أفضل الممارسات الدولية والمتطلبات التنظيمية لبورصة البحرين وبورصة الكويت وسوق دبي المالي.

كذلك تتبع الإثمار القابضة السياسات الداخلية للمجموعة والمتعلقة بالحوكمة المؤسسية. وتمثل هذه السياسة دليلاً إرشادياً للتعامل مع مجموعات أصحاب المصلحة والأطراف ذات العلاقة.

ومن خلال إدراك الدور الأساسي القيادي نحو المساهمين، فإن سياسة المجموعة تقوم على معاملة المساهمين ذوي حصص الأغلبية والأقلية سواسية وبشكل يتفق مع القوانين المنظمة والقواعد الإرشادية والرقابية. والهدف الأول للإثمار هو ضمان تحقيق نمو مستدام مع أخذ المخاطر الحالية والمستقبلية بعين الاعتبار، مما يحقق أقصى قيمة للمساهمين على الأمد البعيد. وتلتزم المجموعة بمبادئ وأحكام الشريعة وذلك من خلال الموازنة بين مصالح مختلف الأطراف ذات العلاقة.

تلتزم الإثمار القابضة بسياسة عمل تتميز بالشفافية وتقوم على الأمانة والعدالة والنزاهة. وقد تم وضع العديد من السياسات المكتوبة مثل ميثاق السلوك الأخلاقي وقواعد العمل الوظيفي ومكافحة غسيل الأموال وسياسة إطلاق التحذيرات من أجل ضمان الالتزام الصارم من قبل أعضاء مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين والموظفين من جميع المستويات. ويتم توزيع هذه السياسات كقواعد إرشادية عن طريق مختلف قنوات الاتصال الداخلي.

ويتجلى التزام مجلس الإدارة بأفضل الممارسات في مجال الحوكمة المؤسسية من خلال تبنيّه للعديد من المبادئ المتعلقة بهذا الأمر مثل النزاهة والشفافية والاستقلالية والمساءلة الإدارية وتحمل المسؤولية والإنصاف ومبادئ الشريعة الإسلامية والمسؤولية الاجتماعية.

وإلى جانب ذلك يتم تصميم سياسات الحوكمة المؤسسية الخاصة بالمجموعة على نحو من شأنه أن يضع أساساً صلباً للإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة لإدارة المجموعة وتشجيع اتخاذ قرارات أخلاقية تتحلى بالمسؤولية وضمن النزاهة في إعداد التقارير المالية وإصدار تقارير الإفصاح في التوقيت المناسب وحفظ حقوق المساهمين، وتحديد وإدارة المخاطر، وتشجيع الأداء المتميز والمكافأة بإنصاف ومسؤولية والإقرار بالمصلحة المشروعة لأصحاب المصلحة.

## مبدأ "الالتزام أو التفسير"

إن اشتراطات مجلد التوجيهات الخاص بمصرف البحرين المركزي والواردة في فصل الضوابط الرقابية عالية المستوى تنص على وجوب التزام الشركة بالقواعد والإرشادات

الخاصة بهذه الضوابط الرقابية عالية المستوى، أو تفسير أسباب عدم التزامها في التقرير السنوي. وفي إطار التزامها بأحكام مصرف البحرين المركزي، توّد الإثمار القابضة توضيح الاستثناءات التالية:

رئيس مجلس الإدارة هو عضو غير تنفيذي ولكنه ليس عضواً مستقلاً، كما حدّد مصرف البحرين المركزي، وذلك لأنه رئيس مجلس المشرفين لدار المال الإسلامي ترست والتي تعتبر "مسيطرة" على الشركة.

## تطورات الأطر والأحكام التنظيمية

تحرص الإثمار القابضة على تتبّع كافة التحديثات في اشتراطات مصرف البحرين المركزي، بما في ذلك الاشتراطات الخاصة بالضوابط الرقابية عالية المستوى، كما تسعى إلى تطبيق التحديثات اللازمة على عملياتها وإجراءاتها استجابةً لتلك التغييرات التنظيمية. ولم تطرأ أي تغييرات جوهرية في الضوابط الرقابية عالية المستوى التي طرحها مصرف البحرين المركزي في عام ٢٠١٨.

## مجلس الإدارة

يتكوّن مجلس إدارة الإثمار القابضة من اثني عشر عضواً، ستة منهم أعضاء مستقلون. تُحدد صفة الاستقلالية استناداً إلى تعريف مصرف البحرين المركزي لـ "عضو مجلس الإدارة المستقل"، والمنصوص عليه في قسم المسرد من مجلد التوجيهات الخاص بمصرف البحرين المركزي.

يدين مجلس الإدارة للإثمار ومساهميها بواجبات الامتثال وبذل العناية والولاء.

يلتزم مجلس الإدارة بالأدوار والمسؤوليات المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية لعام ٢٠٠١ (الصيغة المعدلة).

تتضمن الأدوار والمسؤوليات المنوطة بمجلس الإدارة، على سبيل المثال لا الحصر، الأداء الكلي للأعمال واستراتيجيات الشركة؛ والتوجيه بإعداد البيانات المالية التي توضح بدقة عن المركز المالي للإثمار القابضة؛ ومراقبة أداء الإدارة؛ ومراقبة تضارب المصالح المحتمل ومنع المعاملات التعسفية من الأطراف ذات الصلة؛ وضمان المعاملة المنصفة للمساهمين، بما في ذلك الأقلية من المساهمين. وعلى وجه الخصوص، يتولى مجلس الإدارة، من بين مهام أخرى، مسؤولية ضمان صياغة أهداف الإثمار القابضة بوضوح، فضلاً عن وضع الاستراتيجيات اللازمة لتحقيق هذه الأهداف.

ويكون أعضاء مجلس الإدارة ملزمين، منفردين ومجمعيين، بأداء تلك المسؤوليات، بما في ذلك البنود التالية المتعلقة بالإثمار القابضة:

- الاضطلاع بالمسؤولية العامة عن الأداء؛
- وضع سياسات لتعزيز الأداء، بما في ذلك ضمان سعي الإدارة نحو بناء الأعمال من خلال الابتكار والمبادرة وتنمية رأس المال؛
- اختيار مسؤولي الإدارة وتعيينهم ومراقبتهم وتقييم أدائهم؛
- تعيين الرئيس التنفيذي وفريق الإدارة، بالإضافة إلى وضع شروط توظيفهم؛

# الحوكمة المؤسسية (تابع)

## مجلس الإدارة (تتمة)

مراجعة أداء الإدارة والتعويضات والمكافآت؛

• مراجعة هيكل الإدارة وخطة تعاقب الموظفين؛

• توجيه الإدارة وإرشادها؛

• مراقبة وإدارة تضارب المصالح الفعلي والمحتمل؛

• تحديد الخطوات اللازمة لحماية الوضع المالي للإثمار القابضة واستمراريتها؛

• ضمان صحة ونزاهة البيانات المالية، فضلاً عن التزامها بالقوانين المعمول بها؛

• ضمان الالتزام بأسمى معايير السلوك الأخلاقي والحوكمة المؤسسية؛

• ضمان وجود تدابير وسياسات فعالة لإدارة المخاطر والالتزام بالأحكام التنظيمية؛

• مراقبة مدى فاعلية نظام الحوكمة والالتزام والرقابة الداخلية؛

• ضمان تقديم الإفصاحات القانونية والتنظيمية الملائمة في الوقت المناسب؛

• ترتيب اجتماعات الجمعية العمومية السنوية وغير العادية للمساهمين؛

• ضمان المعاملة المتصفة للأقلية من المساهمين.

وقد تم تفويض بعض مسؤوليات مجلس الإدارة إلى لجانته.

إن مجلس الإدارة وضع سياسة "السلطات التقديرية للأعمال" والتي وضعت صلاحيات وتفويضات متفقاً عليها لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية. وتتفق هذه السلطات والتفويضات مع أحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي. وبشكل عام، فإن كل القرارات الخاصة بالأعمال والمتعلقة بالاستثمارات الاستراتيجية والتمويلات التي تتجاوز حدوداً معينة، ويشمل ذلك العلاقات التجارية مع الأطراف الأخرى ذات الصلة، تتطلب موافقة مجلس الإدارة. إن جميع المعاملات التي تتطلب موافقة مجلس الإدارة تمت الموافقة عليها من قبل المجلس وفقاً للوائح المعمول بها.

ويحدد النظام الأساسي وسياسة الحوكمة المؤسسية مهام وتكليفات ومسؤوليات وتعيينات أعضاء مجلس الإدارة وإنهاء المجلس وفقاً للقواعد التنظيمية والقوانين المعمول بها. ويعمل أعضاء مجلس الإدارة لمدة ثلاث سنوات. وفي نهاية كل فترة، يتم انتخاب مجلس الإدارة الجديد (أو تعيينه، حسب ما هو مناسب) أثناء الاجتماع السنوي للجمعية العمومية للإثمار القابضة. وسيتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المقبل خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوي في ٢٠١٩.

## هيكل مجلس الإدارة وتكوينه

تدار الإثمار القابضة في أعلى مستوياتها بواسطة مجلس إدارة. ويخضع الحجم المقرر لمجلس الإدارة في كل الأحوال للنظام الأساسي للإثمار القابضة واللوائح والأحكام الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والسياحة ومصرف البحرين المركزي.

## مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

إن أعضاء مجلس الإدارة ملزمون منفردين ومجتمعين بواجبات ائتمانية محددة تجاه الإثمار القابضة. ويدين أعضاء مجلس الإدارة بمسؤولية ائتمانية للإثمار القابضة بوصفها كياناً مؤسسياً قائماً بذاته وليس مجرد أفراد مساهمين و/أو مجموعة من المساهمين. وتسري هذه المسؤوليات على أعضاء مجلس الإدارة كافة، سواء أكانوا معينين أم منتخبين.

وتشمل الواجبات الائتمانية الرئيسية التي تقع على عاتق أعضاء مجلس الإدارة تجاه الإثمار القابضة، واجب الامتثال وواجب بذل العناية وواجب الولاء.

### واجب الامتثال

يجب على أعضاء مجلس الإدارة التصرف وفق لوائح وسياسات الإثمار القابضة من أجل دعم أهدافها. وعلاوة على ذلك، يجب على أعضاء مجلس الإدارة الامتثال للقوانين واللوائح ذات الصلة. ويمنع واجب الامتثال أعضاء مجلس الإدارة من التصرف خارج نطاق الصلاحيات والسياسات الداخلية المقررة للإثمار القابضة.

### واجب بذل العناية

يقع على عاتق أعضاء مجلس الإدارة واجب أداء مسؤولياتهم بحسن نية، وبالقدر نفسه من العناية الواجبة والمهارة الذي يبذله أي شخص حريص في أية وظيفة أو تحت أية ظروف مماثلة. وعليه، لا بد أن يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بالتصرف بالطريقة التي يعتقدون أنها لمصلحة الإثمار القابضة.

### واجب الولاء

للولاء بهذا الواجب، يُشترط على أعضاء مجلس الإدارة، منفردين ومجتمعين، التصرف بحسن نية وبأفضل طريقة لمصلحة الإثمار وعلى نحو يخلو من النفعية والجشع والسعي إلى تحقيق المصالح الشخصية. ويحظر على أعضاء مجلس الإدارة استخدام ممتلكات الإثمار القابضة أو موجوداتها لأغراضهم الشخصية أو الاستئثار بفرص الأعمال لتحقيق منافع شخصية.

وتقوم الإثمار القابضة بعمل تأمين لتعويض أعضاء مجلس الإدارة عن الإهمال أو التقصير أو الإخلال بالواجب أو الثقة، بشرط أن يكون عضو مجلس الإدارة قد تصرف بحسن نية.

وقد تم بيان الواجبات المشار إليها أعلاه بالتفصيل في سياسة الحوكمة المؤسسية وميثاق السلوك الأخلاقي وقواعد العمل الوظيفي التي اعتمدها مجلس الإدارة.

## نظام انتخاب الأعضاء وتقييم مجلس الإدارة

لكل مساهم يمتلك نسبة ١٠ في المائة أو أكثر (مقربة للأعلى لأقرب عدد صحيح) من الأسهم المكتتية لرأس مال الإثمار القابضة الحق في تعيين ممثل له في مجلس الإدارة، على أن يكون هناك ممثل واحد لكل ١٠ في المائة من الأسهم المملوكة. ومع ذلك، إذا مارس المساهم هذا الحق، فسوف يسقط حقه في التصويت في اجتماعات الجمعية العمومية عن النسبة التي عين عضواً في مجلس الإدارة كممثل عنها.

وبناءً على ما سبق، على المساهمين انتخاب أعضاء مجلس الإدارة عن طريق الاقتراع السري التراكمي في اجتماع الجمعية العمومية السنوي، وهذا يعني أن كل مساهم لديه صوت واحد عن كل سهم مملوك له. ويحق للمساهم استخدام أسهمه للتصويت لعضو واحد، أو تقسيمها للتصويت لعدة أعضاء مجلس إدارة.

وتخضع جميع تعيينات مجلس الإدارة إلى عقد التأسيس والنظام الأساسي للإثمار القابضة، وسياسة الحوكمة المؤسسية، والقوانين والقواعد والأنظمة والسياسات والمواثيق السارية والمعدلة من وقت لآخر.

وتراجع لجنة المكافآت والتعيينات وتشكيل وأداء مجلس الإدارة سنوياً. إن واجبات لجنة المكافآت والتعيينات فيما يتعلق بتشكيل مجلس الإدارة وأدائه تشمل، من بين أمور أخرى، تقييم المهارات المطلوبة لمجلس الإدارة بما يعينه على الاضطلاع بمسؤولياته بكفاءة وتحقيق أهدافه، وكذلك تطوير وتنفيذ خطة لتحديد وتقييم وتعزيز كفاءة مجلس الإدارة.

إن إجراءات إنهاء العضوية في مجلس الإدارة منصوص عليها في النظام الأساسي لشركة الإثمار القابضة ش.م.ب. وفي حالة وجود مركز شاغر أو انتهاء عقد أو استقالت عضو في مجلس الإدارة، يتعين على لجنة المكافآت والترشيحات أن تقدم توصيات إلى مجلس الإدارة لتعيين عضو آخر على أن تكون هذه التوصية خاضعة للمتطلبات القانونية والتنظيمية.

هذه، ويتلقى جميع أعضاء مجلس الإدارة رسالة التعيين، موقعة من قبل رئيس مجلس الإدارة، وتتضمن معلومات حول التعيين والمسؤوليات.

كما يحصل أعضاء مجلس الإدارة على نسخة من ميثاق السلوك الأخلاقي وقواعد العمل الوظيفي للإثمار القابضة.

ويخضع مجلس الإدارة واللجان التابعة له وأعضاؤه بصورة منتظمة لتقييم يتعلق بالفاعلية والكفاءة والمساهمات.

### البرنامج التعريفي والتطويري لأعضاء مجلس الإدارة

تقوم الإثمار القابضة بإعداد برنامج تعريفي على مدار يوم كامل لأعضاء مجلس الإدارة الجدد المعينين أو المنتخبين، والذي يبدأ بكلمة ترحيبية من الرئيس التنفيذي ونائبي الرئيس التنفيذي. وبعد ذلك يقوم أعضاء من فرق الإدارة التنفيذية للإثمار القابضة وبنك الإثمار بتقديم معلومات مفصلة عن الإثمار القابضة، تغطي التاريخ وهيكل المجموعة والشركات التابعة والاستراتيجية والأداء المالي والهيكل التنظيمي. وتعتب ذلك عروض تقديمية من رؤساء الإدارات المختلفة بشأن الأدوار والوظائف في الإثمار القابضة. كذلك تنظم الإثمار القابضة دورات تدريبية على مدار العام لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية لإبقائهم على اطلاع بأخر التطورات (القانونية والتنظيمية والسوقية والتقنية وغيرها) في قطاع الاستثمار.

### تضارب المصالح لأعضاء مجلس الإدارة

عندما يناقش مجلس الإدارة جدول أعمال يتضمن تضارب في المصالح مع أحد الأعضاء، فإن العضو يصرح بتضارب المصالح معه/ معها ويمتنع عن التصويت أو المشاركة في النقاش. وتنص المادة ١٨٩ من قانون الشركات التجارية لسنة ٢٠٠١ (الصيغة المعدلة) بأن لا يكون لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة في المعاملات والعقود المبرمة من قبل الإثمار القابضة دون إذن من الجمعية العمومية إلا سيتم اعتبار هذه الصفقة أو العقد ملغياً أو باطلاً.

ومن واجب العضو المعني إبلاغ مجلس الإدارة بأية مسألة تتضمن تضارب في المصالح، ثم يتم منعه من المشاركة في النقاش أو التصويت على تلك المسألة. ويجب تسجيل هذا التصريح في محضر الاجتماع. ويجب على رئيس مجلس الإدارة إبلاغ الجمعية العامة عن نتائج هذه العقود في اجتماع الجمعية العمومية السنوي بعد تنفيذ المعاملات، ومثل هذه الإشعارات يجب أن يرفق معها تقارير خاصة من مدقق خارجي فيما يتعلق بطبيعة وتفاصيل هذه المسائل ومدى علاقتها بمصلحة العضو المعني. إن مخالفة هذه المادة يجعل العضو المعني ومجلس الإدارة معاً يتحملون مسؤولية التعويض عن أي ضرر ناتج عن تلك المخالفة. وينعكس هذا البند في النظام الأساسي للإثمار القابضة الذي ينص على أنه يجب أن لا يكون لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة في المعاملات والعقود المبرمة من قبل الإثمار القابضة دون إذن من الجمعية العمومية. كما أن أي معاملة أو عقد يتعارض مع ما سبق يعتبر باطلاً وملغياً، إلا إذا تم التأكيد لاحقاً بأغلبية أصوات أعضاء مجلس الإدارة عدم تأثر مصلحة العضو المعني ويكون ذلك خاضعاً لموافقة مصرف البحرين المركزي. وينص عقد التأسيس على أن مخالفة هذه القيود سوف تسمح لحملة الأسهم بالمطالبة بالتعويض من العضو المعني عن الأضرار التي لحقت بالإثمار القابضة أو الأرباح التي حققها العضو المعني.

### مكافآت مجلس الإدارة

إن رسوم اجتماع أعضاء مجلس الإدارة لعام ٢٠١٨ بلغت ٤٠٥,٠٠٠ دولار أمريكي (٢٠١٧: ٤٠٨,٠٠٠ دولار أمريكي). أما رسوم عمل هيئة الرقابة الشرعية فقد بلغت ٤,٠٠٠ دولار أمريكي (٢٠١٧: ٤,٠٠٠ دولار أمريكي).

### استراتيجية المكافآت

لا تسري سياسة المكافآت غير الثابتة على شركات الاستثمار وبالتالي بعد عملية إعادة الهيكلة، لا تخضع شركة الإثمار القابضة ش.م.ب لأي استراتيجية للمكافآت وتم تحويل أرصدة المكافآت كجزء من عملية إعادة الهيكلة إلى بنك الإثمار.

### توظيف أقارب الأفراد المعتمدين

تنص سياسة الموارد البشرية على أن أي موظف يعتبر من أقارب الدرجة الأولى لأحد الأفراد المعتمدين الحاليين ينبغي عليه الإفصاح عن هذه القرابة كتابةً لإدارة الموارد البشرية.

## الحوكمة المؤسسية (تابع)

### لجان مجلس الإدارة

التزاماً بالاشتراطات الرقابية وأفضل الممارسات المرعية، قام مجلس الإدارة بتكوين اللجان الفرعية التالية واعتماد موثيق تحدد الأمور المتعلقة بتكوين ومسؤوليات وإدارة هذه اللجان.

### لجنة التدقيق والحوكمة وإدارة المخاطر

يرأس لجنة التدقيق والحوكمة وإدارة المخاطر عضو مجلس إدارة مستقل، وتتكون اللجنة من:

- الدكتورة أماني خالد بورسلي، رئيساً
- الشيخ زامل عبد الله الزامل، عضواً
- عبد الإله إبراهيم القاسمي، عضواً
- نبيل خالد محمد كانو، عضواً (استقال من مجلس الإدارة بتاريخ ٧ يناير ٢٠١٩)
- الشيخ أسامة بحر، عضواً\*

\* الشيخ أسامة بحر، وهو عضو هيئة الرقابة الشرعية، له حق التصويت في اللجنة على جداول الأعمال المتعلقة بالحوكمة المؤسسية فقط أو المتعلقة بالرقابة الشرعية.

تجتمع لجنة التدقيق والحوكمة وإدارة المخاطر أربع مرات كحد أدنى في السنة.

وقد بلغ إجمالي المكافآت المدفوعة لأعضائها ٤٥,٠٠٠ دولار أمريكي خلال العام ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٤٥,٠٠٠ دولار أمريكي).

تعيّن لجنة التدقيق والحوكمة وإدارة المخاطر من قبل مجلس الإدارة للمساعدة في مراجعة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية والمالية، ومراجعة سلامة النظم المحاسبية ونظم إعداد التقارير المالية وفعالية هيكل المراقبة الداخلية، ورصد الأنشطة والأداء الوظيفي للتدقيق الداخلي والمدققين الخارجيين والتنسيق والتكامل في تطبيق إطار سياسة الحوكمة المؤسسية.

وتقوم اللجنة من بين أمور أخرى، بالمراجعة وبحسب ما هو مناسب الموافقة / أو تقديم التوصيات لموافقة مجلس الإدارة، حول النتائج المالية الفصلية والسنتوية الموحدة والتطورات حول الالتزام بالمتطلبات التنظيمية المختلفة وتطبيق التقارير التنظيمية المختلفة وتقارير التدقيق الداخلي والخارجي وحالات تنفيذها (بحسب ما هو مناسب) والمعايير المحاسبية والتنظيمية الجديدة وما يترتب عليها.

كما تقوم اللجنة بمساعدة مجلس الإدارة في الوفاء بمسؤوليات الحوكمة، خاصةً (أ) مراقبة ورصد تطبيق إطار قوي في الالتزام من خلال العمل مع الإدارة وهيئة الرقابة الشرعية و (ب) تقديم تقارير وتوصيات لمجلس الإدارة تستند على النتائج التي توصلت لها خلال ممارستها وظيفتها.

تتضمن الأهداف الأساسية للجنة التدقيق والحوكمة وإدارة المخاطر إعداد التوصيات لمجلس الإدارة بشأن المستوى العام لقبول المخاطر والقدرة على تحملها والسياسات التي تتم بموجبها إدارة المخاطر. وتشمل هذه السياسات مخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومخاطر التشغيل ومخاطر السيولة، إضافة إلى أية فئات أخرى من المخاطر تواجهها الإثمار عند القيام بالأنشطة.

وإلى ذلك تقترح اللجنة وتراقب الإطار العام لإدارة المخاطر الذي يشمل التطورات في كافة الأنشطة وسياسات التشغيل والرقابة الداخلية وطرق إدارة المخاطر ورفع تقارير المخاطر لمجلس الإدارة.

إن المسائل الرئيسية التي نمت مراجعتها، وبحسب ما هو مناسب الموافقة عليها / أو تم تقديم التوصيات بشأنها موافقة مجلس الإدارة عليها خلال العام، تتضمن ما يلي:

- مراجعة النتائج المالية الموحدة وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة للموافقة عليها.
- المراجعة والموافقة على خطة واستراتيجية التدقيق الداخلي السنوية المقترحة وجميع التقارير الصادرة من قبل إدارة التدقيق الداخلي.
- مراقبة الحوكمة المؤسسية والالتزام بالمتطلبات التنظيمية.
- تحديث وضبط جميع سياسات المخاطر بما يتماشى مع التغيرات في المتطلبات التنظيمية.
- إقامة حدود جديدة للمخاطر لتحسين التحكم في الائتمان والسوق والسيولة وتركيز المخاطر.
- مراجعة تقرير عملية التقييم الداخلية للملاءة رأس المال (ICAAP).

### لجنة المكافآت والترشيحات

تعيّن لجنة المكافآت والترشيحات من قبل مجلس الإدارة لعقد لقاءات رسمية للتواصل بين مجلس الإدارة والإدارة في المسائل المتعلقة بالموارد البشرية. وتقوم لجنة المكافآت والترشيحات بالمراجعة، وبحسب ما هو مناسب تقوم بالموافقة / أو تقديم التوصيات لموافقة مجلس الإدارة حول:

- المرشحين لانتخابات مجلس الإدارة.
- تعيينات مديرين تنفيذيين جدد في الإدارة العليا.
- سياسات المكافآت التي يتبناها البنك وكذلك تقديم التوجيهات فيما يتعلق بزيادة الرواتب والترقيات.

ينبغي أن تجتمع لجنة المكافآت والترشيحات مرتين سنوياً على الأقل.

وقد بلغ إجمالي المكافآت المدفوعة لأعضائها ١٨,٠٠٠ دولار أمريكي خلال العام ٢٠١٨ (٢٠١٧: ١٥,٠٠٠ دولار أمريكي).

تتكوّن لجنة المكافآت والترشيحات من:

- عبد الإله إبراهيم القاسمي، رئيساً
- الشيخ زامل عبد الله الزامل، عضواً
- عبد الشكور حسين تهلك، عضواً

تتمتع اللجنة بالصادر والصلاحيات اللازمة لواجباتها ومسؤولياتها، بما في ذلك سلطة اختيار والاحتفاظ وإنهاء عقد الموافقة على رسوم الشركات الخارجية أو الاستشارية أو البحوث أو التعويضات المستخدمة من أجل:

- تحديد المرشحين
- تقييم تعويضات أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي أو غيره من الأفراد المعتمدين دون الحاجة إلى موافقة مجلس الإدارة أو الإدارة.
- وتخضع الأمور الرئيسية للمراجعة والموافقة (بحسب ما هو مناسب) وتقدم التوصيات للموافقة عليها (بحسب ما هو مناسب) لمجلس الإدارة خلال العام ويتضمن ذلك ما يلي:
- تقديم التوصيات بشأن مبلغ وحصص وهيكل المكافآت لأعضاء هيئة الرقابة الشرعية.
- تقديم التوصيات بشأن الهيكل التنظيمي وخطة الإحلال للمسؤولين.
- لم تطرأ أي مشكلات مهمة خلال هذه الفترة.



## الحضور

حضور اجتماعات أعضاء مجلس الإدارة / لجان مجلس الإدارة لعام ٢٠١٨

لجنة المكافآت والترشيحات		لجنة التدقيق والحوكمة وإدارة المخاطر		مجلس الإدارة		
الحضور	الانعقاد	الحضور	الانعقاد	الحضور	الانعقاد	
-	-	-	-	٥	٥	صاحب السمو الملكي الأمير عمرو محمد الفيصل
-	-	-	-	٥	٥	تونكو يعقوب خيرا
٢	٢	٤	٤	٥	٥	الشيخ زامل عبد الله الزامل
-	-	-	-	٥	٥	المحافظ عبد الحميد أبو موسى
-	-	٤	٤	٤	٥	نبيل خالد كانو (استقال في ٧ يناير ٢٠١٩)
-	-	-	-	٥	٥	محمد عبد الرحمن بوجيري
٢	٢	٤	٤	٥	٥	عبد الإله إبراهيم القاسمي
-	-	٤	٤	٥	٥	الدكتورة أماني خالد بورسلي
٢	٢	-	-	٥	٥	عبد الشكور حسين تهلك
-	-	-	-	٥	٥	الشيخ محمد عبد الله الخريجي
-	-	-	-	٣	٣	إلهام إبراهيم حسن (تم تعيينها في ٢٨ مارس ٢٠١٨)
-	-	-	-	٥	٥	عمر عبدي علي
تواريخ الاجتماعات خلال عام ٢٠١٨						
٤ مارس		١٩ فبراير		١١ فبراير		
٣٠ سبتمبر		٨ مايو		٤ مارس		
		٧ أغسطس		١ يوليو		
		٤ نوفمبر		٣٠ سبتمبر		
				٢ ديسمبر		

## ملاحظات:

- الشيخ أسامة بحر، عضو هيئة الرقابة الشرعية، هو أيضاً عضو في لجنة التدقيق والحوكمة وإدارة المخاطر.
- وفقاً لاشتراطات مصرف البحرين المركزي والنظام الأساسي للإثمار القابضة، يعقد مجلس الإدارة أربعة اجتماعات على الأقل خلال العام، وينبغي على كل عضو أن يحضر نسبة ٧٥ في المائة على الأقل من اجتماعات مجلس الإدارة على مدار السنة المالية.
- جميع الأعضاء استوفوا الحد الأدنى لنسبة الحضور المطلوبة.

# الحوكمة المؤسسية (تتمة)

## هيئة الرقابة الشرعية

تمثل هيئة الرقابة الشرعية هيئة مستقلة من العلماء المتخصصين في الشريعة وفقه المعاملات المالية وفقاً لأحكام الشريعة. وتساهم الهيئة في دعم أنشطة الإثمار القابضة وتطويرها، فضلاً عن مراقبة أعمالها لضمان التزامها بمبادئ الشريعة الإسلامية.

ووفقاً لاشتراطات الترخيص التي يحددها مصرف البحرين المركزي وعقد التأسيس والنظام الأساسي للإثمار القابضة تقوم الجمعية العمومية للمساهمين بتعيين هيئة الرقابة الشرعية بناءً على توصية من مجلس الإدارة من خلال لجنة المكافآت والترشيحات.

وتتمتع هيئة الرقابة الشرعية بالصلاحيات الكاملة اللازمة لتحقيق أهدافها وأداء مسؤولياتها، إذ يسمح لها بمراجعة جميع السجلات والمعاملات من أي مصادر دون قيود، بما في ذلك إمكانية الاتصال بمجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا والمستشارين المهنيين والقانونيين والموظفين، ويشمل ذلك الاتصال بإدارة التنسيق والتنفيذ الشرعي في بنك الإثمار، والتي يمثّلها المراقب الشرعي الذي يكون مشاركاً بصورة تفاعلية في إجراء المراجعات القبلية على المنتجات وما يتعلق بها وتقديم الاستشارات بشأن مطابقة كافة المنتجات ومشاريع الاستثمار للمبادئ الشرعية وإجراء التدريب اللازم للموظفين لفهم المنتجات وتطبيقها، وكذلك يتولى أعمال سكرتارية الهيئة ويرد على أسئلة العملاء حسب فتاوى هيئة الرقابة الشرعية، تقوم هيئة الرقابة الشرعية بالتواصل المباشر والمستمر مع إدارة التدقيق الشرعي الداخلي وتطلع على تقاريرها الدورية، والتي تقوم بمراجعة العمليات المطبقة ومطابقتها حسب فتاوى هيئة الرقابة الشرعية ومعايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) وإصدار تقارير دورية لهيئة الرقابة الشرعية لضمان أن العمليات تجري من خلال الالتزام الصارم بتوجيهات وقرارات هيئة الرقابة الشرعية.

إن هيئة الرقابة الشرعية تعمل حسب لائحة عمل تحدد لها السياسات والإجراءات ونظم الاجتماعات والمسؤوليات إضافة إلى مؤهلات العضوية. إن هذا النظام قد تم وضعه بالتنسيق مع مجلس الإدارة وهو منشور على الموقع الإلكتروني.

ويحق لأعضاء هيئة الرقابة الشرعية الحصول على مكافآت تتكون من مبلغ سنوي وبدل لحضور الاجتماعات عن كل اجتماع يشاركون فيه.

تقترح لجنة المكافآت والترشيحات هذه المصاريف ويصادق عليها المساهمون.

وفي الوقت الحالي، لا تقدم الإثمار القابضة أي مكافآت تتعلق بالأداء لأعضاء هيئة الرقابة الشرعية. وفي حالة وجودها ستكون طبقاً لمذكرة التأسيس والنظام الأساسي وخاضعة لموافقة المساهمين.

وقد تم تضمين نبذة تعريفية عن أعضاء الهيئة في الجزء الخاص بهيئة الرقابة الشرعية.

ويتلقى جميع أعضاء هيئة الرقابة الشرعية رسالة التعيين، موقعة من قبل رئيس مجلس الإدارة، وتتضمن معلومات حول التعيين والمسؤوليات.

كما يحصل أعضاء هيئة الرقابة الشرعية على نسخة من ميثاق السلوك الأخلاقي وقواعد العمل الوظيفي للإثمار القابضة.

## الاتصال مع الأطراف ذات العلاقة

يقر مجلس الإدارة بأهمية المحافظة على اتصالات منظمة مع الأطراف ذات العلاقة وخاصة مع المستثمرين عن طريق العديد من السبل بغية تعزيز التفاهم والحوار معهم. وتشمل هذه السبل الاجتماعات السنوية للجمعية العمومية والتقارير السنوية والإفصاحات ربع السنوية للتقارير المالية إضافة إلى العديد من الإعلانات التي تصدر خلال العام على الموقع الإلكتروني لبورصة البحرين وبورصة الكويت وسوق دبي المالي وكذلك على الموقع الإلكتروني للشركة حيث يستطيع أصحاب المصلحة الاطلاع على أداء وعمليات الإثمار القابضة.

ويحافظ رئيس مجلس الإدارة (أو أي عضو آخر يفوضه الرئيس) على اتصال شخصي مستمر مع كبار المساهمين للتعرف على وجهات نظرهم. ويقوم رئيس مجلس الإدارة بمناقشة وجهات نظر كبار المساهمين مع أعضاء مجلس الإدارة.

ولدى الإثمار القابضة موقع إلكتروني يستطيع أصحاب المصلحة والمستثمرون الدخول إليه للحصول على معلومات تشمل ضمن أشياء أخرى نبذة عن الشركة ومعلومات مؤسسية ونشرت صحفية وتقارير عن الأداء المالي وغير ذلك.

وبغرض دعم التواصل مع المساهمين قامت الإثمار القابضة بإنشاء "وظيفة شؤون المساهمين" التي تتركز مهمتها الأساسية في العمل كمكتب اتصال بين الإثمار والمساهمين وأسواق الأوراق المالية المدرجة فيها أسهم الإثمار. وتقوم إدارة شؤون المساهمين بنقل وجهات نظرهم إلى مجلس الإدارة ضمن جداول أعمال اجتماعات المجلس.

## حوص أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

يتم الإفصاح عن حوص أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في قسم أسهم الإثمار القابضة في تقرير مجلس الإدارة وتحت قسم "معلومات عن السهم" على التوالي.

## معلومات عن السهم

يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بتوزيع ملكية الأسهم إلى جانب الإحصاءات الرئيسية بشأن أداء سهم الإثمار القابضة في بورصة البحرين وبورصة الكويت وسوق دبي المالي في القسم المعنون "معلومات عن السهم" من التقرير السنوي.

## حقوق المساهمين

تتمتع جميع الأسهم بالحقوق نفسها. وإقراراً بما للمساهمين من أهمية، تحرص سياسة الإثمار القابضة على معاملة المساهمين بإنصاف وعلى قدم المساواة تماشياً مع قوانين الهيئات الرقابية. وتشمل الحقوق القانونية الأساسية للمساهمين حق المشاركة في اجتماعات المساهمين، وحق تفويض أشخاص آخرين بصفتهم وكلاء لحضور الاجتماعات والتصويت بالنيابة عنهم، وحق المشاركة في انتخاب أي عضو في مجلس الإدارة أو عزله. كما تشمل حقوق المساهمين أيضاً التصويت على تعيين المدققين الخارجيين، والتصويت على الأعمال الأخرى للإثمار مثل زيادة رأس المال أو خفضه، والحق في استلام دفعات أرباح الأسهم، إضافة إلى الحق في إبداء الرأي والاستفسار خلال اجتماعات المساهمين.

## حقوق الأقلية من المساهمين

تتم هيكلة مجلس الإدارة ليضم أعضاء مستقلين ذوي مسؤوليات إضافية تتمثل في حماية حقوق الأقلية من المساهمين.

وتتقيد الإثمار بالإرشادات التالية باعتبارها تدابير إضافية لحماية حقوق الأقلية من المساهمين:

- إلزامية موافقة المساهمين على المعاملات الرئيسية كالتغيير في رأس المال أو نقل الأعمال (وفقاً للحدود التي يحددها مصرف البحرين المركزي).
- إلزامية الإفصاح عن المعاملات من قبل كبار المساهمين.
- حقوق الأولوية لإصدار أسهم جديدة.
- فرض قيود على المعاملات التجارية مع الإدارة، والأطراف التي تسيطر على الإثمار والأطراف ذات العلاقة وفقاً لقواعد مصرف البحرين المركزي.
- ممارسة حق انتخاب الأعضاء المستقلين.
- فرض عقوبات على تداول الأسهم من قبل المطلعين.
- المخصصات المطلوبة لعمليات الاستيلاء والاندماجات والاستحوادات.

## المدقق الخارجي

رسوم التدقيق ورسوم الخدمات غير المتعلقة بالتدقيق المقدمة من قبل المدققين الخارجيين ستكون متوفرة للمساهمين عند الطلب. وستتاح هذه التفاصيل لمساهمي الإثمار حسب طلبهم المحدد بشرط ألا تؤثر هذه الإفصاحات سلباً على مصلحة الإثمار وقدرتها على المنافسة في السوق.

## ميثاق السلوك الأخلاقي وقواعد العمل الوظيفي

يسري ميثاق السلوك الأخلاقي وقواعد العمل الوظيفي في الإثمار القابضة على أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وجميع المسؤولين والموظفين والوكلاء والاستشاريين وغيرهم عند تمثيل الإثمار أو التصرف بالنيابة عنها.

ويجب على أعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين والموظفين التصرف بشكل أخلاقي في جميع الأوقات والإقرار بالتزامهم بسياسات الإثمار القابضة. ولا يجوز أن يُمنح أي تنازل عن ميثاق السلوك الأخلاقي وقواعد العمل الوظيفي لأي عضو بمجلس الإدارة أو مسؤول تنفيذي إلا بواسطة مجلس الإدارة.



# إدارة المخاطر

## إدارة المخاطر

تفوض الإئتمار القابضة مهام إدارة المخاطر إلى بنك الإئتمار. إذ يتمتع بنك الإئتمار بإطار قوي ومحكم لإدارة المخاطر موضع بالتفصيل في ميثاق إدارة المخاطر. ويتضمن إطار إدارة المخاطر سياسات مخاطر شاملة لمختلف أنواع المخاطر، ويتناول جميع المخاطر ذات الأهمية من منظور إدارة المخاطر بالمجموعة. كما تتناول هذه السياسات أيضاً القدرة على تحمل المخاطر وإرشادات إدارة المخاطر الخاصة بكل نوع من أنواع المخاطر. وتدعم هذه السياسات نماذج ومنهجيات قياس المخاطر، والتي تعمل على قياس المخاطر بما يتماشى مع التوجيهات التنظيمية. وتتبنى الإئتمار القابضة سياسات إدارة المخاطر الخاصة ببنك الإئتمار بما في ذلك آخر تعديلاتها.

وتتم مراقبة جميع استثمارات الإئتمار القابضة بشكل دوري فعّال، ويتم تعيين ممثلين عن الإئتمار القابضة في مجالس إدارة شركات الاستثمارات الرئيسية من أجل مراقبة هذه الاستثمارات.

وعلاوة على ذلك، فإن أي مقترحات للتخارج من الاستثمارات أو أي تطورات مهمة في الاستثمارات تتم مراجعتها من قبل إدارة المخاطر، ثم يتم تقديمها إلى الجهة المعتمدة كما هو منصوص عليه في سياسات المخاطر. ولقد صادق مجلس إدارة الإئتمار على السياسة "التقديرية للأعمال" التي تضع صلاحيات لتقديم الموافقات على الاستثمارات حسب قيمتها.

تتضمن الأطراف الأخرى ذات الصلة الشركات والأفراد المتصلين بالإئتمار القابضة، بما في ذلك: الأطراف التي تسيطر على الإئتمار، على وجه الخصوص، وممثلوهم المعينون في مجلس الإدارة كما هو محدد في مجلد توجيهات مصرف البحرين المركزي؛ والشركات التابعة والزميلة والأطراف ذات العلاقة كما هو محدد في معايير المحاسبة المالية الدولية (IFRS)؛ والقائمون بمهام الرقابة كما هو محدد في مجلد توجيهات مصرف البحرين المركزي وأفراد أسرهم المباشرين كما هو محدد في معايير المحاسبة المالية (IFRS) ومعيار المحاسبة الدولي (IAS 24)؛ وكذلك أعضاء هيئة الرقابة الشرعية.

خضع بنك الإئتمار ش.م.ب. سابقاً (شركة الإئتمار القابضة ش.م.ب. حالياً) لعملية إعادة هيكلة في عام ٢٠١٧. وفي إطار هذه العملية، فإن شركة الإئتمار القابضة ش.م.ب. وشركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل، وهي بنك الإئتمار ش.م.ب. (م) وأي بي كابيتال (م) قد أبرمت عقوداً معينة مع ثلاثة كيانات، ونظراً لأن معظم أعضاء مجلس الإدارة مشتركون مع هذه الكيانات الثلاثة، فإن هناك تضارباً واضحاً في المصالح، حيث تمت الموافقة على هذه العقود من قبل أعضاء مجلس الإدارة الممثلين لهذه الكيانات التي تشكل أطرافاً في هذه العقود. ومع مراعاة متطلبات إعادة الهيكلة وهيكل الملكية وأعضاء مجلس الإدارة المشتركين، فقد تم اعتبار هذه العقود مع هذه الكيانات بمثابة معاملات مع أطراف ذات علاقة، ولكن لم يتم تطبيق تضارب المصالح في هذه الحالة من أجل ضمان الحد الأدنى من النصاب القانوني للتصويت.

تسترشد إجراءات الرقابة الداخلية بالسياسات التي يتبناها مجلس الإدارة؛ ويتم تحديث هذه السياسات بواسطة بنك الإئتمار على نحو دوري استناداً إلى الظروف الاقتصادية السائدة والتوجيهات التنظيمية، هذا وتتم مراجعة هذه السياسات سنوياً.

## الإعلان عن المصالح

يتعين على أعضاء مجلس إدارة الإئتمار القابضة عند توليهم المنصب الإفصاح للإئتمار القابضة عن كافة المصالح والعلاقات التي قد تؤثر على أدائهم لواجباتهم كأعضاء في مجلس الإدارة. وسوف يتم تسجيل هذه المصالح في سجل مصالح مجلس الإدارة، والذي تحتفظ به وحدة شؤون المساهمين في بنك الإئتمار.

## اعتماد معاملات الأطراف ذات العلاقة

يتم اعتماد كافة معاملات الأطراف ذات العلاقة بواسطة مجلس الإدارة.

حسب الاقتضاء، فإن الأشخاص الذين لهم مصالح في معاملة ما يتمتعون عن التصويت على اعتماد هذه المعاملة المقترحة الخاصة بالطرف ذي العلاقة، باستثناء المعاملات المطلوبة كجزء من عملية إعادة الهيكلة.

سيؤخذ اعتماد المعاملة في الاعتبار بغض النظر عن طريقة التسوية، سواء نقداً أو خلافاً.

بعض المعاملات المعينة الخاصة بالأطراف ذات العلاقة قد تتطلب إرسال إشعار مسبق والحصول على موافقة مصرف البحرين المركزي و/أو أي جهة منظمة أخرى كما هو محدد في مجلد توجيهات مصرف البحرين المركزي.

وعلى وجه الخصوص، يتعين على أعضاء مجلس إدارة الإئتمار القابضة الإفصاح عن جميع المعلومات ذات الصلة والتي قد تؤدي إلى حدوث تضارب في المصالح فعلي أو متصور. يتعين على كل عضو في مجلس الإدارة إبلاغ الإئتمار القابضة عند حدوث أي تغيير في مصالحه، كما تقوم وحدة شؤون المساهمين بتحديث سجل المصالح على أساس سنوي على الأقل.

خلال عام ٢٠١٨، امتنع أعضاء مجلس الإدارة الذين لهم مصالح في معاملة ما عن التصويت على اعتماد هذه المعاملة المقترحة الخاصة بالطرف ذي العلاقة، باستثناء المعاملات المطلوبة كجزء من عملية إعادة الهيكلة.

## إدارة الالتزام ومكافحة غسيل الأموال والرقابة الداخلية

إن مخاطر الالتزام هي مخاطر العقوبات القانونية أو التنظيمية أو الخسائر المالية أو الإضرار بالسمعة التي من الممكن أن تُفرض على الإئتمار نتيجة الإخفاق في الالتزام بمتطلبات القوانين واللوائح والأنظمة والتوجيهات ومتطلبات إعداد التقارير وقواعد السلوك الأخلاقي الداخلية.

وتُدار مخاطر الالتزام من خلال سياسة إدارة الالتزام، والتي تنصّ على تقييم مخاطر الالتزام وتنفيذ الضوابط ورصد واختبار حالة التزام الإئتمار القابضة، واستقلالية وحدة الالتزام والإبلاغ عن المسائل المتعلقة بالالتزام.

وتعمل إدارة الإئتمار القابضة على ضمان إجراء جميع الأعمال وفقاً لأعلى المعايير الأخلاقية مع الالتزام بكافة القوانين واللوائح ذات الصلة. ويقع على عاتق مسئول الالتزام مسؤولية تعزيز الثقافة القائمة على الالتزام السليم في الشركة من خلال التدريب وتقديم الاقتراحات لتحقيق التحسن، بالإضافة إلى ضمان بأن الإدارة والموظفين على دراية بالاشتراطات التنظيمية المعمول بها وما يترتب عليها، وذلك من أجل تحقيق مستوى عالٍ من الالتزام في جميع العمليات على نحو متسق دائماً.

# البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

## المحتويات

٣٧	تقرير هيئة الرقابة الشرعية
٣٩	تقرير أعضاء مجلس الإدارة
٤١	تقرير مدققي الحسابات المستقل
٤٢	بيان المركز المالي الموحد
٤٣	بيان الدخل الموحد
٤٤	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
٤٥	بيان التدفقات النقدية الموحد
٤٦	بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة الموحد
٤٧	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

# تقرير هيئة الرقابة الشرعية

بسم الله الرحمن الرحيم

عن أعمال الإثمار القابضة ش.م.ب عن السنة المالية من ١٤ ربيع الآخر ١٤٣٩هـ إلى ٢٤ ربيع الآخر ١٤٤٠هـ الموافق ١ يناير ٢٠١٨ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد إمام الأنبياء والمرسلين وعلى آله وصحبه ومن اتبع هديه إلى يوم الدين، وبعد...

فإن هيئة الرقابة الشرعية لشركة الإثمار القابضة ش.م.ب قد قامت خلال السنة المالية من ١ يناير إلى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بما يلي:

١. إصدار الفتاوى والقرارات الشرعية المتعلقة بأعمال الشركة، ومتابعة تنفيذها من خلال إدارة التنسيق والتنفيذ الشرعي مع توجيه الإدارات المختصة إلى الالتزام بالأحكام الشرعية للمعاملات.
  ٢. دراسة آليات التمويل والاستثمار والمضاربات المختلفة وإعداد مستنداتها مع الإدارات المختصة بتطوير وعرض المنتجات.
  ٣. مراجعة المعاملات المنفذة من خلال السجلات والمعاملات، ومتابعة ذلك من خلال إدارة التدقيق الشرعي الداخلي مع التدقيق على نماذج وعينات منها حسب الأصول المعتمدة للتدقيق الشرعي.
  ٤. التحقق من مصادر الدخل والنفقات وذلك من خلال الاطلاع على الميزانية وبيان الدخل الموحد ومجمل أعمال الشركة.
  ٥. الاطلاع والموافقة على التقارير الشرعية التي تصدر عن إدارة التنسيق والتنفيذ الشرعي وإدارة التدقيق الشرعي الداخلي.
- لقد راقبنا المبادئ المعتمدة والعقود المتعلقة بالمعاملات والتطبيقات التي نفذتها الشركة خلال الفترة من ١ يناير ٢٠١٨ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، كما قمنا بالمراقبة لإبداء رأينا عما إذا كانت الشركة التزمت بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية والفتاوى والقرارات التي صدرت من قبلنا سابقا.
- إن مسؤولية التأكد من أن الشركة تعمل وفقا لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية تقع على الإدارة، أما مسؤوليتنا فتتحدد في إبداء رأي مستقل بناء على مراقبتنا لأعمال الشركة، وفي إعداد تقرير لكم. وبناء عليه تقرر الهيئة ما يلي:

## أولا: فيما يخص أعمال الشركة عامة:

- أ. أن مجمل أعمال وأنشطة الشركة تمت وفق مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية وحسب العقود النمطية المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية.
- ب. فيما يخص الإيرادات المستحصلة من الاستثمارات غير المتوافقة مع الشريعة من الأصول غير الشرعية التي آلت إلى الشركة عند ضم مصرف البحرين الشامل مع بنك الإثمار في عام ٢٠١٠، فقد تم تحديدها وإعلانها وبيانها للمساهمين في الإيضاح رقم (٤٣) المتعلق بالبيانات المالية، مع العلم أن الشركة مستمرة في تصحيح أوضاع هذه الاستثمارات حسب توجيه الهيئة.
- ج. أنه تم حساب الزكاة وفق المعيار الشرعي للزكاة الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، وأن مسؤولية إخراج الزكاة بالنسبة للمساهمين تقع عليهم.

## تقرير هيئة الرقابة الشرعية (تتمة)

### ثانياً: الأصول غير الشرعية التي آلت إلى الشركة القابضة:

وحيث إنه قد تم هيكلة بنك الإنمار ش.م.ب ومشاريعه وشركاته التابعة، بتأسيس شركة قابضة يندرج تحتها شركتان هما: بنك الإنمار ش.م.ب (مقفلة) (للأعمال المصرفية في كل من البحرين وباكستان)، وشركة آي بي كابيتال ش.م.ب (مقفلة) (والتي تم تحويل جميع الأصول غير الأساسية إليها)، والتي ستقوم باتخاذ الإجراءات المناسبة حيال تلك الأصول بالبيع أو تحويلها إلى بدائل إسلامية. فإن هيئة الرقابة الشرعية ترى أن هذه الخطوة التصحيحية تحقق المطلوب تدريجياً.

ولضمان الالتزام بفتاواها وتوجيهاتها فقد راجعت هيئة الرقابة الشرعية بيان دخل الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وتبين لها أن الشركة قد أفصحت عن الإيرادات والنفقات المرتبطة بالأصول التقليدية وبالخصوص الإيضاح الوارد برقم (٤٣). وعليه فإن هيئة الرقابة الشرعية توجه مساهمي الشركة إلى وجوب التخلص من هذه المكاسب المحرمة المتحققة من تلك الأصول، علماً بأنها محددة في ميزانية هذه السنة بمقدار ١,٥٦ سنتاً أمريكياً عن كل سهم.

نسأل الله سبحانه وتعالى أن يوفق الشركة والقائمين عليها إلى ما يحبه ويرضاه. وصلى الله على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه وسلم.

سماحة الشيخ عبدالله المنيع  
رئيس الهيئة

فضيلة الشيخ الدكتور نظام يعقوبي  
عضو الهيئة

فضيلة الشيخ محسن آل عصفور  
عضو الهيئة

فضيلة الشيخ الدكتور أسامة بحر  
عضو الهيئة

المنامة  
مملكة البحرين  
١٣ فبراير ٢٠١٩



## تقرير أعضاء مجلس الإدارة

يقدم أعضاء مجلس الإدارة تقريرهم عن أنشطة الإثمار القابضة ش.م.ب. ("الإثمار") للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، مع البيانات المالية الموحدة المدققة للإثمار وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

### الأنشطة الرئيسية

تمتلك الإثمار القابضة ش.م.ب. مباشرةً شركتان رئيسيتان تابعتين، بنك الإثمار ش.م.ب. (مقنلة) (بنك الإثمار)، بنك تجزئة إسلامي يتولى أعمال التجزئة المصرفية الأساسية، والأخرى آي بي كابييتال ش.م.ب. (مقنلة) وهي شركة استثمارية إسلامية تقوم بإدارة الاستثمارات وغيرها من الأصول غير الأساسية. الشركتان التابعتان مسجلتان و مرخصتان من قبل مصرف البحرين المركزي.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في مجموعة كبيرة من الخدمات المالية التي تشمل الأعمال المصرفية للأفراد والتجارية وإدارة الأصول والأعمال المصرفية الخاصة، والتكافل، وتطوير العقارات.

### المركز المالي الموحد والنتائج

تم عرض المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بالإضافة إلى النتائج الموحدة لنفس السنة المنتهية في البيانات المالية الموحدة المرفقة.

حققت المجموعة أرباحاً صافية بلغت ١٠,٠٦ مليون دولار أمريكي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، مقارنة بخسارة صافية بلغت ٧٢,٤٠ مليون دولار أمريكي لعام ٢٠١٧. وبلغ صافي الخسارة المتعلقة بحملة الأسهم في المجموعة ٢٤ مليون دولار أمريكي لعام ٢٠١٨، مقارنة بخسارة صافية بلغت ٨٤,٧٠ مليون دولار أمريكي لعام ٢٠١٧. وبلغ إجمالي الأصول في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٨,٤٨٨,٧ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٨,٦١١,٤ مليون دولار أمريكي).

### أعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي أسماء أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:  
صاحب السمو الملكي الأمير عمرو محمد الفيصل (رئيس مجلس الإدارة)

تونكو يعقوب خيرا

السيد عبدالحميد أبو موسى

الشيخ زامل عبدالله الزامل

السيد محمد بوجيري

السيد عبدالإله إبراهيم القاسمي

السيد عمر عبدي علي

الدكتورة أماني خالد بورسلي

السيد عبدالشكور حسين تهلك

السيد محمد الخريجي

السيدة إلهام إبراهيم عبدالله حسن (عينت اعتباراً من ٢٨ مارس ٢٠١٨)

السيد نبيل خالد كانو (استقال اعتباراً من ٠٧ يناير ٢٠١٩)

رسوم حضور أعضاء مجلس الإدارة

بلغت رسوم الحضور لأعضاء مجلس الإدارة المتعلقة لعام ٢٠١٨ ما قيمته ٤٠٥,٠٠٠ دولار أمريكي (٢٠١٧: ٤٠٨,٠٠٠ دولار أمريكي).

## تقرير أعضاء مجلس الإدارة (تتمة)

### نسبة أعضاء مجلس الإدارة

نسبة أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الإثمار موضحة كالتالي:

عدد الأسهم		الأسم
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
١٠٦,١٠٠	١٠٦,١٠٠	صاحب السمو الملكي الأمير عمرو محمد الفيصل
١٠٦,١٠٠	١٠٦,١٠٠	تونكو يعقوب خيرا
١٠٦,١٠٠	١٠٦,١٠٠	السيد عبد الحميد أبو موسى
٢٠٥,٠٠٠	٢٠٥,٠٠٠	الشيخ زامل عبد الله الزامل
١٠٥,٦٠٠	١٠٥,٦٠٠	السيد محمد بوجيري
١٠٦,١٠٠	١٠٦,١٠٠	السيد عبد الإله إبراهيم القاسمي
-	-	السيد عمر عبيدي علي
-	-	الدكتورة أماني خالد بورسلي
-	-	السيد عبد الشكور حسين تهلك
-	-	السيد محمد الخريجي
-	-	السيدة إلهام إبراهيم عبد الله حسن
١٠٦,١٠٠	١٠٦,١٠٠	السيد نبيل خالد كانو (استقال اعتباراً من ٠٧ يناير ٢٠١٩)

### أرباح الأسهم

لم يتم اقتراح توزيع أرباح أسهم لعام ٢٠١٨ (٢٠١٧: صفر).

### المدققون

أعرب المدققون "برايس وترهاوس كوبرز ام إي ليمتد" عن رغبتهم في إعادة تعيينهم كمدققي حسابات الإثمار للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

بالنيابة عن مجلس الإدارة

صاحب السمو الملكي الأمير عمرو محمد الفيصل

رئيس مجلس الإدارة

١٣ فبراير ٢٠١٩

# تقرير مدققي الحسابات المستقل

إلى السادة المساهمين في الإثمار القابضة ش.م.ب. (سابقاً بنك الإثمار ش.م.ب.).

## التقرير حول البيانات المالية الموحدة

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة للإثمار القابضة ش.م.ب. (سابقاً بنك الإثمار ش.م.ب.) ("الإثمار") وشركاته التابعة ("المجموعة") والتي تشمل بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وبيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية وبيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

## مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة مسؤولين عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والعمل وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية. تشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والحفاظ على الرقابة الداخلية المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية والتي تعد خالية من أي خطأ جوهري سواءً كان بسبب الاختلاس أو الخطأ؛ وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة؛ وإعداد التقديرات المحاسبية التي تعد معقولة بموجب الظروف المتوفرة.

## مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية الموحدة بناءً على عملية التدقيق. لقد أجرينا تدقيقتنا وفقاً لمعايير المراجعة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. تستدعي هذه المعايير القيام بتخطيط وتنفيذ عملية التدقيق للتوصل إلى درجة مقبولة من الضمانة فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية من أي خطأ جوهري. تتضمن عملية التدقيق الفحص بطريقة اختيارية للأدلة التي تدعم صحة المبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. كما تتضمن عملية التدقيق تقييماً للسياسات المحاسبية المستخدمة والتقديرات المحاسبية الموضوعية من قبل الإدارة، وكذلك تقييماً لأسلوب عرض البيانات المالية الموحدة بشكل عام. نعتقد أن عملية التدقيق التي قمنا بها توفر أساساً معقولاً لرأي التدقيق الذي نبديه.

## الرأي

برأينا، إن البيانات المالية الموحدة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، عن المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

## التقرير حول المتطلبات التنظيمية وأمور أخرى

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية البحريني ودليل اللوائح والأنظمة لمصرف البحرين المركزي (مجلد ٤)، فنفيدكم بأن:

(أ) قد احتفظ الإثمار بسجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية الموحدة متوافقة معها،

(ب) وأن المعلومات المالية الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة متوافقة مع البيانات المالية الموحدة،

(ج) خلال الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بنك الإثمار ش.م.ب. (م)، إحدى الشركات التابعة، لم يلتزم لمتطلبات مجلد ٢ الصادرة من مصرف البحرين المركزي - نموذج متطلبات الترخيص - LR-2.5.2A وهو ينص على أن يحتفظ المرخص كمصرف تجزئة إسلامي بحد أدنى من حقوق الملكية بمبلغ ١٠٠ مليون دينار بحريني.

باستثناء المسألة الموضحة أعلاه، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن الإثمار قد خالف أيضاً من الأحكام السارية لقانون الشركات التجارية البحريني ومصرف البحرين المركزي وقانون المؤسسات المالية ودليل اللوائح والأنظمة لمصرف البحرين المركزي (مجلد ٤ والأحكام المنطبقة من مجلد ٦) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي أو أنظمة وإجراءات بورصة البحرين أو أحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي للإثمار على وجه قد يؤثر بصورة جوهرية على أنشطة الإثمار أو مركزه المالي خلال السنة.

(د) وقد قامت الإدارة بتقديم تفسيرات ومعلومات مرضية رداً على كل طلباتنا.

وقد امتثل الإثمار لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية كما هي محددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة.

*Princetel*

رقم ترخيص الشريك ٢١٦

١٣ فبراير ٢٠١٩

المنامة، مملكة البحرين

# بيان المركز المالي الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة)	إيضاحات	الموجودات
٧٠١,٩٢٨	٥٩٦,٢٢٤	٣	نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
٢٦١,٣٩٢	٢٨٥,٦٢٧	٤	مرايحات وتمويلات أخرى
٣,٥٧٧,٨٧١	٣,٢٦٤,٨٦٥	٥	تمويلات المشاركة
٣٦٧,١٣١	٤٩٥,٦٢٦	٦	استثمارات في المضاربة
٥,٧٦٠	٥,٧٦٠	٧	صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها
١,٨٦٢,٨٨٥	١,٧٥٦,٦٩٥	٨	استثمارات في شركات زميلة
١٨٦,٢٠٧	٦١١,١٩٤	٩	حسابات الاستثمار المقيدة
٧٤,٨٩٦	-	١٠	موجودات مقبولة لغرض التأجير
٣٤٧,٧٦٠	٤١٠,٦٧٥	١١	تكافل ومستحقات ذات صلة
-	١٢٠,٣٠٤	١٣	موجودات أخرى
١٩٦,٢٣٩	٢١١,٣١٩	١٤	استثمارات عقارية
٢٤٧,٩٠٢	٢٧٠,٠٦٦	١٥	عقارات قيد التطوير
-	٢٦٩,٣٨٨	١٦	موجودات مصنفة كموجودات محتفظ بها لغرض البيع
٤٧٨,٤٣٢	-	١٧	موجودات ثابتة
١٤٠,٨٢٠	٦٣,٢١٦	١٨	موجودات غير ملموسة
١٦٢,١٢٦	١٢٧,٨٦٧		<b>إجمالي الموجودات</b>
٨٠٦١١,٣٥٩	٨٠٤٨٨,٦٥٦		<b>المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة وحقوق الأقلية وحقوق الملكية</b>
١,٠٧٨١,٤٩٣	١,٠٤٧٦,١٠٨	١٩	حسابات جارية للعملاء
١,٠٤٣,٩٦٤	١,٠٥٤١,٣٤٦	٢٠	مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
١,٤٩٠,٧٩٧	١,٦٩٤,٩٧٧	٢١	مبالغ مستحقة لمستثمرين
٤٣١,٦٤٥	٥٦٦,١٢٢	٢٢	المطلوبات الأخرى
-	١٣٤,٨٧٣	١٢	احتياطي تابع للتكافل
٥,٢٦٥,٠٧٣	٥,٤١٣,٤٢٦		<b>إجمالي المطلوبات</b>
٢,٨٢٧,٩١٥	٢,٦٢٢,٣١١	٢٣	حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة
١٦٣,٠٤١	٣٣٦,٥٦٣	٢٤	حقوق الأقلية
٨,٢٥٦,٠٢٩	٨,٣٧٢,٣٠٠		<b>إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة وحقوق الأقلية</b>
٧٥٧,٦٩٠	٧٥٧,٦٩٠	٢٥	رأس المال
(٣٠,١٤٩)	(٣٠,١٤٩)	٢٥	أسهم الخزينة
٢٣٣,٧٦١	١٤٠,٢٩٠		الاحتياطيات
(٦٠٥,٩٧٢)	(٧٥١,٤٧٥)		خسائر متراكمة
٣٥٥,٣٣٠	١١٦,٣٥٦		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
٨٠٦١١,٣٥٩	٨٠٤٨٨,٦٥٦		<b>إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة وحقوق الأقلية وحقوق الملكية</b>

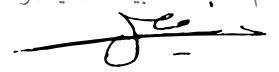
تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠١٩، ووقعها بالنيابة عنهم:



أحمد عبد الرحيم  
الرئيس التنفيذي



الدكتورة أماني خالد بورسلي  
عضو مجلس الإدارة



صاحب السمو الملكي الأمير عمرو محمد الفيصل  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٦ الواردة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

للسنة المنتهية في		إيضاحات
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
(مدققة)	(مدققة)	
<b>الإيرادات</b>		
١٦٤,٩٦١	١٨٠,٢٣٦	الدخل من حسابات الاستثمار المطلقة
(٨٨,١٠٠)	(١٠٨,٦٤٥)	ناقصاً: العائد لحسابات الاستثمار المطلقة ومخصصات الهبوط في القيمة
٧٦,٨٦١	٧١,٥٩١	حصة المجموعة من دخل حسابات الاستثمار المطلقة بصفتها مضارباً
٦٨	-	حصة المجموعة من دخل حسابات الاستثمار المقيدة بصفتها مضارباً
١٤١,٥٤٩	١٦١,٠٩٨	٢٧ الدخل من المراجعات والتمويلات الأخرى
٢٢,٩٩٥	٤٢,٧٧٢	٨ حصة الأرباح من الشركات الزميلة بعد خصم الضرائب
١٢٣,١٣٩	٩٩,٣٠٧	٢٨ الدخل من الاستثمارات الأخرى
٣٠,٤٧٠	٦٣,٧٨٢	٢٩ إيرادات أخرى
٣٩٥,٠٨٢	٤٣٨,٥٥٠	<b>إجمالي الإيرادات</b>
(١٦٤,٥٢١)	(١٧٨,٧٣٠)	ناقصاً: أرباح مدفوعة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
٢٣٠,٥٦١	٢٥٩,٨٢٠	<b>إيرادات تشغيلية</b>
<b>المصروفات</b>		
(١٨٠,٨٥٠)	(١٨٢,٠١٨)	٣٠ المصروفات الإدارية والعمومية
(٢٧,٦٥١)	(٣٣,٣٨٧)	٨,١٧,٤١٨ الاستهلاك والإطفاء
(٢٠٨,٥٠١)	(٢١٦,٤٠٥)	<b>إجمالي المصروفات</b>
<b>صافي الربح قبل مخصصات الهبوط في القيمة</b>		
٢٢٠,٦٠	٤٣,٤١٥	والضرائب الخارجية
-	٥٠,٩١٢	٤٤ الربح الناتج من عمليات الاستحواذ على نشاط تجاري (صافي)
(٦٧,٥٨٨)	(٥٥,٣٣٨)	٢١ مخصصات الهبوط في القيمة - صافي
(٤٥,٥٢٨)	٣٨,٩٨٩	صافي الربح / (الخسارة) قبل الضرائب الخارجية
(٢٦,٨٧٣)	(٢٨,٩٣٢)	٢٢ ضرائب خارجية
(٧٢,٤٠١)	١٠,٥٥٧	صافي الربح / (الخسارة) للسنة
<b>متعلقة بالتالي:</b>		
(٨٤,٧١١)	(٢٣,٩٨١)	مساهمي الإثمار
١٢,٣١٠	٣٤,٠٢٨	٢٤ حقوق الأقلية
(٧٢,٤٠١)	١٠,٥٥٧	
(٢,٩١)	(٠,٨٢)	٢٦ عائد السهم الأساسي والمخفف - سننات أمريكية

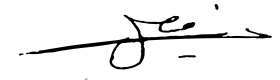
تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠١٩، ووقعها بالتبابة عنهم:



أحمد عبد الرحيم  
الرئيس التنفيذي



الدكتورة أماني خالد بورسلي  
عضو مجلس الإدارة



صاحب السمو الملكي الأمير عمرو محمد الفيصل  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٦ الواردة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

الاحتياطيات											
إجمالي حقوق الملكية	خسائر متراكمة	إجمالي الاحتياطيات	تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	احتياطي عام	احتياطي قانوني	إصدار أسهم	رأس المال	علاوة	
										أشهر الخزينة	
٣٥٥,٣٣٠	(٦,٥٠٩,٧٧٢)	٢٣٣,٧٦١	(٤٦٤,٦٩٢)	٣,٤٥٠	٣٨,٧٧٣	٥,٠٧٢٧	٣٨,٤١٨	١٤٩,٠٨٥	(٣٠,١٤٩)	٧٥٧,٦٩٠	في ١ يناير ٢٠١٨ (مدققة)
											تأثير معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ (إيضاح ٢)
(١٢١,٥٢٢)	(١٢١,٥٢٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الرصيد المعدل في ١ يناير ٢٠١٨
٢٣٣,٨٠٨	(٧,٢٧,٤٩٤)	٢٣٣,٧٦١	(٤٦٤,٦٩٢)	٣,٤٥٠	٣٨,٧٧٣	٥,٠٧٢٧	٣٨,٤١٨	١٤٩,٠٨٥	(٣٠,١٤٩)	٧٥٧,٦٩٠	صافي خسارة السنة
(٢٣,٩٨١)	(٢٣,٩٨١)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حركة القيمة العادلة للصكوك
(٤٤,١٥٦)	-	(٤٤,١٥٦)	-	-	(٤٤,١٥٦)	-	-	-	-	-	وسندات استثمارية وما في حكمها
٥٩٦	-	٥٩٦	-	٥٩٦	-	-	-	-	-	-	حركة القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(١,٤١٢)	-	(١,٤١٢)	-	-	(١,٤١٢)	-	-	-	-	-	حركة القيمة العادلة للشركات الزميلة
(٤٨,٠٩٩)	-	(٤٨,٠٩٩)	(٤٧,٥١١)	(٨٥٩)	٢٧١	-	-	-	-	-	تسوية تحويل العملات الأجنبية
١١٦,٣٥٦	(٧,٥١,٤٧٥)	١٤,٠٢٩٠	(٩٤٤,٢٠٣)	٣,٤١٨	(٦,٩٢٤)	٥,٠٧٢٧	٣٨,٤١٨	١٤٩,٠٨٥	(٣٠,١٤٩)	٧٥٧,٦٩٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة)

الاحتياطيات											
إجمالي حقوق الملكية	خسائر متراكمة	إجمالي الاحتياطيات	تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	احتياطي عام	احتياطي قانوني	إصدار أسهم	رأس المال	علاوة	
										أشهر الخزينة	
٤٢٧,٤١٥	(٥,٢١,٢٦١)	٢١٨,٧٨٨	(٤٧,٣٧٨)	٢,٦٤٨	٢٥,٧١١	٥,٠٧٢٧	٣٨,٤١٨	١٤٨,٦٦٢	(٢٧,٨٠٢)	٧٥٧,٦٩٠	في ١ يناير ٢٠١٧ (مدققة)
(٨٤,٧١١)	(٨٤,٧١١)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي خسائر السنة
(١,٩٢٤)	-	٤٢٣	-	-	-	-	-	٤٢٣	(٢,٣٤٧)	-	أشهر تحت نظام حوافز الموظفين (إيضاح ٢٥)
٥٠,٦١	-	٥٠,٦١	-	-	٥٠,٦١	-	-	-	-	-	حركة القيمة العادلة للصكوك
٩٣٨	-	٩٣٨	-	٩٣٨	-	-	-	-	-	-	وسندات استثمارية وما في حكمها
٨,٠٠٩	-	٨,٠٠٩	-	-	٨,٠٠٩	-	-	-	-	-	حركة القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
٥٤٢	-	٥٤٢	٦٨٦	(١٣٦)	(٨)	-	-	-	-	-	حركة القيمة العادلة للشركات الزميلة
٣٥٥,٣٣٠	(٦,٥٠٩,٧٧٢)	٢٣٣,٧٦١	(٤٦٤,٦٩٢)	٣,٤٥٠	٣٨,٧٧٣	٥,٠٧٢٧	٣٨,٤١٨	١٤٩,٠٨٥	(٣٠,١٤٩)	٧٥٧,٦٩٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٦ الواردة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

للسنة المنتهية في		إيضاحات
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
(مدققة)	(مدققة)	
(٤٥٠٥٢٨)	٣٨٠٩٨٩	
الأنشطة التشغيلية		
صافي الربح / (الخسارة) قبل الضرائب الخارجية		
تعديلات في:		
الاستهلاك والإطفاء		
٢٧٠٦٥١	٣٣٠٣٨٧	٨,١٧,١٨
(٢٢٠٩٩٥)	(٤٢٠٧٧٢)	٨
-	(٥٠٠٩١٢)	
٦٧٠٥٨٨	٥٥٠٣٣٨	٣١
(١٢٣٠١٣٩)	(٩٩٠٣٠٧)	
(٥٤٥)	٢٤٩	
(٩٦٠٩٦٨)	(٦٥٠٢٨)	
إيرادات تشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
والنقص / (الزيادة) في أرصدة لدى المصارف تستحق بعد تسعين يوماً		
(٩٠٢٥٥)	١٦٠٩٢	
ولدى المصارف المركزية المتعلقة بمتطلبات الحد الأدنى للاحتياطي		
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
(١٠٢٠٠)	(١٩١٠٨٥٦)	
(١٥٩٠٣٧٠)	(٢٣٥٠٩٧)	
(٦٢٠٧٠٣)	(٢٥٠٦٨٧)	
١٦٦٠٣٥٣	(٥٦٠٥٢٣)	
٣١٠١٢١	٥٣٦٠٥٢٦	
١١٣٠٩٤٠	٢١٦٠١٦٠	
٩١٠٢١٠	٤٦٠٥١٦	
٧٧٠٩٥١	(١٣٠٣٤٠)	
(٢٢٠٧٣١)	(٢٠٠١١٠)	
١٢٨٠٣٤٨	٩٠٠٦٥٣	
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		
الأنشطة الاستثمارية		
صافي (الزيادة) / (النقص) في:		
استثمارات في المضاربة		
٨٠٦٦٥	-	
(٩١٠٨٦٩)	(٦٣٠٠٠٥)	
٦٠٧٧١	(١٢٦٠٨٠٨)	
-	٤٤٩٢	
٢٨٠٧٣٠	٤٤٠٨٠	
(١١٠٣٩٨)	(٨٠٢٨٤)	
(٥٩٠١٠١)	(١٤٩٠٥٢٥)	
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		
الأنشطة التمويلية		
حقوق الأقلية		
(١٠٣٣٦)	(٧٩٦)	
(١٠٣٣٦)	(٧٩٦)	
٧٠٥١٥	(٩١٠٣٩٩)	
٧٥٠٤٣٦	(١٥١٠٦٧)	
٧١٦٠٧٨٢	٧٩٢٠٢١٨	
٧٩٢٠٢١٨	٦٤١٠١٥١	٤

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٦ الواردة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

الحركة بسبب الاستحواذ على	صافي الودائع/ (الاسترداد)	حركة القيمة العادلة	رسم المضارب	إيرادات/ (مصرفات)	كما في ١ يناير ٢٠١٨	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
-	(١٣٦,٤٢٠)	(٢١,٥٥٢)	-	١٢,٦٤٣	١٤٥,٣٢٩	صندوق دلمونيا للتطوير <sup>*</sup>
٦,٢٥٠	-	-	-	-	٦,٢٥٠	مضاربة الشامل اليوسفور <sup>*</sup>
١٥,٦٣٩	-	(٧٦٥)	-	-	١٦,٤٠٤	الودائع العقارية الأوروبية <sup>*</sup>
٢٥,٢٣٦	-	-	-	-	٢٥,٢٣٦	الودائع العقارية الأمريكية <sup>*</sup>
٥٥	-	-	-	-	٥٥	أسهم مدرجة وغير مدرجة
٥٥٨	-	-	-	-	٥٥٨	نقد وودائع لدى مصارف
٤٧٠,٧٣٨	(١٣٦,٤٢٠)	(٢١,٥٥٢)	(٧٦٥)	١٢,٦٤٣	١٩٣,٨٣٢	<b>المجموع</b>
٦٣,٣٥٧	-	(٤٤)	-	-	٦٣,٣٠١	صناديق مدارة على أساس الوكالة
١١,٠٩٩٥	(١٣٦,٤٢٠)	(٢١,٥٩٦)	(٧٦٥)	١٢,٦٤٣	٢٥٧,١٣٣	

\* سوف يتم تسجيل الإيراد / (الخسارة) وتوزيعه عند بيع الاستثمارات الضمنية.

صافي الودائع/ (الاسترداد)	حركة القيمة العادلة	رسم المضارب	إيرادات/ (مصرفات)	كما في ١ يناير ٢٠١٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
(٤,٣٥٤)	-	-	١٩٢	١٤٩,٤٩١	صندوق دلمونيا للتطوير <sup>*</sup>
-	-	-	-	٦,٢٥٠	مضاربة الشامل اليوسفور <sup>*</sup>
(١٥,٩١٥)	-	-	-	١٥,٩١٥	المحفظة العقارية الأوروبية <sup>*</sup>
(١,٦٨٥)	١,٦٩٦	(٦٨)	٣٢٠	١٦,١٤١	الودائع العقارية الأوروبية <sup>*</sup>
(٢,٣١٨)	-	-	-	٢٧,٥٥٤	الودائع العقارية الأمريكية <sup>*</sup>
-	٨	-	-	٤٧	أسهم مدرجة وغير مدرجة
(٨,٨٤٨)	-	-	-	٩,٤٠٦	نقد وودائع لدى مصارف
(٣٣,١٢٠)	١,٠٧٠,٤	(٦٨)	٥١٢	٢٢٤,٨٠٤	<b>المجموع</b>
(١,٩٥٤)	-	-	-	٦٥,٢٥٥	صناديق مدارة على أساس الوكالة
(٣٥٠,٧٤)	١,٠٧٠,٤	(٦٨)	٥١٢	٢٩٠,٠٥٩	

\* سوف يتم تسجيل الإيراد / (الخسارة) وتوزيعه عند بيع الاستثمارات الضمنية.

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٦ الواردة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.



# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ١. التأسيس والأنشطة

تأسست الإثمار القابضة ش.م.ب. (سابقاً بنك الإثمار ش.م.ب.) ("الإثمار") في مملكة البحرين في ١٣ أغسطس ١٩٨٤ وحصل على رخصة بنك استثماري تحت إشراف مصرف البحرين المركزي. اعتباراً من ١٤ أبريل ٢٠١٠ يعمل الإثمار على تقديم الخدمات المصرفية الإسلامية للأفراد بترخيص من مصرف البحرين المركزي.

خلال العام، وافق مساهمو بنك الإثمار ش.م.ب. في اجتماع الجمعية العامة غير العادية الذي عقد في ٢٨ مارس ٢٠١٦ على إعادة تنظيم هيكله بنك الإثمار ش.م.ب. إلى شركة قابضة وشركتين تابعتين وذلك للفصل بين الأصول الأساسية وغير الأساسية. وابتداءً من ٢ يناير ٢٠١٧، تم تحويل بنك الإثمار ش.م.ب. إلى شركة الإثمار القابضة ش.م.ب.، والتي تمتلك ١٠٠٪ من بنك الإثمار ش.م.ب. (م) [ترخيص بنك تجزئة] وأي بي كابيتال ش.م.ب. (م) [ترخيص إدارة استثمارات].

يعتبر دار المال الإسلامي ترست ("DMIT") الشركة الأم الأساسية للإثمار، وهي إدارة ائتمانية مسجلة في كومنولث الباهاما.

تتمثل الأنشطة الرئيسية التي يقوم بها الإثمار والشركات التابعة له (معاً "المجموعة") في مجموعة واسعة من الخدمات المالية والتي تشمل الأعمال المصرفية للأفراد والأعمال المصرفية التجارية والاستثمارات المصرفية والأعمال المصرفية الخاصة والتكافل وتطوير العقارات.

يشرف مصرف البحرين المركزي على أنشطة الإثمار وهي أيضاً خاضعة لإشراف هيئة الرقابة الشرعية.

أسهم الإثمار مدرجة في بورصة البحرين وبورصة الكويت وسوق دبي المالي.

تتضمن أنشطة المجموعة قيامها بوظيفة المضارب (الإدارة على أساس الأمانة) لأموال مودعة بغرض الاستثمار وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية وخاصة تلك المتعلقة بتحريم استلام أو دفع الفوائد الربوية. تظهر هذه الأموال في المعلومات المالية الموحدة تحت بند "حسابات الاستثمار المطلقة" وبند "حسابات الاستثمار المقيدة". فيما يتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة، يقوم صاحب حساب الاستثمار بتفويض المجموعة باستثمار الأموال المحتفظ بها في حسابه بالطريقة التي تراها المجموعة مناسبة دون وضع أية قيود بالنسبة إلى الموضوع والكيفية والغرض من استثمار هذه الأموال. أما فيما يتعلق بحسابات الاستثمار المقيدة فإن صاحب حساب الاستثمار يرضى قيوداً معينة فيما يخص موضع وكيفية وغرض استثمار الأموال. علاوة على ذلك، قد لا يسمح للمجموعة بمرح أموالها الخاصة مع أموال حسابات الاستثمار المقيدة.

تقوم المجموعة بأنشطتها التجارية من خلال المركز الرئيسي للإثمار والشركات الرئيسية التابعة للمجموعة وهي كالتالي:

النشاط التجاري الرئيسي	بلد التأسيس	نسبة الملكية %	
		الاقتصادية	التصويتية
<b>الشركات الزميلة المباشرة</b>			
أعمال مصرفية	مملكة البحرين	١٠٠	١٠٠
بنك الإثمار ش.م.ب. (م)			
إدارة الأصول	مملكة البحرين	١٠٠	١٠٠
أي بي كابيتال ش.م.ب. (م)			
إدارة الثروات والأصول	سويسرا	١٠٠	١٠٠
مكتب فيصل الخاص (سويسرا) إس إيه			
استثمارية قابضة	لوكسمبورغ	١٠٠	١٠٠
مؤسسه الشامل المالية (لوكسمبورغ) إس إيه			
<b>الشركات الزميلة غير المباشرة</b>			
أعمال مصرفية	باكستان	٦٧	٦٧
بنك فيصل المحدود			
تكاful	مملكة البحرين	٥٥	٥٥
مجموعة سولدرتي القابضة ش.م.ب. (م)			
عقارية	جزر الكايمان	١٠٠	١٠٠
شركة الإثمار للتطوير المحدودة			
عقارية	مملكة البحرين	٥٠	٥٠
الجزيرة الصحية ش.م.ب. (م)			
عقارية	جزر الكايمان	٥٧	٥٧
صندوق دلونيا للتنمية			
عقارية	مملكة البحرين	٥١	٥١
شركة ستي فيو للتطوير العقاري ش.م.ب. (م)			

إحدى الشركات التابعة للإثمار هي شركة الخليج الإسلامية للاستثمار المحدودة (الباهاما) (IICG)، والتي تأسست في كومنولث الباهاما، ومملوكة بنسبة ١٠٠٪ من دار المال الإسلامي ترست (DMIT).

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة

تم إعداد المعلومات المالية الموحدة للإفصاح وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI).

تتضمن المعلومات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بعض الأصول والمطلوبات وما يتعلق بها من دخل ومصاريف غير متوافقة مع الشريعة الإسلامية، وهي تعرض حالياً كما هو ملائماً ووفقاً لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وقد امتلكتها المجموعة قبل تحويل بنك الإمارات إلى مصرف قطاع تجزئة إسلامي في إبريل ٢٠١٠.

وافقت هيئة الرقابة الشرعية على خطة عمل بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي لا تتوافق مع الشريعة للمثال لأحكام الشريعة الإسلامية (الخطة). وتقوم هيئة الرقابة الشرعية بالإشراف على تنفيذ هذه الخطة. يتم الإفصاح عن الإيرادات والمصرفيات المتعلقة بالموجودات والمطلوبات التي لا تتوافق مع الشريعة في الإيضاح رقم ٤٢.

البيانات المالية الموحدة تضم المعلومات المالية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

موضح أدناه أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة:

### ١) التصريحات المحاسبية الجديدة : صادرة وغير سارية المفعول

معييار المحاسبة المالية رقم ٣٣ - استثمارات في الصكوك والسندات الاستثمارية وما في حكمها

تم إصدار معيار المحاسبة المالية رقم ٣٣ "الاستثمارات في الصكوك والسندات الاستثمارية وما في حكمها" في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. يحدد معيار المحاسبة المالية رقم ٣٣ (الذي استبدل معيار المحاسبة المالية رقم ٢٥ السابق) المبادئ المحسنة لتصنيف، وإقرار، وقياس، وعرض والإفصاح عن الاستثمار في الصكوك والسندات الاستثمارية وما في حكمها من قبل المؤسسات المالية الإسلامية، بما يتماشى مع مبادئ الشريعة الإسلامية. وهي تحدد الأنواع الرئيسية لأدوات الاستثمار المتوافقة مع الشريعة الإسلامية وتحدد المعاملات المحاسبية الأولية بما يتناسب مع الخصائص ونموذج العمل في المؤسسة التي يتم بموجبها إدارة الاستثمارات وإدارتها وعقدتها. سيكون المعيار سارياً اعتباراً من الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم التأثير على سياساتها المحاسبية.

### معييار المحاسبة المالية رقم ٣٤ - التقارير المالية لحاملي الصكوك

معييار المحاسبة المالية رقم ٣٤ "التقارير المالية لحملة الصكوك" في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. يهدف معيار المحاسبة المالية رقم ٣٤ إلى تأسيس مبادئ المحاسبة وإعداد التقارير المالية للأصول والأعمال التجارية التي تقوم عليها الصكوك لضمان تقديم تقارير شفافة وعادلة لجميع أصحاب المصلحة المعنيين، تحديداً حاملي الصكوك. سيكون المعيار سارياً اعتباراً من الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ مع السماح بالتبني المبكر. لا ينطبق المعيار على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

### ٢) التصريحات المحاسبية الجديدة: صادرة وسارية المفعول

معييار المحاسبة المالية رقم ٣٥ - احتياطات المخاطر

تم إصدار معيار المحاسبة رقم ٣٥ احتياطات المخاطر في أغسطس ٢٠١٨ ويعتبر سارياً من الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١. حيث أن الهدف من هذا المعيار تحديد المخاطر المختلفة التي يواجهها أصحاب المصلحة، وخاصة المستثمرين الذين يستفيدون من الربح والخسارة، من المؤسسات المالية الإسلامية. حيث قامت المجموعة بتطبيق هذا المعيار مبكراً من ١ يناير ٢٠١٨ وليس هناك أي تأثير جوهري على تحديد وقياس احتياطات المخاطر للمجموعة.

### معييار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية

معييار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - تم إصدار معيار انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية في نوفمبر ٢٠١٧ وساري المفعول من الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠. قامت المجموعة بتطبيق المعيار مبكراً من ١ يناير ٢٠١٨. الذي استبدل معيار المحاسبة المالية رقم ١١ (المخصصات والاحتياطات)، تمثل متطلبات المعيار المحاسبي الجديد تغيير جوهري في المحاسبة عن انخفاض القيمة وخسائر الائتمان. يهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ المحاسبة وإعداد التقارير المالية عن خسائر انخفاض القيمة والائتمانات في مختلف عمليات التمويل والاستثمار الإسلامي وبعض الأصول الأخرى للمؤسسات المالية الإسلامية، والأحكام ذات الصلة، مما يسمح بشكل خاص لمستخدمي البيانات المالية بتقييم المبالغ والتوقيعات وأوجه عدم اليقين فيما يتعلق بالتدفقات النقدية المستقبلية المرتبطة بهذه الأصول والمعاملات. كما تحدد هذه المواصفة القياسية كيف يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة والائتمان ومتى وكيف يتم عكس ذلك.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية (يتبع)

(٢) التصريحات المحاسبية الجديدة: صادرة و سارية المفعول (تتمة)

التغييرات الأساسية للسياسات المحاسبية للمجموعة التي تتعلق بتطبيق معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ ملخصة كما يلي:

معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ يستبدل نموذج "الخسارة المتكبدة" بنموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة". نموذج الانخفاض في القيمة الجديد ينطبق على بعض من الالتزامات والضمانات المالية. المخصصات المتعلقة بنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث احتمالية حدوث التعثر في السداد على العقود المالية خلال ١٢ شهرا إلا إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. يتم اعتماد المخصص بناء على التغييرات للخسائر المتوقعة على عمر الأصل. تحت معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠، تحسب الخسائر الائتمانية في فترة أقل بما كانت عليه حسب المعيار السابق.

أساس الإعداد - قياس خسائر الائتمان المتوقعة

قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة او نسبة التعرض للمخاطر تقاس باستخدام نموذج معقد وأفتراضات جوهرية عن التطوع الاقتصادي و تصرف الائتمان (أرجحية تخلف الزبون عن الدفع والخسائر الناتجة).

عدة تقديرات جوهرية مطلوبة لتطبيق المتطلبات المحاسبية لحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

- تحديد المواصفات للزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان.

- تحديد المواصفات في تعريف معنى التخلف عن السداد.

- اختيار نموذج مناسب وتوقعات لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

- تأسيس عدد وأوزان مناسبة تتطلع على سيناريوهات أمامية لكل نوع من المنتجات والأسواق والخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة.

- تأسيس مجموعات من الذمم المدينة المشابهة لهدف قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

التحول

تم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ بأثر رجعي، باستثناء مايلي:

لم يتم إعادة عرض أرقام المقارنة للفترة السابقة. يتم احتساب الفروقات ذات الصلة في القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية الناتجة عن تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ في الأرباح المستبقاة وحقوق الأقلية كما في ١ يناير ٢٠١٨. ونتيجة لذلك، فإنه لا يمكن مقارنتها بالمعلومات الواردة لسنة ٢٠١٨ بعد تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠.

تسوية المبالغ المسجلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ والمبلغ المسجل في ١ يناير ٢٠١٨

يعكس الجدول التالي تسوية القيم الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ مع القيم الدفترية في ١ يناير ٢٠١٨ بعد تطبيق معيار المحاسبة رقم ٣٠.

القيمة الدفترية كما	إعادة قياس مخصص	القيمة الدفترية كما	الأصول المالية - بالتكلفة المطفأة
في ١ يناير ٢٠١٨ لمعيار	الهبوط في القيمة*	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	
المحاسبة المالي رقم ٣٠			
٩٦٣،١٨٧	(١٤٣)	٩٦٣،٢٣٠	نقد وسلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
٧،٠٠٩،٦٢٦	(١٣٥،٢٧٩)	٧،١٤٤،٩٠٥	الأصول المالية (الممولة وغير ممولة)
١،٣٥٠،٤١٢	(١١٧)	١،٣٥٠،٥٢٩	صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها
١٧٥،٩٢١	(٧،١٤٩)	١٨٣،٠٧٠	ذمم مدينة أخرى
٩،٤٩٩،١٤٦	(١٤٢،٦٨٨)	٩،٦٤١،٨٣٤	مجموع الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

\* سبب زيادة مخصص الهبوط في القيمة هو التغيير من خسائر الائتمان المتكبدة إلى خسائر الائتمان المتوقعة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية (يتبع)  
٢) التصريحات المحاسبية الجديدة: صادرة و سارية المفعول (تتمة)  
تأثير على الأرباح المستقبلية و الاحتياطات الأخرى

الأرباح المستقبلية		
٣٥٥,٣٣٠		الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير ٢٠١٨
(١٢١,٥٢٢)		أستحقاق الخسائر الائتمانية المتوقعة تحت معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠
٢٣٣,٨٠٨		الرصيد الافتتاحي المعدل كما في ١ يناير ٢٠١٨
التغيرات ذات الصلة في القيمة الدفترية للأصول المالية والمتطلبات المالية الناتجة من تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ التي تتعلق بحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة بلغت ٧٠,٢ مليون دولار أمريكي في ١ يناير ٢٠١٨. هذا المبلغ تم تعديله على حساب احتياطي مخاطر الاستثمار بمبلغ ١٧,٩ مليون دولار أمريكي متعلق بحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة والمبني المتبقي ٥٢,٣ مليون دولار أمريكي تم تعديله من الأرباح المستقبلية المتعلقة بمساهمي الأثمار مرتكز على الموافقات المناسبة حسب قوانين شركة الإنشمار القابضة. تأثير معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ على حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ تم تكبدها من قبل المساهمين.		
يوضح الجدول التالي تسوية مخصص الهبوط في القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ إلى معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ كما في ١ يناير ٢٠١٨.		
معيار المحاسبة المالي رقم	إعادة	كما في
٣٠ كما في ١ يناير ٢٠١٨	قياس	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
<b>الأصول المالية</b>		
(١٤٣)	(١٤٣)	-
(٤٥٦,٨٥٦)	(١٣٥,٢٧٩)	(٣٢١,٥٧٧)
(١٩,٣٠٢)	(١١٧)	(١٩,١٨٥)
(٨١,٤٨٨)	(٧,١٤٩)	(٧٤,٣٣٩)
(٥٥٧,٧٨٩)	(١٤٢,٦٨٨)	(٤١٥,١٠١)

### الخسائر الائتمانية المتوقعة - الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان

عند التحديد ما إذا كانت مخاطر التعثر في السداد على العقود المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي، المجموعة ستقارن خطورة التخلف عن الدفع في تاريخ التقييم مع خطورة التخلف عن الدفع في بداية الإدراك. هذا التقييم يحصل في كل تاريخ تقييم.

لمحفظة الشركات، تقوم المجموعة بتقييم الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان على مستوى الطرف الآخر كما أن التقييم الداخلي يحدث على مستوى الطرف الآخر وليس على مستوى التسهيلات. تقوم المجموعة باستخدام التقييم الداخلي للطرف الآخر كتقييم للتسهيلات المتاحة في تاريخ منح التسهيل وتاريخ التقييم.

لمحفظة التجزئة، تقوم المجموعة حالياً بإدارة محفظة التجزئة على مستوى التسهيلات، لذلك يتم تقييم الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان على مستوى التسهيلات. الأيام المتأخرة لتسهيلات الأشخاص ستعكس في تقييم الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان.

### التحديد إذا هناك زيادات جوهرية في مخاطر الائتمان.

عند التحديد إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان من تاريخ الإدراك، تستخدم المجموعة نظام التقييم الداخلي، ونظام تقييم المخاطر الخارجي ومعدل التأخير في الحسابات، وإعادة الهيكلة، وأفتراضات خبراء الائتمان وإذا ممكن معلومات تاريخية ذات صلة.

قد تقرر المجموعة أن هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في بعض من الجوانب النوعية التي لا يمكن تقييم تأثيرها من ناحية مقدارية على أساس زمني معقول باستعمال افتراضات خبراء الائتمان وإذا ممكن معلومات تاريخية ذات صلة.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية (يتبع)  
٢) التصريحات المحاسبية الجديدة: صادرة و سارية المفعول (تتمة)

المجموعة تعد بان الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان لا يحصل إلا إذا كان الأصل متأخر في السداد أكثر من ٣٠ يوم. الأيام المتأخرة هي عدد الأيام من أقدم قسط متخلف ولم يتم دفع قيمة القسط بالكامل. عدد الأيام المتأخرة يتم احتسابها من دون احتساب فترة السماح التي يمكن ان تكون متواجدة للمقترض.

المجموعة تراقب فعالية المعايير المستخدمة في تحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان بمراجعات وتصديقات منتظمة.

المجموعة تراقب فعالية المعايير المستخدمة في تحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان بالمراجعات المعتادة والتصديقات. المجموعة تصنف أدواتها المالية إلى المرحلة ١، المرحلة ٢ والمرحلة ٣ على أساس منهجية التخصيص.

- المرحلة ١: الأدوات المالية التي لم تشهد زيادات جوهرية في خطورة الائتمان من تاريخ الإدراك البدائي ولم يكن هناك مخصصات في وقت الإنشاء. المجموعة تصنف الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرا.

- المرحلة ٢: للأدوات المالية التي شهدت زيادات جوهرية في خطورة الائتمان من تاريخ الإدراك البدائي ولكن لم يكن هناك مخصصات في وقت الإنشاء. المجموعة تصنف الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر على أساس الاستحقاق الفعلي والمتوقع بما فيها من الأدوات المعادة هيكلتها وإعادة جدولتها.

- المرحلة ٣: الأدوات المالية المضمحلة اثتمانيا، المجموعة تصنف الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. التخلف عن الدفع لأكثر من ٩٠ يوم تستخدم للمرحلة ٣.

تعريف التعثر في السداد

معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ يهدف إلى محاذاة سياسة المحاسبة في إنخفاض قيمة الأدوات المالية مع الطريقة التي تدار بها المخاطر الائتمانية داخليا في المجموعة. في هذا الصياغ، "خطورة التخلف عن الدفع" للأدوات المالية عنصر أساسي لنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة تحت معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠.

بشكل عام، الطرف الآخر مع تسهيلات تتعدى فترة التخلف عن الدفع لأكثر من ٩٠ يوم تعتبر متعثرة عن السداد.

غير التجزئة

قد وضعت المجموعة هذه التعاريف لتعثر السداد (وفقا لمستندات بازل و لقواعد الإرشادية لمعيار المحاسبة المالي رقم ٣٠) عملاء غير التجزئة مع المواصفات الآتية:

- جميع أو أي من التسهيلات التي تتعدى فترة التخلف عن الدفع لأكثر من ٩٠ يوم

- جميع أو أي من التسهيلات التي وضعت في حالة "عدم أستحقاق الأرباح" (وقف الأرباح)

- جميع أو أي من التسهيلات التي لديها مخصصات محددة .

- أحداث تؤدي إلى التعثر في السداد مثل إعلان الإفلاس، توفى العميل (إذا لم يوجد بديل أو إدارة محترفة) أو أي حدث آخر يؤثر بصورة جوهرية على قدرة السداد.

المجموعة لم تحسب معيار التخلف عن الدفع لأكثر من ٩٠ يوم إذا كان السبب تقني (التسهيلات التي تتخلف عن الدفع لأكثر من ٩٠ يوم بسبب إداري و ليس أسباب لها علاقة بالائتمانية ولا يوجد خلاف على جدول الدفع).

التجزئة

قد وضعت المجموعة هذه التعاريف لتعثر السداد

- جميع التسهيلات التي فيها أقساط مستحقة لأكثر من ٩٠ يوم.

المجموعة لم تحسب معيار التخلف عن الدفع لأكثر من ٩٠ يوم إذا كان السبب تقني (التسهيلات التي تتخلف عن الدفع لأكثر من ٩٠ يوم بسبب إداري و ليس أسباب لها علاقة بالائتمانية ولا يوجد خلاف على جدول الدفع).

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

معييار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية (يتبع)

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي احتمالات موزونة وتقديرات الخسائر الائتمانية. تقاس بهذه الطريقة:

- الأصول المالية الغير مضمحلة ائتمانيا في تاريخ إعداد البيانات المالية: قيمة العجز في جميع المستحقات النقدية (الفرق بين النقد المدان للمجموعة وفقا للعقد والنقد المتوقع أستلامه)
- الأصول المالية المضمحلة ائتمانيا في تاريخ إعداد البيانات المالية: الفرق بين مجموع القيمة الدفترية وصافي القيمة الحالية للتدفق النقدي المقدر المستقبلي.
- عقد الضمانات المالية: المدفوعات المقدرة لاسترداد الحامل ناقصا أي مبلغ تتوقع المجموعة أسترداده.

المجموعة تقيس الخسائر الائتمانية المتوقعة في حدود التسهيلات الفردية بعين الاعتبار التدفقات النقدية المقدرة، المستحقات، الخسارة في حالة التعثر في السداد، معامل تحويل الائتمان، وسعر الخصم. للمحافظ التي لا توجد عنها معلومات عن التسهيلات تقوم المجموعة باستخدام نظام الخسائر المتراكمة على أساس جماعي.

أن المدخلات الرئيسية المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة هي المتغيرات التالية:

- احتمالية حدوث التعثر في السداد.

- الخسارة في حالة التعثر في السداد.

- قيمة التعرض للتعثر في السداد.

تستمد هذه المعايير بصفة عامة من النماذج الإحصائية المطورة داخليا والبيانات التاريخية الأخرى. ويتم تعديلها بحيث تعكس معلومات النظرة المستقبلية وذلك كما هو موضح في أعلاه. التقديرات في التعثر في السداد هي تقديرات في تاريخ معين محسوبة على نماذج إحصائية معينة وتم تقسيمها باستخدام أداة تصنيف مهمة وفقاً لمختلف الأطراف الأخرى ومختلف التعرضات. هذه النماذج الإحصائية مكونة من معلومات داخلية مكونة من معلومات نوعية و رقمية. إذا الطرف الآخر أو المخاطر تحرك ما بين فئة التقييم هذا سيغير التقديرات المتعلقة في التعثر في السداد.

الخسارة في حالة التعثر في السداد هو حجم الخسارة إذا تخلف الطرف الآخر عن الدفع. وقد قدرت المجموعة الخسارة في حالة التعثر في السداد داخليا. يتم احتساب الخسارة في حالة التعثر في السداد بشكل إضافي بناء على تاريخ معدلات استرداد المطالبات ضد الأطراف الأخرى المتعثرة.

قيمة التعرض للتعثر في السداد يمثل المخاطر المتوقعة إذا تخلف الطرف الآخر عن الدفع. تستمد المجموعة من التصرف الحالي إلى الأطراف الأخرى والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد بما في ذلك الإطفاء. قيمة التعرض للتعثر في السداد هو مجموع القيمة الدفترية. المبلغ المستحق حالياً والمتعلق بالتعرض للتعثر في السداد يتضمن التزامات الإقراض والضمانات المالية.

فترة المخاطرة تحدد الفترة التي تقدر فيها التعثر عن الدفع ولذلك يأثر في تحديد المتعثرات وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة (بالأخص حسابات المرحلة ٢ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر).

الأصول المالية التي لم تشهد زيادات جوهرية في المخاطر الائتمانية تخضع لإحتمالية حدوث التعثر في السداد بحد أقصى ١٢ شهراً. تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة بالأخذ بعين الاعتبار مخاطر التخلف عن السداد خلال فترة التعاقد القصوى التي تتعرض لها مخاطر الائتمان حتى لو بداعي ان إدارة المخاطر في المجموعة تعتقد ان الفترة أطول. الفترة القصوى للعقد هي الفترة التي يحق للمجموعة المطالبة بسداد سلفة أو إلغاء الالتزام أو الضمان المتعلق بالتسهيل.

إضافة معلومات النظرة المستقبلية

تأخذ المجموعة معلومات النظرة المستقبلية عند تقييم ما إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان من الاعتراف الأولي وقياس خسائر المخاطر الائتمانية. سنويا، المجموعة تأخذ احدث التوقعات الاقتصادية المتاحة من قبل صندوق النقد الدولي للبلدان المتعرضة المتعلقة وتستخدم الإحصائيات لإضافة العوامل الاقتصادية الكلية.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية (يتبع)

إضافة معلومات النظرة المستقبلية (يتبع)

تأخذ المجموعة لآخر خمس سنوات المعلومات الاقتصادية المتاحة لعوامل الاقتصاد الكلية لقياس خطورة التخلف عن الدفع. المجموعة فقط تستخدم المتغيرات التي يمكن تفسيرها وذلك بعد التحليل الإداري.

أنتاج هيكل الفترات لاحتمالية التخلف عن الدفع

درجات المخاطر الائتمانية ومدة التخلف عن الدفع عناصر أساسية في تحديد هيكل الفترات لاحتمالية التخلف عن الدفع. المجموعة تجمع معلومات عن التخلف عن الدفع وأدائهم عن مخاطر الائتمانية محللة بنوع الطرف الآخر، الأيام المتخلفة ودرجة المخاطر الائتمانية.

المجموعة تستعمل نماذج إحصائية لتحليل المعلومات المجمعة وتنتج توقعات للفترة المتبقية للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر وكيف سيتم تغيرها مع مرور الزمن.

يوجد في هذا التحليل التجديد والمطابقة في العلاقات بين التغيرات في نسب التخلف عن الدفع وعوامل الاقتصاد الكلية والتحليل العميق لأمر أخرى (مثل خبرة في التسامح) على مخاطر التعثر في الدفع. لمعظم المخاطر، العوامل الاقتصادية الكلية الأساسية هي: إجمالي الإنتاج المحلي، صافي الاقتراض وتعداد السكان.

على أساس الاعتبار عدة أنواع من المعلومات الخارجية الضمنية والتوقعات، المجموعة تكون نظرة أساسية للمتغيرات الاقتصادية ذات الصلة وعدة توقعات أخرى (تطبيق معلومات النظرة المستقبلية). المجموعة تستعمل هذه التوقعات لتعديل تقديرات احتمالية التخلف عن الدفع.

عبر المراجعة السنوية لمحفظ الشركة تقوم المجموعة بمراقبة الأداء السنوي من خلال حصر عدد المتخلفين عن السداد لسنة واحدة لفترة آخر ٥ سنوات (بما في ذلك الفترات السابقة لإعادة التنظيم). يتم تصنيف احتمالية التخلف عن السداد داخلياً في مجموعات تقييم (على سبيل المثال من ١ إلى ٧). متوسط نسبة التخلف عن السداد للدرجة ٥ المراقبة سنوياً عبر دورة المتخلفين في الدفع، عندما يكون الطرف الآخر غير مصنف يحصل على تقييم ٥ في دورة التقييم.

محفظة التجزئة تنقسم على أساس المنتج وما يميزهم إلى الأقسام أدناه:

- تمويل السيارات

- تمويل رهن العقاري

- التمويل الشخصي

- بطاقات الائتمان

احتمالية التخلف عن الدفع لكل فئة تقاس على أساس رصد المتخلفين عن الدفع المتوقع ولذلك احتمالية التخلف عن الدفع يحسب على أساس تقسيم الأيام المتخلفة عن الدفع لكل جزء منفصل. في هذا التحليل حالة الدين المتأخر للحسابات تعقب على فترة سنة واحدة مع فترة شهر متحركة. يتم مراقبة على الأقل ٥ سنوات من معلومات أيام التخلف عن الدفع.

يتم تعديل احتمالية التخلف عن الدفع بنظرة مستقبلية بناءً على متغيرات الاقتصاد الكلي وتعديلها للحصول على احتمالية التخلف عن الدفع النهائي بشكل منفصل عن محفظة الشركات والتجزئة.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

معييار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية (يتبع)

الهيوط في القيمة

المجموعة تحتسب مخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية الآتية:

- جميع التمويلات الإسلامية وبعض من الأصول الأخرى (تتضمن المربحات والودائع المدينة)

- أدوات ديون المحتسبة بالتكلمة المطفأة و القيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

- ألتزامات تمويلية التي لا تحتسب بالقيمة العادلة في بيان الدخل.

- عقود الضمانات المالية التي لا تحتسب بالقيمة العادلة في بيان الدخل.

- إجازات مدينة وأصول تعاقدية.

- أرصدة لدى مصارف

- الأرصدة مع الأطراف ذات الصلة

- المطلوبات الطارئة

تحتسب المجموعة مخصصات الخسارة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة، ما عدا الأدوات المالية الأخرى التي لم ترتفع مخاطرها الائتمانية بنسبة جوهرية، لذلك تحسب الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرا.

الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرا هي الخسائر الائتمانية المتوقعة من عدم السداد في أول ١٢ شهر بعد تاريخ البيان المالي.

### الأصول المالية المعادة هيكلتها

في حالة إعادة التفاوض على شروط الأصول المالية أو تعديلها أو استبدال أحد الأصول المالية الحالية بأصل جديد بسبب الصعوبات المالية للمقترض. فيتم إجراء تقسيم ما إذا كان يجب استبعاد الأصل المالي وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على النحو التالي:

- إذا إعادة الهيكلة المتوقع لا يستبعد الأصل لذلك في حساب عجز التدفقات النقدية يشمل النقد المتوقع حصوله من الأصل المعدل.

- إذا إعادة الهيكلة المتوقع يستبعد الأصل، القيمة العادلة للأصل الجديد يعتبر القيمة النهائية في التدفقات النقدية في وقت الاستبعاد. هذا المبلغ يشمل في حساب العجز في التدفقات النقدية من الأصل الحالي المخصوم من التاريخ المتوقع للإستبعاد إلى تاريخ البيانات المالية مع استعمال معدل الربح الفعلي للأصل الموجود حاليا.

### الأصول المالية المضمحلة ائتمانيا

في تاريخ إعداد التقرير المالي، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة هي مضمحلة ائتمانيا. يعتبر الأصل المالي "مضمحل ائتمانياً" عند وقوع حدث أو أكثر ويكون له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية.

الأدلة التي تثبت بأن الموجودات المالية مضمحلة ائتمانيا، تتضمن على المعلومات التالية التي يمكن ملاحظتها:

- الصعوبات المالية الكبيرة التي تواجه المقترض أو الجهة المصدرة

- خرق العقد مثل التعثر في السداد أو تجاوز موعد الاستحقاق

- إعادة هيكلة التسهيل من قبل المجموعة بشرط أن المجموعة لن تنظر في خلاف ذلك؛ أو

- يكون قد أصبح من المحتمل بأن المقترض سيعلن إفلاسه أو في إعادة تنظيم مالي آخر

عرض مخصص للخسائر الائتمانية في قائمة المركز المالي

مخصصات الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المحسوبة بالتكلفة المطفأة كخصومات من مجموع القيمة العادلة للأصول.



# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية (يتبع)

شطب الأصل

سياسة المجموعة الحالية مطابقة لسياسة معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠. الأصول المالية تنشطب جزئياً أو كلياً فقط عندما تتوقف المجموعة من ملاحظة هذه المبالغ. إذا المبلغ المشطوب أكبر من مجموع مخصصات الخسارة، يتم تحويل الفرق كزيادة في مجموع مخصصات الخسارة ويتم عكس أية مبالغ مستردة لاحقاً من مصاريف خسارة الائتمان.

المجموعة تشطب الأصول المالية جزئياً أو كلياً إذا ارهقت جميع الطرق العملية في استرداد الأموال ولا توجد نسبة معقولة لاسترداد المبلغ. المؤشرات هي (i) وقف نشاط التنفيذ (ii) طريقة المجموعة للاسترداد الضمان وقيمة الضمان بطريقة بان لا توجد نسبة معقولة للاسترداد الكلي. يجوز للمجموعة مع ذلك شطب الأصول المالية التي لا تزال خاضعة لنشاط الإنقاذ.

إدارة المخاطر في المجموعة

تتعرض أنشطة المجموعة لعدة من المخاطر المالية وتلك الأنشطة تتضمن التحليل والتقييم والتقبل والإدارة لدرجة من الخطورة أو مجموع من المخاطر. تقبل المخاطر جزء من عمل المجموعة الأساسي وتلك المخاطر محتومة عندما تشارك في الأسواق المالية. تهدف المجموعة في الحصول على موازنة معقولة مابين الخطورة والمكافئة وتقلل احتمالية الأمور السلبية على البيانات المالية للمجموعة.

سياسات وإجراءات وأنظمة إدارة مخاطر المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر ووضع ضوابط مناسبة لتقليل المخاطر. المجموعة تراجع سياسة إدارة المخاطر والأنظمة باستمرار لتعكس التغيير في السوق والمنتجات وأفضل الممارسات المستجدة.

إدارة المخاطر تنفذ من قبل قسم إدارة المخاطر تحت سياسات موافق عليها من قبل مجلس الإدارة. قسم إدارة المخاطر يحدد ويقيم المخاطر المالية مع وحدات التشغيل للمجموعة. أنواع المخاطر المحددة من قبل المجموعة هي مخاطر الائتمان، مخاطر السيولة، مخاطر الأسواق، مخاطر الأسعار، مخاطر السمعة، مخاطر تشغيلية ومخاطر أمن المعلومات. مخاطر الأسواق يشمل مخاطر العملة، مخاطر معدلات الأرباح ومخاطر السعر.

المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية تعتبر أهم وأكثر انتشاراً للمجموعة. المجموعة تأخذ التعرض لمخاطر الائتمان وهو خطورة بان الطرف الآخر لا يسد المستلزمات المالية وذلك يؤدي إلى تكبد البنك لخسارة مالية. المخاطر الائتمانية تنشأ من التمويلات (التسهيلات الائتمانية للعملاء) ومن النقد والودائع لدى مصارف ومؤسسات مالية. هناك مخاطر ائتمانية من التسهيلات خارج المركز المالي مثل الضمانات، خطابات الاعتماد، القبول والالتزامات لتقديم الائتمان. مراقبة وتحكم المخاطر الائتمانية تنفذ من قبل قسم إدارة المخاطر الذين يحددون المعايير والحدود لتمويلات المجموعة والتسهيلات التي تظهر خارج المركز المالي.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة شركة الإثمار القابضة على الوفاء بإلتزاماتها المالية عند استحقاقها، والتي قد تنشأ بسبب عدم التطابق في التدفقات النقدية.

تنشأ مخاطر السيولة إما:

- من عدم القدرة على إدارة التقصان أو التغيرات غير المتوقعة في مصادر التمويل؛ أو

- من الفشل في التعرف على التغيرات في ظروف السوق أو التعامل معها والتي تؤثر على القدرة على تصفية الموجودات بسرعة وبأقل الخسائر في القيمة.

تضمن إدارة مخاطر السيولة توافر الأموال في جميع الأوقات لتلبية متطلبات التمويل، ويتم إدارة التمويل وإدارة السيولة بشكل مركزي من قبل الخزينة، مع الإشراف من لجنة الموجودات والمطلوبات. تتولى لجنة الموجودات والمطلوبات مسؤولية وضع إطار العمل والرصد الفعال لمخاطر السيولة لدى المجموعة. تم تصميم سياسات السيولة لدى المجموعة للتأكد من أنها ستفي بالالتزامات عند استحقاقها، وذلك من خلال ضمان قدرتها على توليد الأموال من السوق، أو امتلاك أصول سائلة عالية الجودة (HQLAs) لبيع وجمع الأموال الضرورية دون تكبد تكاليف وخسائر غير مقبولة. تراقب شركة الإثمار القابضة بشكل منتظم التركيز في مصادر التمويل وتضمن أن مصادر التمويل متنوعة بشكل كاف.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ - انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية (يتبع)

#### مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر الخسارة المحتملة الناشئة عن التغير في قيمة أي تعرض بسبب التغيرات السلبية في أسعار السوق المرجعية الأساسية، أي أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم ومعدلات الربح.

تتناول سياسة إدارة مخاطر السوق جميع جوانب مخاطر السوق. إن تنفيذ سياسة وإجراءات ومراقبة الحدود التنظيمية والداخلية للإشمار هي مسؤولية وحدات الأعمال ذات الصلة مع إشراف لجنة الأصول والخصوم (ALCO).

#### المخاطر التشغيلية

تتمثل المخاطر التشغيلية في مخاطر الخسارة الناتجة عن عدم كفاية أو فشل العمليات الداخلية أو الأشخاص والأنظمة أو الأحداث الخارجية التي تشمل على سبيل المثال حصر المخاطر القانونية ومخاطر الالتزام بأحكام الشريعة. هذا التعريف يستبعد المخاطر الاستراتيجية والسمعة.

لا تتوقع شركة الإثمار القضاء على جميع المخاطر التشغيلية، ولكن من خلال إطار الرقابة والمراقبة والمخاطر المحتملة، فإن بنك الإثمار قادر على إدارة المخاطر التشغيلية إلى مستوى مقبول.

#### مخصصات الخسارة

يوضح الجدول الآتي معلومات عن الجودة الائتمانية للأصول المالية مقاسة بالتكلفة المطفأة. كافة المبالغ موضحة بالقيمة الدفترية الإجمالية للأصول المالية المذكورة في الجدول أدناه ما لم يذكر خلاف ذلك:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
<b>الأصول المالية بالتكلفة المطفأة</b>				
نقد و سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	٨٨٢,٠٠٤	-	-	٨٨٢,٠٠٤
<b>تمويلات (التعرضات الممولة وغير الممولة) الشركات</b>				
خطر قليل (٣-١)	٩٣٦,٣٥٦	٨٠,١٤٢	-	١,٠١٦,٤٩٨
خطر مقبول (٤-٦)	١,٣٥٦,٢٤٨	٣٦٥,١٩٧	-	١,٧٢١,٤٤٥
قائمة المراقبة (٧)	٦,٢٣٢	٦٤٣,٦٨٨	-	٦٤٩,٩٢٠
المتعثرة (٨-١٠)	-	-	٤٢٢,٠٩٠	٤٢٢,٠٩٠
<b>القيمة الدفترية (الشركات)</b>	<b>٢,٠٢٩,٨٣٦</b>	<b>١,٠٨٩,٠٢٧</b>	<b>٤٢٢,٠٩٠</b>	<b>٣,٥٤٠,٩٥٣</b>
التجرتة (غير مقيمة)	١,٤٢٥,٦٨٦	٢٠,٣٣٩	٧,٨٧٨	١,٤٥٣,٩٠٣
<b>القيمة الدفترية مع التسهيلات الغير ممولة</b>	<b>٣,٠٧٤,٥٢٢</b>	<b>١,٠٩٩,٣٦٦</b>	<b>٤٢٩,٩٦٨</b>	<b>٤,٥٠٣,٨٥٦</b>
صكوك وسندات استثمارية	١,٣٦٦,٥٩٢	-	١٥,٥٧٧	١,٣٨٢,١٦٩
ذمم أخرى	٣٣٦,٤٩٥	-	٦٤,٢٤٩	٤٠٠,٧٤٤
<b>مخصصات الخسارة</b>	<b>(١٣٥,٠٠٠)</b>	<b>(٥٠,١٩٧)</b>	<b>(٣٤٧,١٩٢)</b>	<b>(٤٨٧,٤٣٩)</b>
<b>مجموع قيمة الدفترية للأصول الممولة</b>	<b>٦,١٧٤,٥٦٣</b>	<b>١,٠٤٩,١٦٩</b>	<b>١٦٢,٦٠٢</b>	<b>٧,٤٤٦,٣٣٤</b>

بلغ إجمالي التمويل (الممول) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٣,٢ مليار دولار و ٠,٩ مليار دولار و ٠,٤ مليار دولار للمرحلة الأولى والمرحلة الثانية والمرحلة الثالثة على التوالي (١ يناير ٢٠١٨: ٣,٣ مليار دولار و ٠,٨ مليار دولار و ٠,٥ مليار دولار). بلغت التغطية الضمانية للتمويل الإجمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ١٢٢٪ و ١٧٪ و ٤٦٪ للمرحلة الأولى والمرحلة الثانية والمرحلة الثالثة على التوالي (١ يناير ٢٠١٨: ١٢٨٪ و ١٨٪ و ٤٨٪).

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

### (٣) قواعد التحضير

يتم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والأسهم والاستثمار في العقارات.

### (٤) بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، والقواعد والمبادئ الشرعية كما حددتها هيئة الرقابة الشرعية في المجموعة، البحرين. قانون الشركات التجارية، مصرف البحرين المركزي وقانون المؤسسات المالية. وفقاً لمتطلبات هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، فيما يتعلق بالمسائل التي لا توجد فيها معايير للمعاملة المالية للمؤسسات المالية الإسلامية، تستخدم المجموعة معايير التقارير المالية الدولية ذات الصلة (IFRS).

### (٥) ملخص السياسات المحاسبية الهامة

#### (أ) أساس التوحيد

##### الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تمتلك المجموعة ٥٠٪ أو أكثر من سهم يمثل السيطرة على تلك الشركات. يتم توحيد الشركات التابعة، بما في ذلك الجهات ذات الأغراض الخاصة التي تسيطر عليها المجموعة، من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة وتستمر في ذلك حتى تاريخ توقف هذه السيطرة.

##### الشركات الزميلة

الشركات الزميلة في شركات يكون للمجموعة تأثير هام عليها، ولكن ليس بالسيطرة على إدارة الشؤون، والتي ليست شركات تابعة أو مشروعات مشتركة. يتم احتساب استثمارات المجموعة في الشركات الزميلة بموجب طريقة حقوق الملكية. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إدراج الاستثمارات في الشركة الزميلة في الميزانية العمومية بالتكلفة زائداً تغيرات ما بعد الإستحواذ في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة. يعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركة الزميلة. عندما يكون هناك تغيير معترف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تعترف المجموعة بحصتها في أي تغييرات وتكشف ذلك، عند الانطباق، في بيان التغييرات في حقوق الملكية.

في حالة الشركات الزميلة التي لا تتوفر بها بيانات مالية مدققة، يتم الوصول إلى حصة المجموعة في الربح أو الخسارة باستخدام أحدث حسابات الإدارة المتوفرة. متاح حتى تاريخ ليس قبل ثلاثة أشهر من تاريخ بيان المركز المالي.

يتم تصنيف الاستثمارات في الشركات الزميلة التي تستوفي معايير الاحتفظ بها للبيع كأصول محتفظ بها للبيع.

##### أرصدة داخل المجموعة وحقوق الأقلية

تتضمن البيانات المالية الموحدة موجودات ومطلوبات ونتائج عمليات الإثمار وشركاته التابعة بعد التعديل على حقوق الأقلية وحقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة التي تديرها المجموعة لكل من الشركات التابعة والزميلة. تم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات الهامة داخل المجموعة. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة في نفس فترات إعداد التقرير، باستخدام السياسات المحاسبية المتسقة.

### (ب) معاملات العملات الأجنبية والأرصدة

#### العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية المجمعة للكيانات باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المنشأة، وهي الدينار البحريني (العملة الوظيفية) والمقدمة بالدولار الأمريكي (عملة العرض). بالنظر إلى أن الدينار البحريني مرتبط بالدولار الأمريكي، فإن التغييرات في عملة العرض لن يكون لها أي تأثير على بيان المركز المالي الموحد، بيان الدخل الموحد، بيان التغييرات في حقوق الملكية للملكية، بيان التدفق النقدي المجمع والبيان الموحد من التغييرات في حسابات الاستثمار المقيدة.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

(هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(ب) معاملات العملات الأجنبية والأرصدة

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. تدرج أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات ومن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية في أسعار الفائدة النقدية في بيان الدخل الموحد. تدرج فروق تحويلات البنود غير النقدية بالقيمة العادلة، مثل صكوك معينة وأوراق مالية استثمارية في القيمة العادلة للاستثمارات

يتم تحويل النتائج والمركز المالي لجميع وحدات المجموعة التي لديها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض إلى عملة العرض كما يلي:

١. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل بيان مركز مالي معروض بسعر الإغلاق في تاريخ بيان المركز المالي.

٢. يتم تحويل الإيرادات والمصروفات لكل بيان من الدخل بمتوسط أسعار الصرف.

٣. يتم تسجيل جميع فروقات الصرف الناتجة كعنصر منفصل في حقوق الملكية.

خلال عملية التوحيد، تؤخذ فروق أسعار الصرف الناجمة عن التحويل من صافي الاستثمارات في العمليات الخارجية والاقتراض وغيرها من صكوك العملة المصنفة المعينة للتحوط من هذه الاستثمارات، إلى حقوق المساهمين. يجب تسجيل خسائر تحويل العملات الناتجة عن انخفاض حاد في القيمة أو انتعاش في القيمة (على خلاف انخفاض مؤقت) في العملة لصافي الاستثمارات في العمليات الخارجية المحولة بموجب سعر الصرف بتاريخ بيان المركز المالي الموحد، بالمقام الأول كعبء مقابل أي رصيد دائن للعناصر المنفردة لحقوق الملكية، ويتم تسجيل أي مبلغ متبقي كخسارة في بيان الدخل الموحد. عند القيام باستبعاد جزئي أو بيع لعملية أجنبية، يتم إدراج فروق أسعار الصرف التي تم تسجيلها في حقوق الملكية في بيان الدخل الموحد كجزء من الربح أو الخسارة من البيع.

تعامل الشهرة وتسيويات القيمة العادلة الناتجة عن الاستحواذ على منشآت أجنبية على أنها موجودات ومطلوبات للمنشأة الأجنبية ويتم تحويلها بسعر الإقضاء.

## (ج) التقديرات والأحكام المحاسبية

تضع المجموعة تقديرات وافتراسات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية المقبلة. ويجري تقييم التقديرات والأحكام بشكل متواصل، وتستند على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى وتشمل توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الحالية.

## (١) تصنيف الاستثمارات

تقوم إدارة المجموعة خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية بتصنيف الاستثمارات عند الاستحواذ عليها وفق الفئات التالية لسندات استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل مسجلة بالنتيجة المطمأنة أو لسندات استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية. يعكس هذا التصنيف نية الإدارة المتعلقة بكل من هذه الاستثمارات وهي تخضع إلى معالجة محاسبية تختلف مع اختلاف تصنيفها.

## (٢) المنشآت ذات الأغراض الخاصة

تبادر المجموعة بإنشاء منشآت ذات الأغراض الخاصة لإعطاء العملاء فرصة للاستثمار. لا تقوم المجموعة بتوحيد هذه المنشآت في حال لا تملك حق السيطرة عليها. ويتم تحديد وجوب هذا الحق بناءً على الأهداف لأعمال هذه المنشآت وتعرضها للمخاطر والمكاسب بالإضافة إلى إمكانية المجموعة على اتخاذ القرارات التنفيذية للمنشآت ذات الأغراض الخاصة.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

ج) التقديرات والأحكام المحاسبية (تتمة)

٣) الشهرة والموجودات غير الملموسة

تختبر المجموعة سنوياً ما إذا كانت الشهرة قد تعرضت لأي انخفاض في القيمة وفقاً للسياسة المحاسبية الواردة في (إيضاح ٢) تم تحديد المبالغ القابلة للاسترداد للوحدات المنتجة للنقد استناداً إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة والمقارنات مع مضاعفات السوق. تتطلب هذه الحسابات استخدام التقديرات التي تخضع للحكم. قد تؤثر التغييرات في الافتراضات الأساسية على الأرقام المنصَح عنها.

تتمثل منهجية التقييم للأجزاء المحددة بشكل منفصل على مستوى المجموعة [مصرف البحرين الشامل ش.م.ب. (م) سابقاً؛ بنك فيصل المحدود؛ بنك البحرين والكويت ش.م.ب. على أساس:

حسابات القيمة في الاستخدام باستخدام إسقاطات التدفق النقدي من الميزانيات المالية المعتمدة من الإدارة العليا للمجموعة تغطي فترة ثلاث سنوات.

باستخدام القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع الحسابات طريقة الشركات المتقاربة المتعددة (شركات قابلة للمقارنة متعددة) حيث تم النظر في سعر القيمة المتعددة للبنوك الإسلامية المدرجة في المنطقة.

٤) الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية والاستثمارات

يتم تقييم كل تمويل واستثمار بشكل مستقل لتقدير تعرضهم للانخفاض في القيمة. وتقوم الإدارة بوضع تقديرات متعلقة بمبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية بالإضافة إلى تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على العقود المالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي وإدراج المعلومات التطلعية في قياس خسائر الائتمان المتوقعة ("ECL") وفقاً للإيضاح رقم ٢.٢ (٢)

هـ) فروقات السيولة

تراقب المجموعة باستمرار فروقات السيولة الناتجة في السير العادي للأعمال. تجرى اختبارات الضغط الدوري على وضع السيولة لتقييم قدرة المجموعة على تلبية فروقات السيولة. ويشمل اختبار الضغط أيضاً على التقديرات السلوكية لمختلف مصادر التمويل والتدفقات التقديرية الناتجة عن التخلص من الموجودات.

٦) الموجودات المصنفة كمحفظ بها للبيع

تقوم المجموعة بتقييم أصولها في تاريخ كل تقرير وفقاً للمعايير المحددة في المعيار الدولي للتقارير المالية ٥ - الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات غير المستمرة. في تحديد ما إذا كان البيع محتمل للغاية، تقوم المجموعة بممارسة الحكم في سياق شبيهة السوق الحالية من حيث السعر المعروض والمشتري الراغب.

د) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه والمشار إليه في بيان التدفقات النقدية الموحد من النقد والأرصدة غير المقيدة لدى المصارف المركزية ومصارف أخرى واستثمارات سائلة قصيرة الأجل تحت الطلب أو تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل.

هـ) مرابحات وتمويلات أخرى

تظهر المرابحات والتمويلات الأخرى بقيمة التكلفة ناقصاً مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها.

تعتبر المجموعة الوعد في تمويلات المرابحة للأمر بالشراء وعداً ملزماً.

تمثل التمويلات الأخرى القروض التقليدية والسلفيات، والتي تعتبر موجودات مالية غير مشتقة ذات مدفوعات ثابتة أو قابلة للتحديد. يتم تسجيلها مبدئياً بالقيمة العادلة وفيما بعد يتم احتسابها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الضعفي.

تتلقى المجموعة ضمانات في شكل نقد أو سندات أخرى تشمل ضمانات بنكية أو رهن عقارات أو أسهم وأوراق مالية للمرابحة وأية تمويلات أخرى عندما تكون ضرورية. تتمثل سياسة المجموعة في الحصول على ضمانات عند الاقتضاء. لضمان أن القيمة السوقية للضمانات الأساسية تبقى كافية، يتم تقييم الضمانات بشكل دوري.

يتم تكوين مخصصات انخفاض القيمة وفقاً لمعيار المحاسبة ٣٠ وفقاً للإيضاح ٢ (٢).

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

### هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### و) تمويل المشاركات

يتم إدراج تمويل المشاركات بالتكلفة ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة.

يتم تكوين مخصصات انخفاض القيمة وفقاً لمعيار المحاسبة ٣٠ وفقاً للإيضاح ٢ (٢).

#### ز) الاستثمارات

##### ١. سندات استثمارية بالتكلفة المطفأة

تدرج الصكوك وصكوك الديون بالتكلفة المطفأة حيث يتم إدارة الاستثمار على أساس العائد التعاقدى وتقييم أداؤها على أساس التدفقات النقدية التعاقدية. يتم قياس هذه الاستثمارات باستخدام طريقة الربح الفعلي عند التحقق المبدئي ناقصاً مدفوعات رأس المال - لاسترداد وناقصاً أي انخفاض في القيمة.

##### ٢. سندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

أدوات حقوق الملكية هي الاستثمارات التي لا تملك ميزات أدوات الديون وتشمل الأدوات التي تظهر عائد متبقي في أصول المنشأة بعد خصم جميع المطلوبات.

الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية هي أدوات حقوق الملكية التي يستهدف تملكها لمدة غير محددة، والتي يمكن بيعها عند الحاجة للسيولة؛ ويتم تصنيفها على هذا النحو ابتداءً ويتم تسجيل عملية شراء وبيع هذه الاستثمارات في تاريخ المتاجرة وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصول.

يتم تسجيل هذه الاستثمارات ابتداءً بقيمة التكلفة إضافة إلى تكاليف العملية. ويتم لاحقاً إعادة تقييمها بالقيمة العادلة ويتم احتساب الأرباح أو الخسائر غير المحققة في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة أو حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة ضمن "احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات"، حتى يتم استبعاد أو شطب هذه الموجودات المالية. في حين، يتم احتساب الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق احتسابها في حقوق الملكية في بيان الدخل الموحد.

تستند القيم العادلة للاستثمارات المدرجة في الأسواق النشطة إلى أسعار الطلب الحالية. إذا لم يكن هناك أسواق نشطة لمثل هذه الموجودات المالية، فإن المجموعة تقدر القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم. وهذا يتضمن استخدام المعاملات التي نفذت على أساس تجاري بحث، أو أساليب تقييم مستخدمة من أطراف أخرى. وتقوم المجموعة باستخدام نتائج التقييم التي قام بإعدادها مديري استثمارات أخرى وذلك لتحديد القيمة العادلة لبعض الموجودات المالية غير المدرجة.

تقوم المجموعة بإجراء تقييم في تاريخ كل بيان مالي للتأكد من وجود أدلة موضوعية على هبوط قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة من الموجودات المالية أو خلافة. في حالة تصنيف السندات الاستثمارية كسندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، ولغرض تحديد ما إذا تعرضت الموجودات للهبوط في القيمة، فإنه يؤخذ في الاعتبار وجود انخفاض كبير أو مطول في القيمة العادلة للسندات إلى أقل من تكلفتها. إذا ثبت وجود مثل هذا الدليل للسندات الاستثمارية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، فإن الخسارة المتراكمة المقاسة باعتبارها الفارق بين تكلفة الشراء والقيمة الحالية ناقصاً أي خسارة للهبوط في القيمة للموجودات المالية التي سبق احتسابها، يتم استبعادها من حقوق الملكية وتحتسب ضمن بيان الدخل الموحد. إذا ارتفعت القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية في الفترات اللاحقة فإنه لا يتم عكس خسائر الهبوط في القيمة والتي سبق احتسابها في بيان الدخل الموحد، ولكن يتم تسجيلها كتعديلات على القيمة العادلة في بيان الدخل الموحد.

##### ٣. سندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

يصنف الاستثمار كاستثمار بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل إذا استحوذ عليه أو نشأ أساساً لغرض توليد ربح من التقلبات قصيرة الأجل في السعر أو من هامش المتعاملين. يجب تسجيل الاستثمارات في تاريخ الاستحواذ بالتكلفة زائد المصروفات المباشرة التي تتعلق بالاستحواذ. ويتم إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة ويتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل الموحد في نهاية كل فترة إعداد التقرير.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

ز) الاستثمارات (تتمة)

٤. حسابات الاستثمار المقيدة

يتم تسجيل حسابات الاستثمار المقيدة مبدئياً بالتكلفة ويتم لاحقاً إعادة تقييمها بالقيمة العادلة. ويتم إدراج الخسائر غير المحققة في حدود الرصيد المتوفر في حقوق الملكية، مع الأخذ بعين الاعتبار النسبة المتعلقة بحقوق المالكين ونسبة حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة. في حالة زيادة الخسارة المتراكمة عن الرصيد المتوفر في حقوق الملكية يتم احتسابها في بيان الدخل الموحد.

٥. الاستثمارات العقارية

إن كافة العقارات المحتفظ بها لغرض التأجير أو لارتفاع قيمتها تصنف كاستثمارات عقارية. يتم تسجيل الاستثمارات العقارية المحتفظ بها لغاية ارتفاع قيمتها بالتكلفة مبدئياً وبعاد لاحقاً تقييمها بالقيمة العادلة وفقاً لنموذج القيمة العادلة وتسجيل أي ربح غير محقق ينتج في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد ضمن احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات العقارية. ويتم تسجيل أي خسائر غير محققة من تقييمها بالقيمة العادلة للاستثمار في العقارات بالقيمة العادلة في حقوق الملكية احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات العقارية، ويؤخذ بعين الاعتبار التقسيم بين الجزء التابع لحقوق الملكية وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة. وفي حال تجاوز الخسائر المتراكمة للرصيد المتوفر، يتم تسجيل الخسائر الغير محققة في بيان الدخل الموحد. في حالة وجود خسائر غير محققة متعلقة بالاستثمار في العقارات التي تم تسجيلها في بيان الدخل الموحد في الفترة المالية السابقة، يتم تقيد الربح غير المحقق للفترة الحالية مقابل الخسائر السابقة في بيان الدخل الموحد. يتم احتساب الأرباح أو الخسائر المحققة الناتجة عن بيع أي استثمار عقاري على أساس الفرق بين القيمة الدفترية (أو القيمة المسجلة) وصافي العائدات النقدية أو ما في حكمها من بيع كل استثمار على حدة. كما يجب تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة بالإضافة إلى الرصيد المتوفر في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في بيان الدخل الموحد للفترة المالية الحالية.

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية المحتفظ بها لغرض التأجير بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم.

٦. عقارات قيد التطوير

تمثل عقارات قيد التطوير الأراضي التي تحتفظ بها المجموعة للتطوير والبيع في السياق العادي للعمل، وتشمل النفقات المتكبدة في الحصول على الأرض والتكاليف الأخرى المتكبدة في تحويلها إلى حالتها القائمة. تدرج العقارات التطويرية بسعر التكلفة أو صافي القيمة التقديرية الممكن تحقيقها. يتم تحديد القيمة القابلة للتحقق المقدرة بإستخدام سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية، ناقص مصروفات التطوير المقدرة.

٧. استثمارات في المضاربة

تسجل استثمارات المضاربة بالتكلفة ويحمل الانخفاض غير المؤقت في قيمة الاستثمار مباشرة في بيان الدخل الموحد.

٨. القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المتداولة في الأسواق المالية المنتظمة حسب أسعار العرض المعلنة في السوق.

يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات غير المعلنة أسعارها في السوق، وذلك بالرجوع إلى أسعار السوق الحالية لأدوات أخرى مشابهة أو تستند إلى تقدير التدفقات النقدية المستقبلية أو صافي قيمة الموجودات. وتقوم المجموعة بتحديد القيمة النقدية المعادلة على أساس معدل الربح الحالي لعقود تتمتع بشروط ومواصفات مخاطر مماثلة.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

(ه) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(ح) الموجودات المقتناة بغرض التأجير (الإجارة)

تدرج الأصول المستحوذة للتأجير بالتكلفة ويتم استهلاكها وفقاً لسياسة الإهلاك للمجموعة بالنسبة للأصول الثابتة أو مدة الإيجار، أيهما أقل.

يتم احتساب مخصصات انخفاض القيمة وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ وفقاً للإيضاح ٢ (٢).

(ط) عقود التكافل وإعادة التكافل

عقود التكافل

كمقدم للتأمين الإسلامي، تقوم المجموعة بإصدار العقود التي تستند إلى النشاط التعاوني من خلال تقاسم المخاطر. تصنف المجموعة جميع عقودها بشكل فردي كعقود تكافل. عقود التكافل هي تلك العقود التي يقبل مشغل التكافل فيها مخاطر تكافل كبيرة من المشترك بموافقته على تعويض المشارك إذا كان حدث مستقبلي غير محدد يؤثر سلباً على المشارك. مثل هذه العقود يمكن أيضاً نقل المخاطر المالية. كمبدأ عام، تحدد المجموعة مخاطر التكافل الهامة كإمكانية دفع الفوائد عند حدوث حدث تكافل. إن مخاطر التكافل هي مخاطر أخرى غير المخاطر المالية التي يتم تحويلها من حامل العقد إلى الجهة المصدرة. تتمثل المخاطر المالية في احتمال حدوث تغيير مستقبلي محتمل في واحد أو أكثر من سعر الضمان، أو مؤشر الأسعار أو النسبة أو أي متغير آخر، بشرط أن يكون المتغير غير متغير لطرف في العقد في حالة المتغير غير المالي. إن مخاطر التكافل هامة إذا كان حدث التكافل فقط، إذا كان من الممكن أن يؤدي إلى دفع فوائد إضافية كبيرة للمجموعة. بمجرد تصنيف العقد على أنه عقد تكافل، فإنه يظل مصنفاً كعقد تكافل حتى يتم إطفاء جميع الحقوق والالتزامات أو انتهاء صلاحيتها.

عقود إعادة التكافل

عقود إعادة التكافل، هي عقود تدخلها المجموعة مع مشغلي إعادة التكافل بغرض تحديد إمكانية خسارة الصافي من خلال تنوع مخاطرها، والتي يتم بموجبها تعويض المجموعة عن الخسائر في عقود التكافل الصادرة.

يتم عرض الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات الناشئة بموجب عقود إعادة التكافل المشسوبة بشكل منفصل عن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات من عقود التكافل ذات الصلة لأن ترتيبات إعادة التكافل لا تعني المجموعة من التزاماتها المباشرة إلى المشاركين.

يتم الاعتراف بالمزايا التي تستحقها المجموعة بموجب عقود إعادة التكافل الخاصة بها كموجودات إعادة تكافل. تتكون هذه الموجودات من الأرصدة المستحقة من مشغلي إعادة التكافل على سداد المطالبات والمبالغ المستحقة الأخرى مثل عمولات الأرباح وحصص مشغل إعادة التكافل من المطالبات القائمة والتي تعتمد على المطالبات والمزايا المتوقعة الناشئة بموجب عقود التكافل المشمولة في عقود إعادة التكافل. يتم الاعتراف بالمبالغ التي يمكن استردادها من مشغلي إعادة التكافل أو المستحق لها بشكل متوافق مع المبالغ المرتبطة بعقود التكافل الأساسية ووفقاً لتهود كل عقد من عقود إعادة التكافل. إن مطلوبات إعادة التكافل هي في المقام الآخر مساهمات مستحقة الدفع لعقود إعادة التكافل ويتم الاعتراف بها كمصروف عند استحقاقها.

تتألف أموال التكافل الخاصة بالمشاركين من صندوق التكافل العام والتأمين العائلي والذي يمثل الناضئ أو العجز غير الموزع المتراكم فيما يتعلق بالعقود المعمول بها في تاريخ التقرير. كما يتضمن احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

المساهمات الإجمالية

تشمل إجمالي المساهمات إجمالي المساهمات المستحقة عن كامل فترة التغطية المقدمة بموجب العقود المبرمة خلال الفترة المحاسبية ويتم الاعتراف بها في التاريخ الذي يتم فيه قبول السياسة. تشمل المساهمات أي تعديلات ناشئة في الفترة المحاسبية للتبرعات المستحقة القبض فيما يتعلق بالأعمال المكتوبة في الفترات المحاسبية السابقة. يتم تقييم المساهمات التي يتم جمعها من قبل الوسطاء، ولكن لم يتم تلقيها بعد، على أساس تقديرات من الاكتتاب أو الخبرة السابقة، وهي مدرجة في المساهمات المكتوبة. ويدرج الجزء غير المنتهي من هذه المساهمات تحت بند "المساهمات غير المكتسبة" في بيان المركز المالي. يتم الاعتراف بالجزء المكتسب من المساهمات كإيراد في بيان الإيرادات والمصروفات للمشاركين.



# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

ط) عقود التكافل وإعادة التكافل (تتمة)

### مساهمات إعادة التكافل

مساهمات إعادة التكافل هي المبالغ المدفوعة لمشغلي إعادة التكافل وفقاً لعقود إعادة التكافل للمجموعة. فيما يتعلق بعقود إعادة التكافل التناسبية وغير التناسبية، يتم تسجيل المبالغ في بيان الإيرادات والمصروفات للمشاركين وفقاً لشروط هذه العقود.

### المساهمات غير المكتسبة

تمثل المساهمات غير المكتسبة مساهمات بموجب عقود التكافل والتي سيتم اكتسابها في الفترات المالية التالية أو اللاحقة، للفترة غير المنتهية من محتوى التكافل كما في تاريخ التقارير المالية.

### المطالبات الإجمالية

يتم إثبات إجمالي المطالبات في بيان الإيرادات والمصروفات للمشاركين عندما يتم تحديد مبلغ المطالبة للمشاركين والأطراف الثالثة وفقاً لشروط عقود التكافل. تشمل المطالبات الإجمالية جميع المطالبات التي تطرأ خلال العام، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا، والتكاليف المتعلقة بمناولة المطالبات ذات الصلة المباشرة بتجهيز المطالبات وتسويتها، وتخفيض قيمة الإنقاذ والمبالغ المستردة الأخرى، وأي تعديلات على المطالبات القائمة من السنوات السابقة.

### المطالبات المستردة

تشمل المطالبات المستردة المبالغ المستردة من مشغلي إعادة التكافل وشركات التأمين الأخرى فيما يتعلق بالمطالبات الإجمالية التي تدفعها المجموعة، وفقاً لعقود إعادة التكافل التي تحتفظ بها المجموعة وتشمل أيضاً التعويضات المتأخرة واسترداد المطالبات الأخرى. يتم الاعتراف بالمطالبات المستردة من إعادة التكافل والأطراف الأخرى عندما يتم إثبات إجمالي المطالبات المطابقة ذات الصلة وفقاً لشروط العقود ذات الصلة.

### المطالبات المعلقة

تستند المطالبات غير المسددة على التكلفة النهائية المقدرة لجميع المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم تسويتها في تاريخ بيان المركز المالي، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا، بالإضافة إلى تكاليف تداول المطالبات ذات الصلة وحفظها للإنقاذ والمبالغ المستردة الأخرى. تستند المخصصات للمطالبات القائمة التي تم الإبلاغ عنها على تقديرات الخسارة، والتي سوف تكون مستحقة الدفع في نهاية المطاف على كل مطالبة غير مدفوعة، والتي تحددها الإدارة بناءً على المعلومات المتوفرة حالياً والخبرات السابقة المعدلة للتغيرات التي تظهر في الظروف الحالية وزيادة التعرض وارتفاع تكاليف المطالبات وحده وتكرار المطالبات الأخيرة، حسب الاقتضاء. لا يتم خصم المطالبات المعلقة للقيمة الزمنية للنقود. تتم مراجعة الأساليب المستخدمة والتقديرات المقدمة بانتظام.

يتم تكوين مخصص للمطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها ("IBNR") وفقاً للتقييم الاكتواري الذي يتم تحديثه على أساس أحدث تقارير التقييم.

يتم إدراج أي فرق بين مخصصات المطالبات القائمة بتاريخ بيان المركز المالي والتسويات والمخصصات للسنة التالية في بيان الإيرادات والمصروفات للمشاركين لتلك السنة.

### مستحقات التأمين التكافلي والتأمين

يتم إثبات مستحقات التأمين التكافلي والتأمين عند استحقاقها ويتم قياسها عند الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق. يتم مراجعة القيمة الدفترية لذمم التكافل والذمم المدينة التأمينية لتحديد انخفاض القيمة عندما تشير الأحداث أو الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد، مع تسجيل خسارة الانخفاض في بيان الدخل.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(ي) الموجودات الثابتة

تسجل الموجودات الثابتة بقيمة التكلفة ناقصاً للإستهلاك المتراكم. ويتم احتساب الإستهلاك بطريقة القسط الثابت بمعدلات تكفي لشطب تكلفتها على مدى أعمارها الإنتاجية المقدره كما يلي:

مباني	٥٠ سنة
تحسينات عقارات الإيجار	على مدى فترة التأجير
أثاث ومعدات ومركبات	٢-١٠ سنوات

يتم حساب الاستهلاك بشكل منفصل لكل جزء مهم من فئة الموجودات. وأيضاً تتجاوز القيمة الدفترية لأي نوع من الموجودات قيمتها القابلة للاسترداد، فإنه يتم تخفيضها مباشرة إلى قيمتها القابلة للاسترداد. ويتم مراجعة القيمة المتبقية للموجودات وعمرها الإنتاجي، وتعديلها، حسبما يكون ملائماً، بتاريخ كل بيان مركز مالي.

يتم تضمين التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للموجودات، أو إحتسابها كأصل منفصل كما هو ملائم، وذلك إذا ما احتمل حصول المجموعة على منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالأصل للمجموعة، مع إمكانية قياس التكلفة بشكل موثوق. في حين يتم احتساب جميع التجديدات والتصلیحات الأخرى في بيان الدخل الموحد خلال الفترة المالية التي يتم إنفاقها فيها.

تم تحديد الأرباح والخسائر عند استبعاد الموجودات الثابتة من خلال مقارنة العوائد مع القيم الدفترية.

(ك) موجودات غير ملموسة

١. الشهرة

تسجل الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على شركات تابعة في بيان المركز المالي الموحد كأصل يقيم مبدئياً بقيمة التكلفة والتي تمثل الفائض من قيمة تكلفة الشراء على القيمة العادلة لحصة المجموعة في تاريخ الاستحواذ من صافي موجودات الشركة التابعة المستحوذ عليها. تقيم الشهرة بعد ذلك بصورة سنوية لتحديد ما إذا كانت هناك أي خسائر ناشئة عن إنخفاض القيمة. وتسجل الشهرة في نهاية الفترة المالية في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة ناقصاً أية خسائر متراكمة للإنخفاض في القيمة.

تخصص الشهرة المستحوذ عليها من اندماج الأعمال للوحدات المنتجة للنقد، أو مجموعات من الوحدات المنتجة للنقد من تاريخ الاستحواذ، والتي من المتوقع أن يستفاد من تضافر الاندماج، بغض النظر عما إذا تم تعيين الموجودات أو المطلوبات الأخرى المترتبة على تلك الوحدات المشتراة، لهذه الوحدات أو مجموعات من الوحدات.

يتحدد الانخفاض في القيمة عن طريق تقييم القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد، والتي تتعلق بالشهرة. ويتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من القيمة الدفترية.

يتم تسجيل الشهرة السلبية الناتجة عن الاستحواذ على الشركات أو المؤسسات في بيان الدخل الموحد.

يتم احتساب الاستحواذ على حقوق الأقلية حسب أسلوب الكيان الاقتصادي، حيث أن شراء حصة الأقلية تعد صفقة مع المساهمين. وعلى هذا النحو يتم تسجيل أي زيادة على حصة المجموعة من صافي الأصول في حقوق الملكية.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

(هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(ك) موجودات غير ملموسة

٢. برامج الحاسوب الآلي

تتم رسملة تراخيص برامج الحاسوب الآلي على أساس تكاليف الحصول على البرنامج المحدد وتشغيله. ويتم إطفاء هذه التكاليف على أساس العمر الانتاجي المتوقع (ثلاث إلى خمس سنوات). يتم احتساب التكاليف المرتبطة بتطوير أو صيانة برامج الحاسوب الآلي كمصروفات عند انفاؤها.

ويتم احتساب التكاليف التي ترتبط مباشرة بانتاج برامج قابلة للتحديد ومتميزة تحت سيطرة المجموعة، والتي قد ينشأ عنها مزايا اقتصادية تزيد عن التكلفة لما يزيد عن عام واحد كموجودات غير ملموسة. تتضمن التكاليف المباشرة تكاليف الموظفين المتعلقة بتطوير برامج الحاسوب الآلي وجزءاً مناسباً في التكاليف المباشرة ذات الصلة. ويتم إطفاء تكاليف تطوير برامج الحاسوب الآلي المحتسبة كموجودات باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الانتاجية.

٣. موجودات أخرى غير ملموسة مستحوز عليها

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة الأخرى المستحوز عليها وذو عمر انتاجي محدد، على سبيل المثال الودائع الأساسية وعلاقات العملاء، على مدى أعمارها الانتاجية المقدرة بحد أقصى عشرين عاماً. وقد تم تحديد القيمة الدفترية المبدئية للودائع الأساسية وعلاقات العملاء من قبل مضمينين مستقلين على أساس طريقة معدل الربح التفاضلية للمدة المتوقعة للودائع.

تقيم الموجودات غير الملموسة الأخرى المستحوز عليها بشكل سنوي أو أكثر، في حال وجدت مؤشرات للهبوط في القيمة والمسجلة بالتكلفة ناقصاً الاطفاء المتراكم.

(ل) موجودات مصنفة كموجودات محتفظ بها لغرض البيع

يتم تصنيف الموجودات غير المتداولة (أو تحت المجموعات المستبعدة) كمحتفظ بها لغرض البيع عندما يتم استرداد قيمتها الدفترية بشكل رئيسي من خلال معاملة البيع ويعتبر البيع محتملاً بدرجة كبيرة، يتم ادراجها بالقيمة الدفترية والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أقل.

يتم احتساب خسارة الانخفاض في قيمة أي تخفيض مبدئي أو لاحق للموجودات (أو تحت المجموعات المستبعدة) إلى القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع. ويتم احتساب الأرباح الناجمة عن أية زيادة لاحقة في القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع للموجودات (أو تحت المجموعات المستبعدة)، ولكن بحيث لا تزيد عن أي خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة المحتسبة سابقاً. أما الأرباح أو الخسائر التي لم يتم احتسابها سابقاً في تاريخ بيع الموجودات غير المتداولة (أو تحت المجموعات المستبعدة) فيتم احتسابها في تاريخ الإستبعاد.

(م) الضرائب الحالية

لا توجد ضرائب على دخل الشركات في مملكة البحرين. ولكن تقوم الشركات التابعة المؤسسة في دول تفرض الضرائب بدفع الضرائب وفقاً للأحكام المحلية لتلك الدول.

(ن) الضرائب المؤجلة

تزداد الضرائب المؤجلة بإستخدام طريقة الالتزام لجميع الفروقات المؤقتة الناتجة عن الموجودات والمطلوبات على الطريقة الضريبية والقيمة الحالية لأغراض التقارير المالية.

يتم تسجيل موجودات الضرائب المؤجلة عن جميع الفروقات المؤقتة الواجب اقتطاعها وترحيل خسائر الضرائب غير المستغلة ومستردات الضرائب إلى حدود امكانية توفر الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة التي يتم مقابلها استخدام الفروقات المؤقتة الواجب اقتطاعها وخسائر الضرائب غير المستغلة ومستردات الضرائب. تستخدم في الوقت الحاضر معدلات الضريبة السارية لاحتساب ضرائب الدخل المؤجلة.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

### هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### (س) مخصص منافع الموظفين

تحتسب منافع ومستحقات الموظفين المتعلقة بالإجازات السنوية وتذاكر سفر الإجازات وغير ذلك من المنافع قصيرة الأجل عندما تستحق للموظفين. يتم تحميل مساهمات المجموعة في خطط المساهمة المحددة في بيان الدخل الموحد في السنة ذاتها. للمجموعة التزامات قانونية وتأسيسية بدفع المساهمات كلما استحققت دون وجود أي التزام عليها بدفع فوائد مستقبلية.

يتم تقديم تكلفة مكافآت نهاية الخدمة، التي يكون مؤهل للحصول عليها بعض الموظفين العاملين لدى المجموعة، بموجب متطلبات قانون العمل الساري في الدول ذات العلاقة أو بموجب طريقة وحدة الإعتماد المتوقعة. ويتم تقدير تلك التكاليف المحسوبة بموجب طريقة وحدة الإعتماد المتوقعة بناء على التوصية المقدمة من خبراء اكتواريين. ويتم توزيع الأرباح والخسائر الاكتوارية على متوسط مدة الخدمة المتبقية للموظفين حتى تاريخ استحقاق تلك المنافع.

وبخصوص المكافآت غير الثابتة، يتم احتساب مخصص للمبالغ المتوقع دفعها وذلك إذا كان للمجموعة أي إلتزام قانوني أو استدلالي لدفع هذه المبالغ للموظف نتيجة خدمات قدمها في الماضي ويمكن احتساب هذه الإلتزامات بطريقة موثوقة.

#### (ع) مبالغ مستحقة لمستثمرين

تصنف الأموال المستلمة من المودعين الذين يتحملون المخاطر المتعلقة بالإثمار أو الشركات التابعة على أنها "مبالغ مستحقة لمستثمرين".

#### (ف) حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة

تحت إطار حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة، يقوم صاحب حساب الاستثمار بتفويض المجموعة بإستثمار الأموال المحتفظ بها في حسابه بالطريقة التي تراها المجموعة مناسبة دون وضع أية قيود بالنسبة إلى الموضع والكيفية والغرض من استثمار هذه الأموال.

يتم قياس الأصول المدرجة في حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة على نفس الأساس لفئات مختلفة من الأصول كما هو مبين أعلاه. يحتسب المبلغ المخصص لهذا الاحتياطي من مجموع الإيرادات من أصول حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة قبل تحميل المصاريف المتعلقة بالرسوم الإدارية، وحصة المضارب في الربح والربح لأصحاب حسابات الاستثمار. يتم إنشاء احتياطي معادلة الربح للمحافظة على مستوى معين من العائد على الإستثمارات لأصحاب حسابات الاستثمار.

#### (ص) حسابات الاستثمار المقيدة

تحت إطار حسابات الاستثمار المقيدة، يقوم أصحاب حسابات الاستثمار المقيدة بمرض قيود معينة فيما يتعلق بموضع وكيفية وغرض استثمار الأموال. وتسجل الأصول المدرجة في حسابات الاستثمار المقيدة بصافي القيمة الدفترية.

#### (ق) أسهم الخزينة

يتم احتساب هذه الأسهم على أنها انخفاض في حقوق الملكية. وتسجل الأرباح والخسائر الناتجة عن بيع أسهم الخزينة في بيان حقوق الملكية.

#### (ر) الاحتياطي القانوني

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية البحريني، يتم تحويل ١٠٪ من صافي ربح الإنمار للسنة إلى الاحتياطي القانوني حتى يصل هذا الاحتياطي إلى ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. ويكون هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ولكن يمكن استخدامه كما هو موضح في قانون البحرين للشركات التجارية وغيرها من القوانين المحلية القابلة للتطبيق.

#### (ش) تحقق الإيرادات

##### ١. المشاركة في الأرباح ورسوم الإدارة

يتم احتساب الإيرادات الناتجة عن المشاركة في الأرباح ورسوم الإدارة المحملة على الصناديق المدارة من قبل المجموعة على أساس حق المجموعة في استلام تلك الإيرادات من حسابات الاستثمار المقيدة والمطلقة كما هو محدد في عقود المضاربة (صكوك الأمانة)، باستثناء الحالة التي تقوم المجموعة فيها بالتنازل مؤقتاً عن هذا الحق.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٢. أهم السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)

هـ) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(ش) تحقق الإيرادات (تتمة)

٢. أرباح المربحة والتمويلات الأخرى

يتم احتساب ربح عمليات المربحة على أساس توزيع الأرباح لكل معاملة تناسبياً على امتداد فترة العملية حيث تحمل كل فترة مالية حصتها من الأرباح بغض النظر عما إذا تم أو لم يتم استلام مبلغ نقدي. ومع ذلك، فلا تستحق الأرباح على عمليات المربحة إذا تأخر تسديد الأقساط لمدة تزيد عن تسعين يوماً إلا إذا رأت إدارة الإثمار بأن هناك مبررات كافية لاستحقاق تلك الأرباح.

يتم استحقاق الإيرادات من التمويلات الأخرى على أساس طريقة العائد الفعلي طوال مدة العملية. حينما لا يكون الإيراد محدد تعاقدياً أو كمياً فيتم احتسابه عندما يصبح تحقيقه مؤكداً بشكل معقول أو عندما يتم تحقيقه.

٣. أرباح الموجودات المقتناة بغرض التأجير

يتم تسجيل الإيرادات من عقود التأجير تناسبياً على امتداد فترة الإيجار.

٤. أرباح عقود المضاربة

يتم تسجيل الإيرادات من عقود المضاربة عندما يقوم المضارب بتوزيع الأرباح؛ ويتم تسجيل الحصة من خسائر الفترة إلى حد امكانية اقتطاع هذه الخسائر من رأسمال المضاربة.

٥. أرباح عقود المشاركة

يتم احتساب حصة المجموعة من الأرباح لعقود المشاركة التي تستمر لأكثر من فترة مالية واحدة حينما يتم تسديدها جزئياً أو كلياً فيما يتم احتساب حصة المجموعة من الخسائر في الحدود التي يتم فيها اقتطاع تلك الخسائر من حصة المجموعة في رأسمال المشاركة. بينما يتم احتساب الأرباح والخسائر لعقود المشاركة المتناقصة بعد الأخذ في الاعتبار الانخفاض في حصة المجموعة في رأسمال المشاركة وبالتالي الحصة التناسبية من الأرباح أو الخسائر.

٦. أرباح نقدية

يتم احتساب الأرباح النقدية حينما يتأكد حق المجموعة في استلامها.

٧. الرسوم والعمولات

يتم تسجيل الرسوم والعمولات (شاملة الخدمات المصرفية) كإيرادات حين تتحقق.

ويتم تسجيل العمولة المستحقة عن الاعتمادات المستندية وخطابات الضمان كإيراد على مدى فترة المعاملة.

تتحقق رسوم هيكلية وتنظيم معاملات التمويل لأطراف أخرى أو بالنيابة عنهم كإيراد بعد إيفاء الإثمار لجميع التزاماته المتعلقة بالعمليات ذات الشأن.

(ت) تخصيص الأرباح بين المجموعة وحاملي حسابات الاستثمار

تمتلك المجموعة سجلات منفصلة للأصول التي تعود ملكيتها إلى المالكين وحسابات الاستثمار المقيدة والمطلقة. كما يتم قيد جميع الأرباح الناشئة من هذه الأصول لصالح حسابات الاستثمار بعد اقتطاع المخصصات واحتياطي معادلة الأرباح وحصة المضارب من الأرباح والرسوم الإدارية.

تتحمل المجموعة بصورة مباشرة المصاريف الإدارية المتعلقة بإدارة الصناديق.

يتم تسجيل مخصص الهبوط في القيمة عندما تتحقق الإدارة من وجود إنخفاض في القيمة الدفترية للأصول الممولة من حسابات الاستثمار.

(ث) تحويل الأصول بين حقوق الملكية وحسابات الاستثمار المطلقة وحسابات الاستثمار المقيدة

يتم تحويل الأصول بالقيمة العادلة بين حقوق الملكية وحسابات الاستثمار المطلقة وحسابات الاستثمار المقيدة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣. نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
١٧١,١١٢	٢,١٨٥	١٦٨,٩٢٧	١٦٧,٦٦٢	٢,١٣٦	١٦٥,٥٢٦	احتياطي النقد لدى المصارف المركزية
٥٣٠,٨٢٦	٦٨,٧٦٤	٤٦٢,٠٦٢	٤٢٨,٥٧٢	٥٥,٤٤١	٣٧٣,١٣١	نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية
٧٠١,٩٣٨	٧٠,٩٤٩	٦٣٠,٩٨٩	٥٩٦,٢٣٤	٥٧,٥٧٧	٥٣٨,٦٥٧	

### ٤. سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
٢٦١,٤٩٢	-	٢٦١,٤٩٢	٢٨٥,٧٧٠	١٥٠,٨٢٧	٢٦٩,٩٤٣	ودائع سلع
-	-	-	(١٤٣)	-	(١٤٣)	ناقصاً: مخصنات انخفاض القيمة
٢٦١,٤٩٢	-	٢٦١,٤٩٢	٢٨٥,٦٢٧	١٥٠,٨٢٧	٢٦٩,٨٠٠	

وفيما يلي النقد وما في حكمه لغرض بيان التدفقات النقدية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
٧٠١,٩٣٨	٧٠,٩٤٩	٦٣٠,٩٨٩	٥٩٦,٢٣٤	٥٧,٥٧٧	٥٣٨,٦٥٧	نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية
٢٦١,٤٩٢	-	٢٦١,٤٩٢	٢٨٥,٦٢٧	١٥٠,٨٢٧	٢٦٩,٨٠٠	سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى - صافي
-	-	-	(٧٣,٠٤٨)	(١٥,٨٢٧)	(٥٧,٢٢١)	ناقصاً: ودائع تستحق بعد تسعين يوماً
-	-	-	(١٦٧,٦٦٢)	(٢,١٣٦)	(١٦٥,٥٢٦)	ناقصاً: أرصدة لدى المصارف المركزية
(١٧١,١١٢)	(٢,١٨٥)	(١٦٨,٩٢٧)	(١٦٧,٦٦٢)	(٢,١٣٦)	(١٦٥,٥٢٦)	المتعلقة بمتطلبات الحد الأدنى للاحتياطي
٧٩٢,٢١٨	٦٨,٧٦٤	٧٢٣,٤٥٤	٦٤١,١٥١	٥٥,٤٤١	٥٨٥,٧١٠	

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٥. المراجعات والتمويلات الأخرى

٢٠١٧ ديسمبر ٣١			٢٠١٨ ديسمبر ٣١			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
٣,٨٩٩,٤٤٨	١,٤٩٢,٠٣٣	٢,٤٠٧,٤١٥	٣,٦٤٥,٥٠٨	١,٤٣٣,٥٤٤	٢,٢١١,٥٣٦	المراجعات والتمويلات الأخرى
(٣٢١,٥٧٧)	(١٤,٩٣٣)	(٣٠٦,٦٤٤)	(٣٨٠,٢١٥)	(٣٤٠,١٤٨)	(٣٤٦,٠٦٧)	ناقصاً: مخصصات انخفاض القيمة
٣,٥٧٧,٨٧١	١,٤٧٧,١٠٠	٢,١٠٠,٧٧١	٣,٢٦٤,٢٩٣	١,٠٩٣,٣٩٦	١,٨٦٥,٤٦٩	

تمثل التمويلات الأخرى قروض تقليدية وسلهيات يبلغ مجموعها ١,٥٧١ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١,٦٨٢ مليون دولار أمريكي) لشركة تابعة للإئتمار.

وفيما يلي الحركة في مخصصات انخفاض القيمة:

٢٠١٧ ديسمبر ٣١			٢٠١٨ ديسمبر ٣١			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
٣٠٦,٣٠٩	١٩,٥١٨	٢٨٦,٧٩١	٣٢١,٥٧٧	١٤,٩٣٣	٣٠٦,٦٤٤	كما في ١ يناير
-	-	-	١١٧,٣٢٩	٨٨٨	١١٦,٤٤١	تأثير معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠
-	-	-	١٧,٩٥٠	١٧,٩٥٠	-	التحويل من إحتياطي مخاطر الاستثمار إلى معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠
٤٣,٤٢٧	-	٤٣,٤٢٧	٢٢,٧٠٠	٦,٦٠٦	١٦,٠٩٤	محمل خلال السنة
(١٩,٣٤١)	-	(١٩,٣٤١)	(٣١,٨٠٣)	(٢٨٤)	(٣١,٥١٩)	إعادة إطفاء خلال السنة
(٨,٥٠٨)	(٧,٢٢٢)	(١,٢٨٦)	(٦,١٣٢)	(٥,٧٤١)	(٣٩١)	المستخدم خلال السنة
٨,٥٣١	(٢٦١)	٨,٧٩٢	(١٥,٠٦٤)	٩٠	(١٥,١٥٤)	معاد تصنيفه
-	-	-	-	-	-	المحول من الاستثمار
٣,٠٠٠	٣,٠٠٠	-	-	-	-	المحول من إحتياطي مخاطر الاستثمار
(١١,٨٤١)	(١٠٢)	(١١,٧٣٩)	(٤٦,٣٤٢)	(٢٩٤)	(٤٦,٠٤٨)	فروق أسعار الصرف وتحركات أخرى
٣٢١,٥٧٧	١٤,٩٣٣	٣٠٦,٦٤٤	٣٨٠,٢١٥	٣٤٠,١٤٨	٣٤٦,٠٦٧	كما في ٣١ ديسمبر

بلغ إجمالي مخصصات انخفاض القيمة ٢٨٠,٢ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢٢٣,٨ مليون دولار أمريكي) والتي تتضمن مخصصات انخفاض القيمة بمبلغ صفر مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٣١,٨ مليون دولار أمريكي).

### ٦. استثمارات في المضاربة

٢٠١٧ ديسمبر ٣١			٢٠١٨ ديسمبر ٣١			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
١٧,٨٢٠	-	١٧,٨٢٠	١٧,٥٩٤	-	١٧,٥٩٤	استثمارات المضاربة
(١٢,٠٦٠)	-	(١٢,٠٦٠)	(١١,٨٣٤)	-	(١١,٨٣٤)	ناقصاً: مخصصات انخفاض القيمة
٥,٧٦٠	-	٥,٧٦٠	٥,٧٦٠	-	٥,٧٦٠	

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٦. استثمارات في المضاربة (تابع)

وفيما يلي الحركة في مخصصات انخفاض القيمة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
١٢٤٣١٤	١١٥٥٨١	٧٣٣	١٢٤٠٦٠	-	١٢٤٠٦٠	كما في ١ يناير
(٢٥٤)	(١١٥٥٨١)	١١٥٣٢٧	(٢٢٦)	-	(٢٢٦)	معاد تصنيفه
-	-	-	-	-	-	فروق أسعار الصرف وحركات أخرى
١٢٤٠٦٠	-	١٢٤٠٦٠	١١٤٨٣٤	-	١١٤٨٣٤	كما في ٣١ ديسمبر

### ٧. صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
سندات استثمارية بالقيمة العادلة						
من خلال بيان الدخل						
المحتفظ بها للمتاجرة						
٣٠٤٨٩٥	-	٣٠٤٨٩٥	٢٢٦٤٢٤٣	-	٢٢٦٤٢٤٣	أدوات ديون - غير مدرجة
-	-	-	١٤٩٣٢	-	١٤٩٣٢	سندات حقوق الملكية - مدرجة
٣٠٤٨٩٥	-	٣٠٤٨٩٥	٢٢٨٤١٧٥	-	٢٢٨٤١٧٥	
سندات استثمارية بالقيمة العادلة						
من خلال حقوق الملكية						
٥٥٤٢٧١	-	٥٥٤٢٧١	٦٢٤٤٨٥	-	٦٢٤٤٨٥	سندات حقوق الملكية - مدرجة
٣٠٧٤٧٠٥	-	٣٠٧٤٧٠٥	٢٦٩٥٥٨٣	-	٢٦٩٥٥٨٣	سندات حقوق الملكية - غير مدرجة
٣٦٢٩٧٦	-	٣٦٢٩٧٦	٣٣٢٠٦٨	-	٣٣٢٠٦٨	
(١٥٥٥١٥)	-	(١٥٥٥١٥)	(١٧٠٤٥٣٠)	-	(١٧٠٤٥٣٠)	مخصصات الهبوط في القيمة
٢٠٧٤٤٦١	-	٢٠٧٤٤٦١	١٦١٥٣٨	-	١٦١٥٣٨	
سندات استثمارية بالتكلفة المطفأة						
٢٥٠٢١٢	٢٢٢٤٨١٥	١٧٤٢٧	٢٠٠٤٢٤	١٨٨٤٧١٧	١١٤٣٠٧	صكوك - غير مدرجة
٧٣٠٧٩٨	-	٧٣٠٧٩٨	١٢٨٤٥٧٣	-	١٢٨٤٥٧٣	أدوات ديون أخرى - مدرجة
١٠٤٥٤٦٠٤	-	١٠٤٥٤٦٠٤	١٠٥٣٥٧٢	-	١٠٥٣٥٧٢	أدوات ديون أخرى - غير مدرجة
١٠٣٦٩٤٧١٤	٢٢٢٤٨١٥	١٠٣٦٤٨٢٩	١٠٣٨٢٤١٦٩	١٨٨٤٧١٧	١٠١٩٣٤٥٢	
(١٩٤١٨٥)	-	(١٩٤١٨٥)	(١٥٤١٨٧)	-	(١٥٤١٨٧)	مخصصات الهبوط في القيمة
١٠٣٥٠٥٢٩	٢٢٢٤٨١٥	١٠١٧٠٦٤٤	١٠٣٦٦٩٨٢	١٨٨٤٧١٧	١٠١٧٨٤٢٦٥	
١٠٨٦٢٤٨١٥	٢٢٢٤٨١٥	١٠٦٣٠٠٠٠	١٠٧٥٦٤٦٩٥	١٨٨٤٧١٧	١٠٥٦٧٠٩٧٨	

تتضمن الصكوك والأوراق المالية الاستثمارية وما في حكمها استثمارات تقليدية يبلغ مجموعها ١٠٣٣٤٠ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٠٤٠٢٠٥ مليون دولار أمريكي) قامت بها شركة تابعة للإئتمان.

بلغت القيمة العادلة للسندات الاستثمارية بالتكلفة المطفأة ١٠٣٦٨٠٣ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٠٣٥١٠٧ مليون دولار أمريكي) وهذه السندات الاستثمارية قابلة للتداول.

يتضمن أعلاه بعض الموجودات بلغ مجموعها صفر مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٠٣ مليون دولار أمريكي) محتفظ بها لدى طرف ثالث كمرشح نيابة عن المجموعة.



## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٧. صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها (تابع)

فيما يلي الحركة في المخصصات المتعلقة بالصكوك والأوراق المالية الاستثمارية وما في حكمها:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
١٧٣,٣٠٤	٥,٧٠٠	١٦٧,٦٠٤	١٧٤,٧٠٠	-	١٧٤,٧٠٠	كما في ١ يناير
-	-	-	١١١	-	١١١	تأثير معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠
١٠,٨٥٦	-	١٠,٨٥٦	٣٦,٤١٧	-	٣٦,٤١٧	محمل خلال السنة
(٧٨)	-	(٧٨)	(١,٢٣٠)	-	(١,٢٣٠)	إعادة إطفاء خلال السنة
(٣٣٣)	-	(٣٣٣)	(٧,٦٠٧)	-	(٧,٦٠٧)	المستخدم خلال السنة
(٧,٨٧٩)	(٥,٧٠٠)	(٢,١٧٩)	٤٠١	-	٤٠١	معاد تصنيفه
(١,١٧٠)	-	(١,١٧٠)	(٦,٩٧٥)	-	(٦,٩٧٥)	فروق أسعار الصرف وتحركات أخرى
١٧٤,٧٠٠	-	١٧٤,٧٠٠	١٨٥,٧١٧	-	١٨٥,٧١٧	كما في ٣١ ديسمبر

يحدد معيار المحاسبة المالية رقم (٢٥) سلماً لتقنيات التقييم بناءً على إمكانية قياس وملاحظة المدخلات لتقنيات التقييم أو عدمه. المدخلات القابلة للقياس والملاحظة تعكس معلومات السوق المستقاة من مصادر مستقلة؛ في حين أن المدخلات غير القابلة للقياس والملاحظة تعكس افتراضات المجموعة لأوضاع السوق. هذان النوعان من المدخلات خلقا سلم القيمة العادلة التالي:

المرتبة ١ - الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للاستثمارات.

المرتبة ٢ - مدخلات قابلة للقياس والملاحظة للاستثمارات عدا الأسعار المدرجة المتضمنة في المرتبة ١ إما بشكل مباشر (أي الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).

المرتبة ٣ - مدخلات للاستثمارات غير معتمدة على معلومات متوفرة في السوق وقابلة للقياس والملاحظة (مدخلات غير قابلة للقياس والملاحظة).

يتطلب السلم استخدام معلومات السوق القابلة للقياس والملاحظة إن وجدت. تعتمد المجموعة أسعار السوق القابلة للقياس والملاحظة ذات الصلة في تقييماتها كلما كان ذلك ممكناً.

استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة

المجموع	المرتبة ٣	المرتبة ٢	المرتبة ١	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨				
سندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل				
٢٢٦,٢٤٣	-	٢٢٦,٢٤٣	-	أدوات ديون
١,٩٣٢	-	-	١,٩٣٢	سندات حقوق الملكية
سندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية				
١٦١,٥٣٨	٩٨,٢٠٤	٣,٨٤٥	٥٩,٤٨٩	سندات حقوق الملكية
٣٨٩,٧١٣	٩٨,٢٠٤	٢٣,٠٨٨	٦١,٤٢١	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧				
سندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل				
٣٠٤,٨٩٥	-	٣٠٤,٨٩٥	-	أدوات ديون
-	-	-	-	سندات حقوق الملكية
سندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية				
٢٠٧,٤٦١	١٥٧,٦٥٢	٧٢٨	٤٩,٠٨١	سندات حقوق الملكية
٥١٢,٣٥٦	١٥٧,٦٥٢	٣٠٥,٦٢٣	٤٩,٠٨١	

لا توجد أي حركة بين المستوى ١ والمستوى ٢ خلال السنة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٧. صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها (تابع)

تسوية بنود المرتبة ٣

سندات استثمارية بالقيمة العادلة من

خلال حقوق الملكية

	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
	١٥٨,٣٣٨	١٥٧,٦٥٢	كما في ١ يناير
			اجمالي الأرباح / (الخسائر) المسجلة في:
	(٩,٣٦٧)	(٢٣,٣٥٣)	- بيان الدخل
	١,١٤٨	(٤٢,٣٧٤)	- حقوق الملكية
	-	١٢,١٨٤	الحركة بسبب الاستحواذ على شركات تابعة
	١,٠٠٠	-	مشتريات
	(١,١٢٠)	(١,٤٢١)	مبيعات
	٧,٦٥٣	(٤,٤٨٤)	إعادة تخصيص
	١٥٧,٦٥٢	٩٨,٢٠٤	كما في ٣١ ديسمبر
	٦,٣٧٩	١,٤٧١	اجمالي الأرباح للسنة المتضمنة في بيان الدخل الموحد في ٣١ ديسمبر

### ٨. استثمارات في شركات زميلة

تتكون الاستثمارات في الشركات الزميلة، بصيغتها المعدلة لحصة المجموعة من نتائجها، مما يلي:

اسم الشركة	٢٠١٨	نسبة الملكية %	٢٠١٧	نسبة الملكية %	بلد التأسيس	النشاط
الشركات غير المدرجة:						
مجموعة سوليدرتي القابضة ش.م.ب. (م) (إيضاح أ)	-	-	٦٨,٨٣٤	٣٦	البحرين	تكاful
سيتك الدولية لإدارة الأصول المحدودة (إيضاح ب)	٤٢,١٨٩	٢٠	-	-	هونغ كونغ	ادارة الموجودات
سانباك للصناعات الهندسية (الخاصة) المحدودة	٧٢٠	٣١	٩٢٣	٣١	باكستان	تصنيع
شركة مصر لمواد التغليف "إيجيراب"	-	٢٣	٢,٤٦١	٢٣	مصر	تجارة
فيصل لإدارة الأصول المحدودة	-	-	٢١٠	٣٠	باكستان	ادارة الموجودات
شركة إثراء المالية	٣,٨٥٩	٢٣	٤,١٨٣	٢٣	المملكة العربية السعودية	شركة استثمارية
نسيج ش.م.ب. (م)	٩٣,٦٥٨	٣١	١٠٧,٦١٩	٣١	البحرين	البنية التحتية
شايس مانارا ش.م.ب. (م)	-	-	١,٦٧٩	٤٠	البحرين	شركة عقارية
الشركة الإسلامية للتجارة معفاة	٢٨٨	٢٤	٢٨٨	٢٤	البحرين	تجارة
شركة سوليدرتي للتكاful السعودية (إيضاح أ)	٤٢,٨١٥	٢٨	-	-	المملكة العربية السعودية	تكاful
الشركات المدرجة:						
بنك البحرين والكويت ش.م.ب. (إيضاح ب)	٤٢٧,٦٦٥	٢٥	-	٢٥	البحرين	خدمات مصرفية
	٦١١,١٩٤		١٨٦,٢٠٧			

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٨. استثمارات في شركات زميلة (تابع)

تتكون حصة المجموعة في نتائجها بشكل أساسي من متابعة الشركات المرتبطة:

أسم الشركة	٢٠١٨	٢٠١٧
غير مدرجة:		
مجموعة سوليدرتي القابضة ش.م.ب. (م) (إيضاح أ)	٧٠٧	٣,٢٦٩
سيتك الدولية لإدارة الأصول المحدودة	(٢٢,٩١٤)	(٧,٤٤٣)
شركة سوليدرتي للتكافل السعودية	٣,٨٠٦	٤,٢٤٤
نسيج ش.م.ب. (م)	٩٤٥	٣١٩
مدرجة:		
بنك البحرين والكويت ش.م.ب.	٦,٠٢٢٨	٢٢,٦٠٦
	٤٢,٧٧٢	٢٢,٩٩٥

يتضمن الاستثمار في شركات زميلة استثمارات تقليدية يبلغ مجموعها ٥٦٢,٥ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٠٧,٦ مليون دولار أمريكي).

يتضمن أعلاه بعض الموجودات بلغ مجموعها صفر مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢,٥ مليون دولار أمريكي) محتفظ بها لدى طرف ثالث كمرشح نيابة عن المجموعة.

تبلغ الأصول المعدة كتعهدات ضمان مقابل التموليات ٤٢٧,٧ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٤١١,٠ مليون دولار أمريكي) مع الشروط والأحكام في سياق العمل العادي.

ملاحظة أ: خلال شهر ديسمبر ٢٠١٨، قامت مجموعة سوليدرتي القابضة (ج) تم تصنيفها كشركة تابعة (إيضاح ٤٤). ونتيجة لذلك، تم إدراج شركة سوليدرتي السعودية للتكافل كجزء من استثمار المجموعة في الشركات الزميلة.

ملاحظة ب: خلال السنة، تم إعادة تصنيف بنك البحرين والكويت ش.م.ب. وسيتك الدولية لإدارة الأصول المحدودة كشركاء لأنهم لم يعودوا يستوفون معايير التصنيف كموجودات محتفظ بها للبيع.

بلغت القيمة المطنأة للأصول الغير ملموسة ١٠,١ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٣,٤ مليون دولار أمريكي).

فيما يلي المعلومات المالية الموجزة للشركات الزميلة للمجموعة التي يتم تسجيلها بطريقة حقوق الملكية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
اجمالي الموجودات	١٠,٤١٧٨٠,٨٧٩	٨,٩٨٠,٠١٠
اجمالي المطلوبات	٨,٠٢٩٥٠,٦٢٠	٢,٩٥٠,٥٢٦
اجمالي الإيرادات	٣,٣٤٠,٧٥٨	١,٤٩٠,٥٣١
صافي الربح	٦٩٠,١٨٥	٢٠,٧٢٣

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٩. حسابات الاستثمار المقيدة

٢٠١٧ ديسمبر ٣١			٢٠١٨ ديسمبر ٣١			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
١٤٧,٧١٥	٧٤,٥٠٠	١٤٠,٢١٥	٤٩,٧٣٥	-	٤٩,٧٣٥	الاستثمار في حسابات الاستثمار المقيدة
(٧٢,٨١٩)	-	(٧٢,٨١٩)	(٤٩,٧٣٥)	-	(٤٩,٧٣٥)	ناقصاً: مخصصات انخفاض القيمة
٧٤,٨٩٦	٧٤,٥٠٠	٦٧,٣٩٦	-	-	-	

فيما يلي الحركة في مخصصات انخفاض القيمة:

٢٠١٧ ديسمبر ٣١			٢٠١٨ ديسمبر ٣١			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
٦٧,٢٧٧	٨,٦٢٦	٥٨,٦٥١	٧٢,٨١٩	-	٧٢,٨١٩	كما في ١ يناير
٤,٧٧٨	-	٤,٧٧٨	-	-	-	محمل خلال السنة
-	-	-	(١٧,١٤٦)	-	(١٧,١٤٦)	الحركة بسبب الاستحواذ على شركات زميلة
-	(٨,٦٢٦)	٨,٦٢٦	(٥,٩٣٨)	-	(٥,٩٣٨)	معاد تصنيفه
٧٦٤	-	٧٦٤	-	-	-	فروق أسعار الصرف وحركات أخرى
٧٢,٨١٩	-	٧٢,٨١٩	٤٩,٧٣٥	-	٤٩,٧٣٥	كما في ٣١ ديسمبر

### ١٠. موجودات مقنتاه بغرض التأجير

٢٠١٧ ديسمبر ٣١			٢٠١٨ ديسمبر ٣١			
صافي القيمة الدفترية	الاستهلاك المتراكم	التكلفة	صافي القيمة الدفترية	الاستهلاك المتراكم	التكلفة	
٣٤٧,٧٦٠	(٣٤,٩٤٧)	٣٨٢,٧٠٧	٤١٠,٧٦٥	(٤٨,٧٦٢)	٤٥٩,٥٢٧	ممتلكات ومعدات

وقد تم تحليل صافي القيمة الدفترية للموجودات المشتراة بغرض التأجير على النحو التالي:

٢٠١٧ ديسمبر ٣١	٢٠١٨ ديسمبر ٣١	
٦,٥٣٥	٣,٤٧٥	تتعلق بالمالكين
٣٤١,٢٢٥	٤٠٧,٢٩٠	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة
٣٤٧,٧٦٠	٤١٠,٧٦٥	

### ١١. تكافل ومستحقات ذات صلة

٢٠١٨ ديسمبر ٣١	
٦٤,٧٦٦	التأمين والذمم المدينة الأخرى
٢٣,٧٥٨	حصة معيد التأمين من المطالبات المعلقة
٣٥,٨٧٨	حصة معيّن التأمين من المساهمة غير المكتسبة
١٢٤,٤٠٢	
(٤,٣٦٨)	ناقص: مخصصات انخفاض القيمة
١٢٠,٤٣٤	

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٢. الأحتياطات المتعلقة بالتأمين

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	المطالبات المعلقة - الإجمالي
٥٦,٩٨١	
٧٧,٨٩٢	المساهمات غير المكتسبة والعمولات والاحتياطيات الأخرى
١٣٤,٨٧٣	

### ١٣. الموجودات الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
١٩٢,٤٧٠	٤٠,١٢٧	١٥٢,٣٤٣	٢٣٤,٥٤٣	٣٥,١٥٢	١٩٩,٣٩١	ذمم مدينة
١٠,٩٢٢	-	١٠,٩٢٢	١١,٥٧٤	-	١١,٥٧٤	مستحقات من أطراف ذات صلة
٢٢,٤٨٢	-	٢٢,٤٨٢	٩,٧١٨	-	٩,٧١٨	ضرائب - مؤجلة
٢٧,٤٢٤	-	٢٧,٤٢٤	٢٤,٩٦٦	٥٧	٢٤,٩٠٩	ضرائب - حالية
١٧,٢٨٠	-	١٧,٢٨٠	١٣,٣١٢	-	١٣,٣١٢	موجودات مستحوز عليها مقابل مطالبات
٢٧٠,٥٧٨	٤٠,١٢٧	٢٣٠,٤٥١	٢٩٤,١١٣	٣٥,٢٠٩	٢٥٨,٩٠٤	
(٧٤,٣٣٩)	(١٢,٢٥٥)	(٦٢,٠٨٤)	(٨٢,٧٩٤)	(١٢,١٥٤)	(٧٠,٦٤٠)	مخصصات انخفاض القيمة
١٩٦,٢٣٩	٢٧,٨٧٢	١٦٨,٣٦٧	٢١١,٣١٩	٢٣,٠٥٥	١٨٨,٢٦٤	

فيما يلي حركة مخصصات انخفاض القيمة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
٥٦,٦٤٨	١١,٩٦٣	٤٤,٦٨٥	٧٤,٣٣٩	١٢,٢٥٥	٦٢,٠٨٤	كما في ١ يناير
-	-	-	٧,١٤٩	-	٧,١٤٩	تأثير معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠
١٤,٨٩٨	-	١٤,٨٩٨	٣,٧١٢	-	٣,٧١٢	محمل خلال السنة
-	-	-	(٢١٧)	-	(٢١٧)	إعادة إطفاء خلال السنة
(١,٣٠١)	-	(١,٣٠١)	-	-	-	المستخدم خلال السنة
٣,٥٩١	٢٩٢	٣,٢٩٩	(١,٢٧٦)	(٩٠)	(١,١٨٦)	معاد تصنيفه
٥٠٣	-	٥٠٣	(٩١٣)	(١١)	(٩٠٢)	فروق أسعار الصرف وحركات أخرى
٧٤,٣٣٩	١٢,٢٥٥	٦٢,٠٨٤	٨٢,٧٩٤	١٢,١٥٤	٧٠,٦٤٠	في ٣١ ديسمبر

### ١٤. استثمارات عقارية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
٢٧٧,٤٢٣	-	٢٧٧,٤٢٣	٣٠٨,٢١٢	-	٣٠٨,٢١٢	استثمارات عقارية
(٢٩,٥٢١)	-	(٢٩,٥٢١)	(٣٨,١٤٦)	-	(٣٨,١٤٦)	ناقصاً: مخصصات انخفاض القيمة
٢٤٧,٩٠٢	-	٢٤٧,٩٠٢	٢٧٠,٠٦٦	-	٢٧٠,٠٦٦	

القيمة العادلة للاستثمارات العقارية مقاربة لقيمتها الدفترية في نهاية السنة.

يتضمن أعلاه بعض الموجودات بلغ مجموعها ٠,٦ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١,٢ مليون دولار أمريكي) محتفظ بها لدى طرف ثالث كمرشح نيابة عن المجموعة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٤. استثمارات عقارية (تابع)

فيما يلي الحركة في مخصصات انخفاض القيمة المتعلقة بالاستثمارات العقارية:

٢٠١٧ ديسمبر ٣١			٢٠١٨ ديسمبر ٣١			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة	تتعلق بالمالكين	
١٢,٩٩٣	-	١٢,٩٩٣	٦٢٠	-	٦٢٠	محمل خلال السنة
-	-	-	(٧,٦٠٧)	-	(٧,٦٠٧)	إعادة إطفاء خلال السنة
(٤,٣٣٤)	-	(٤,٣٣٤)	١٨,١٠٢	-	١٨,١٠٢	مستخدم خلال السنة
-	-	-	-	-	-	معاد تصنيفه
١,٨٢٣	-	١,٨٢٣	(٢,٤٩١)	-	(٢,٤٩١)	فروق أسعار الصرف وحركات أخرى
٢٩,٥٢١	-	٢٩,٥٢١	٣٨,١٤٦	-	٣٨,١٤٦	كما في ٣١ ديسمبر

### ١٥. عقارات قيد التطوير

٢٠١٨ ديسمبر ٣١		
١٧٥,٣٦١	أرض	
٩٤,٠٢٧	تكاليف التطوير	
٢٦٩,٣٨٨		

تمثل تكاليف التطوير تكاليف البنية التحتية المتكبدة مثل الطرق والشبكات ومحطات الكهرباء وتكاليف التصميم والإشراف والتزامات تكلفة البنية التحتية. من المتوقع أن يتم الوفاء بالتزامات تكلفة البنية التحتية بالمبيعات المتوقعة. بناء على ذلك، قدرت الإدارة أن القيمة الدفترية الحالية أقل من صافي القيمة الممكن تحقيقها، وبناء عليه، لم يتم اعتبار أي انخفاض في القيمة ضرورياً.

### ١٦. موجودات مصنفة كموجودات محتفظ بها لغرض البيع

خلال السنة، تم إعادة تصنيف الأصول إلى استثمار في شركة زميلة (إيضاح ٨) لأنها لم تعد تستوفي معايير تصنيفها كأصول محتفظ بها للبيع. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، بلغت الأصول المصنفة كمحتفظ بها للبيع ٤٧٨,٤ مليون دولار.

### ١٧. موجودات ثابتة

تتعلق بالمالكين				٢٠١٨ ديسمبر ٣١				
٢٠١٧ ديسمبر ٣١		٢٠١٨ ديسمبر ٣١		٢٠١٧ ديسمبر ٣١		٢٠١٨ ديسمبر ٣١		
صافي القيمة الدفترية	مخصصات الهبوط في القيمة	الاستهلاك المتراكم	التكلفة	صافي القيمة الدفترية	مخصصات الهبوط في القيمة	الاستهلاك المتراكم	التكلفة	
١١٣,٣١٤	(٢,٨٥٩)	(١٢,٨٩٠)	١٢٩,٠٦٣	٣٩,٣٥٧	-	(١٠,٨٦٩)	٥٠,٢٢٦	أراضي ومباني
١٢,٨٨٦	-	(٢١,٨٢٢)	٣٤,٧٠٨	٩,١٣٩	-	(٢١,٢١٩)	٣٠,٣٥٨	تحسينات عقارية
١٣,٥٢٨	-	(٦٣,٣٠٩)	٧٦,٨٤٧	١٣,٦٨٦	-	(٦٤,٢٩٣)	٧٧,٩٧٩	أثاث ومعدات
١٠,٨٢	-	(٢,٠٦٤)	٣,١٤٦	١,٠٣٤	-	(١,٩١٧)	٢,٩٥١	سيارات
١٤٠,٨٢٠	(٢,٨٥٩)	(١٠٠,٠٨٥)	٢٤٣,٧٦٤	٦٣,٢١٦	-	(٩٨,٢٩٨)	١٦١,٥١٤	

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغت قيمة الاستهلاك المحملة ٧,٢ مليون دولار أمريكي (في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٧,٥ مليون دولار أمريكي).

خلال السنة، تم تحويل الأراضي التي تبلغ ٥٩ مليون دولار إلى عقارات التطوير بسبب التغيير في النية بهدف تطويرها وبيعها في سياق الأعمال العادية.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٨. موجودات غير ملموسة

تتعلق بالمالكين				
٣١ ديسمبر ٢٠١٨				
التكلفة	الاستهلاك المتراكم	مخصصات الهبوط في القيمة	فروق صرف العملات	صافي القيمة الدفترية
٩٠,٧٧٧	-	(٤٧,٥٠٠)	(٩,٥١٨)	٣٣,٧٥٩
١١٣,٥٦٥	(٦٧,٢٩٩)	-	(١٣,٤٢٤)	٣٢,٨٤٢
١٥٥,٥٤٦	(٩٦,٢٥١)	-	(١٩,٥٢٥)	٣٩,٧٧٠
٥٠,٩٠٩	(٢٩,٤١٣)	-	-	٢١,٤٩٦
٤١٠,٧٩٧	(١٩٢,٩٦٣)	(٤٧,٥٠٠)	(٤٢,٤٦٧)	١٢٧,٨٦٧

تتعلق بالمالكين				
٣١ ديسمبر ٢٠١٧				
التكلفة	الاستهلاك المتراكم	مخصصات الهبوط في القيمة	فروق صرف العملات	صافي القيمة الدفترية
٨٧,٨٣٠	-	(٨,٥٠٠)	(٩,٢٣١)	٧٠,٠٩٩
١١٣,٥٦٥	(٦٢,٨١٦)	-	(١٠,٣٨١)	٤٠,٣٦٨
١٥٥,٥٤٦	(٨٨,٤٧٤)	-	(٢٠,٣٢٤)	٤٦,٧٤٨
٣٠,٦٥٩	(٢٥,٧٤٨)	-	-	٤,٩١١
٣٨٧,٦٠٠	(١٧٧,٠٣٨)	(٨,٥٠٠)	(٣٩,٩٣٦)	١٦٢,١٢٦

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغت قيمة الإطفاء المحملة إجمالي ١٦,٠ مليون دولار أمريكي (٢٠١٧: ١٦,٨ مليون دولار أمريكي).

تم توزيع القيمة الدفترية للشهرة على الوحدات المولدة للتقيد كما يلي:

٢٠١٧ ديسمبر ٣١	٢٠١٨ ديسمبر ٣١
٦٢,٥٧٠	٢٣,٥٧٠
٧,٥٢٩	١٠,١٨٩
٧,٠٩٩	٣٣,٧٥٩

تم تحديد المبلغ القابل للاسترداد من الأقسام المولدة للتقيد على أساس القيمة المستخدمة (VIU) باستخدام تقديرات التدفقات النقدية من الميزانيات المالية المعتمدة من قبل الإدارة العليا للمجموعة التي تغطي فترة ثلاث سنوات والقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع (FVLCTS). ويمثل معدل الخصم المطبق على توقعات التدفقات النقدية تكلفة رأس المال المعدلة لعلاوة المخاطر المناسبة لهذه الوحدات المولدة للتقيد. تم تقييم الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقدير المبالغ القابلة للاسترداد من الوحدات المولدة للتقيد لضمان معقولية (VIU و FVLCTS) ويتم تسجيل التعديل الناتج عن ذلك، إن وجد، في بيان الدخل الموحد.

### ١٩. حسابات جارية للعملاء

تتضمن الحسابات الجارية للعملاء أرصدة تتعلق بأطراف بلغت ٢٠٧,٤ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢١٥,٦ مليون دولار أمريكي) والتي تخضع لعقوبات بموجب تدابير الولايات المتحدة والاتحاد الأوروبي والأمم المتحدة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٠. مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلق	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلق	تتعلق بالمالكين	
١,٠٩٢,٢٩٧	٤٠,٣٧٢	١,٠٥١,٩٢٥	١,٤٢٣,٠٣٤	٧٩,٩٢٧	١,٣٤٣,١٠٧	مبالغ مستحقة لمصارف
٥١,٦٦٧	-	٥١,٦٦٧	١١٨,٣١٢	-	١١٨,٣١٢	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
١,١٤٣,٩٦٤	٤٠,٣٧٢	١,١٠٣,٥٩٢	١,٥٤١,٣٤٦	٧٩,٩٢٧	١,٤٦١,٤١٩	

تتضمن المبالغ المستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى أرصدة بقيمة إجمالية ٤٢٨,٥ مليون دولار أمريكي من طرفين (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٤٣٢,١ مليون دولار أمريكي) تخضع لعقوبات بموجب تدابير الولايات المتحدة والاتحاد الأوروبي والأمم المتحدة، مصنفة كمستحقات تعاقدية شهرية.

تتضمن المبالغ المستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى ودائع تقليدية يبلغ مجموعها ٦٢٥,٦ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٥٧٧,١ مليون دولار أمريكي) تم قبولها من قبل شركة تابعة للإشارة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغت المديونيات المرهونة إجمالي ١٧٨,٧ مليون دولار أمريكي (في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١١٧,٧ مليون دولار أمريكي).

خلال السنة تم استلام أرباح أسهم نقدية بقيمة ٢٥,٥ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢١,٨ مليون دولار أمريكي) متعلقة ببعض الأسهم المرهونة كضمان مباشرة من قبل المقرض (وفقا للشروط والأحكام المتفق عليها)، وتم تسويتها مقابل المبالغ المستحقة في التمويل وذلك بموجب الشروط المتفق عليها.

يتم إبرام معاملات الموجودات المرهونة كضمان بموجب الشروط الاعتيادية لمعاملات الاقراض النموذجية وسندات الاقراض وأنشطة الاقراض.

### ٢١. مبالغ مستحقة لمستثمرين

تتعلق بالمالكين		
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٩٨٧,٨٢٠	٧٥١,٠٤٧	مبالغ مستحقة لشركات
٨٤٩,٥٤٥	٧١٦,٩٩٠	مبالغ مستحقة لأفراد
٧٠,٦٠٦	٢٢٦,٩٤٠	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
١,٩٠٧,٩٧١	١,٦٩٤,٩٧٧	

تمثل المبالغ المستحقة لمستثمرين وداائع تقليدية تم قبولها من قبل شركة تابعة للإشارة.

### ٢٢. المطلوبات الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلق	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلق	تتعلق بالمالكين	
٣٨٦,٢٥٣	١٠٣,٣١٦	٢٨٢,٩٣٧	٥٦٠,٨١٥	١٠٧,٩٦٣	٤٥٢,٨٥٢	الذمم الدائنة
٤٠,٠٨٩	-	٤٠,٠٨٩	١٠٧	-	١٠٧	مبالغ مستحقة لأطراف ذات صلة
٩٤٨	-	٩٤٨	٨٤٩	-	٨٤٩	مخصص الضرائب - الحالي
٤,٣٥٥	-	٤,٣٥٥	٤,٣٥١	-	٤,٣٥١	مخصص الضرائب - المؤجل
٤٣١,٦٤٥	١٠٣,٣١٦	٣٢٨,٣٢٩	٥٦٦,١٢٢	١٠٧,٩٦٣	٤٥٨,١٥٩	



## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٣. حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة

يتم استثمار الأموال التي تم استلامها من أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة بالنيابة عنهم ودون مخاطرة على المجموعة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	إيضاح	
٧٠,٩٤٩	٥٧,٥٧٧	٣	نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية
-	١٥,٨٢٧	٤	سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
١,٤٧٧,١٠٠	١,٣٩٩,٢٩٦	٥	مرايحات وتمويلات أخرى
٣٥٦,٨٤٥	٤٩٥,٠٥٣		تمويلات المشاركة
٢٣٢,٨٨٥	١٨٨,٧١٧	٧	صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها
٧,٥٠٠	-	٩	حسابات الاستثمار المقيدة
٣٤١,٢٢٥	٤٠٧,٢٩٠	١٠	موجودات مقتناة لغرض التأجير
٢٧,٨٧٢	٢٣,٠٥٥	١٣	موجودات أخرى
٧٤٢,٩٥٧	٤٤٢,٢٣٣		مستحق من المجموعة (بالصافي) (إيضاح ١)
٣,٢٥٧,٣٣٣	٣,٠٢٩,٢٤٨		
(٢٨٥,٧٣٠)	(٢١٩,٠٤٧)	١٩	حسابات جارية للعملاء
(٤,٠٣٧٢)	(٧٩,٩٢٧)	٢٠	مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
(١٠٣,٣١٦)	(١٠٧,٩٦٣)	٢٢	مطلوبات أخرى
٢,٨٢٧,٩١٥	٢,٦٢٢,٣١١		حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة

إيضاح ١: المستحق من المجموعة يمثل صافي الاقتراض من حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة لتمويل الأصول الممولة ذاتياً.

وقد تم الإفصاح عن الموجودات المتعلقة بحسابات الاستثمار المطلقة صافي احتياطي مخاطر الاستثمار بمبلغ وقدره ٤٩,٩ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢٩,٤ مليون دولار أمريكي). كما تم الإفصاح عن حركة احتياطي الهبوط في القيمة المتعلقة بحسابات الاستثمار المطلقة في إيضاح ٣١.

تشمل الذمم الدائنة الأخرى احتياطي معادلة الأرباح والحركة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
١٧,٥٤٨	١٧,٥٤٨	كما في ١ يناير
-	٤,٥٠٠	صافي الأضافة خلال السنة
١٧,٥٤٨	٢٢,٠٤٨	كما في ٣١ ديسمبر

تشمل الذمم الدائنة الأخرى احتياطي مخاطر الاستثمار والحركة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
١٧,٨٥٠	١٧,٩٥٠	كما في ١ يناير
٣,١٠٠	١,٥٠٠	صافي الأضافة خلال السنة
(٣,٠٠٠)	-	المحول من مخصصات إنخفاض القيمة (إيضاح ٣٠)
-	(١٧,٩٥٠)	مستخدمة لمعيار المحاسبة المالية رقم ٣٠
١٧,٩٥٠	١,٥٠٠	كما في ٣١ ديسمبر

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، بلغت نسبة متوسط العائد الإجمالي المتعلق بحسابات الاستثمار المطلقة ٤,٩٪ (في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٥٪) حيث تم توزيع ما نسبته ٢,٧٪ (في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢,٩٪) على المستثمرين وتم الاحتفاظ جانباً بالرصيد إما كمخصصات إنخفاض القيمة، رسوم إدارية (لا تتجاوز نسبتها ١,٥٪ من مجموع مبلغ الاستثمار السنوي لتغطية المصاريف الإدارية المتعلقة به والمصاريف الأخرى المتعلقة بإدارة صناديق مماثلة) و/أو تم استبقاؤه من قبل البنك كحصة من الربح بصفته مضارباً.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٤. حقوق الأقلية

تتضمن البيانات المالية الموحدة نسبة ١٠٠٪ من الموجودات والمطلوبات وأرباح الشركات التابعة. أما حقوق الملكية للمساهمين الآخرين في الشركات التابعة فيطلق عليها تسمية حقوق الأقلية. الجدول التالي يلخص حقوق الأقلية للمساهمين من حقوق ملكية الشركات التابعة الموحدة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧		٣١ ديسمبر ٢٠١٨		
الأقلية %		الأقلية %		
١١٣,٩٨٠	٣٣	١٠٠,٨٣٣	٣٣	بنك فيصل المحدود
-	-	١٠٦,٥٠٦	٤٥	مجموعة سوليدريتي القابضة ش.م.ب. (م)
٤٩,٣٨٦	٥٠	٤٩,٣٢٤	٥٠	الجزيرة الصحية ش. م. ب. (م)
-	-	٨٠,٢٧٢	٤٣	صندوق دلمونيا للتطوير
(٤,٤٩٠)	٤٩	(٣,٥٦٥)	٤٩	ستي فيو للتطوير العقاري ش.م.ب. (م)
٤,١٦٥	٥٠	٣,١٩٣	٥٠	سكننا للحلول الإسكانية المتكاملة ش.م.ب. (م)
١٦٣,٥٤١		٣٣٦,٥٦٣		

إن حقوق الأقلية في بيان الدخل الموحد البالغة ٣٤ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٢,٣ مليون دولار أمريكي) تمثل حصة مساهمي الأقلية من أرباح هذه الشركات التابعة للسنوات المعنية.

### ٢٥. رأس المال

عدد الأسهم		رأس المال		
(بالآلاف)				
٨,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠			المصرح
				المصدرة والمدفوعة بالكامل
٣,٠٣٠,٧٥٥	٧٥٧,٦٩٠			إجمالي الأسهم
(١٢٠,٥٩٥)	(٣٠,١٤٩)			اسهم الخزينة
٢,٩١٠,٤٦٠	٧٢٧,٥٤١			في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)
				المصدرة والمدفوعة بالكامل
٣,٠٣٠,٧٥٥	٧٥٧,٦٩٠			إجمالي الاسهم كما في ١ يناير ٢٠١٨
(١٢٠,٥٩٥)	(٣٠,١٤٩)			اسهم الخزينة *
٢,٩١٠,٤٦٠	٧٢٧,٥٤١			في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ شمل مجموع رأس مال الإثمار المصدر والمدفوع بالكامل ٣,٠٣٠,٧٥٥,٠٢٧ سهم بسعر ٠,٢٥ دولار أمريكي للسهم ويبلغ قيمته ٧٥٧,٦٨٨,٧٥٧ دولار أمريكي. يتم تداول رأس مال الإثمار بالدولار الأمريكي في بورصة البحرين، وفي بورصة الكويت يتم التداول بالدينار الكويتي، وبالدرهم الاماراتي في سوق دبي المالي.

امتلك الإثمار ١٢٠,٥٩٥,٢٣٨ من أسهمه في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٢٠,٥٩٤,٩٨٤). ويتم الاحتفاظ بهذه الاسهم كأسهم خزينة ويحق للإثمار إعادة اصدارها في وقت لاحق. تم إعادة توزيع الأسهم المتعلقة بنظام حوافز أسهم الموظفين على أسهم الخزينة خلال السنة منذ ان تم منح موظفين بنك الإثمار ش.م.ب. (م) أسهم افتراضية بدلا من أسهم شركة الإثمار القابضة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٦. عائد السهم (الأساسي والمخفض)

يتم احتساب عائد السهم الأساسي والمخفض لكل سهم بقسمة صافي ربح الفترة المتعلق بالمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة والمدفوعة بالكامل خلال الفترة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
(٨٤,٧١١)	(٢٣,٩٨١)	صافي (الخسارة) / الربح المتعلق بالمساهمين
٢,٩١٠,١٦٠	٢,٩١٠,١٦٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة والمدفوعة بالكامل (بالآلاف)
(٢,٩١)	(٠,٨٢)	عائد السهم (الأساسي والمخفض) - بالسنتات الأمريكية

تم ادراج عائد السهم المتعلق بالإيرادات والمصاريف غير المتوافق مع أحكام الشريعة ضمن إيضاح رقم ٤٣.

### ٢٧. الدخل من تمويلات المراجحات وتمويلات أخرى

تتعلق بالمالكين		
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٩,٢٥٩	٦,٠٨٥	الدخل من تمويلات المراجحات
١٣٢,٢٩٠	١٥٥,٠١٣	الدخل من التمويلات الأخرى
١٤١,٥٤٩	١٦١,٠٩٨	

### ٢٨. الدخل من الاستثمارات الأخرى

تتعلق بالمالكين		
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٨٣,٤٥٨	٥٩,٧١٧	الدخل من سندات استثمارية بالتكلفة المطمئة
٩,٥١٩	٥,٨٢٣	الدخل من سندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٢٦,٢٠٤	٢٧,٧٣٢	الدخل من سندات استثمارية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٣,٩٥٨	٦,٠٣٥	دخل الإيجار من الاستثمارات العقارية
١٢٣,١٣٩	٩٩,٣٠٧	

### ٢٩. إيرادات أخرى

تتعلق بالمالكين		
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٤٦,٢٢٧	٤٥,٥٢٥	إيرادات خدمات مصرفية
٢,٦٢٣	٥,٧٨٨	الدخل من سلع وودائع
(٢٠,٠٩٦)	٧,٦١٨	(خسارة) / أرباح فروق صرف العملات
٥٤٥	٢٤٩	ربح من استبعاد أصول ثابتة
١,١٧١	٤,٦٠٢	أرباح من الرسوم والعمولات
٣٠,٤٧٠	٦٣,٧٨٢	

### ٣٠. المصروفات الإدارية والعمومية

تتعلق بالمالكين		
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٩٠,٧٧٥	٨٧,٦٥١	الرواتب والمنافع الأخرى
٥٨,٦٢٤	٦٠,٢٢٢	مصروفات مكتبية
١٠,٧٤٤	١٢,٥٧٠	رسوم مهنية
٢٠,٧٠٧	٢٢,٤٧٥	مصروفات إدارية أخرى
١٨٠,٨٥٠	١٨٣,٠١٨	

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣١. مخصصات انخفاض القيمة

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلق	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلق	تتعلق بالمالكين	
٧١٨,٩٥١	٥٩,٦٢٦	٦٥٩,٣٢٥	٧٦٩,١٤١	٢٩,٤٢٦	٧٣٩,٧١٥	في ١ يناير
-	-	-	١٢٤,٧٣٨	٨٨٨	١٢٣,٨٥٠	تأثير معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠
-	-	-	١٧,٩٥٠	١٧,٩٥٠	-	التحويل من احتياطي مخاطر الاستثمار (إيضاح ٢٣)
٨٧,٥٠٨	-	٨٧,٥٠٨	٩٧,٢٧٩	٨,٨٨٠	٨٨,٣٩٩	محمل خلال السنة
(١٩,٤٢٠)	-	(١٩,٤٢٠)	(٣٣,٤٥٥)	(٣٩٤)	(٣٣,٠٦١)	المشطوبة خلال السنة
٣,٥٠٠	٣,٥٠٠	-	-	-	-	محول إلى احتياطي مخاطر الاستثمار (إيضاح ٢٣)
(١٠,١٤٢)	(٧,٢٢٢)	(٢,٩٢٠)	(٢١,٣٤٦)	(٥,٧٤١)	(١٥,٦٠٥)	المستخدم خلال السنة
-	(٢٥,٩١٦)	٢٥,٩١٦	-	-	-	معاد تصنيفه
-	-	-	(١٢,٧٧٨)	-	(١٢,٧٧٨)	الحركة بسبب الأستحواذ على شركات زميلة
(١٠,٢٥٦)	(٦٢)	(١٠,١٩٤)	(٥٧,٤٩٠)	(١٠,٠٧١)	(٥٦,٤١٩)	فروق الصرف
٧٦٩,١٤١	٢٩,٤٢٦	٧٣٩,٧١٥	٨٨٤,٥٣٩	٤٩,٩٣٨	٨٣٤,٦٠١	في ٣١ ديسمبر

فيما يلي توزيع مخصصات انخفاض القيمة على كل من الموجودات على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلق	تتعلق بالمالكين	المجموع	تتعلق بحسابات الاستثمار المطلق	تتعلق بالمالكين	
٣٢١,٥٧٧	١٤,٩٣٣	٣٠٦,٦٤٤	٣٨٠,٢١٥	٣٤,١٤٨	٣٤٦,٠٦٧	مرايحات وتمويلات أخرى
٢,٢٣٨	٢,٢٣٨	-	٣,٦٣٦	٣,٦٣٦	-	تمويلات المشاركة
-	-	-	١٤٣	-	١٤٣	مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
١٢,٥٦٠	-	١٢,٥٦٠	١١,٨٣٤	-	١١,٨٣٤	استثمارات في المضاربة
٧٠,٥٢٨	-	٧٠,٥٢٨	٧٥,٨٩٢	-	٧٥,٨٩٢	استثمارات في شركات زميلة
١٧٤,٧٠٠	-	١٧٤,٧٠٠	١٨٥,٧١٧	-	١٨٥,٧١٧	صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها
٧٢,٨١٩	-	٧٢,٨١٩	٤٩,٧٣٥	-	٤٩,٧٣٥	حسابات الاستثمار المقيدة
-	-	-	٤,٣٦٨	-	٤,٣٦٨	التأمين والمديونون ذوو الصلة
٧٤,٣٣٩	١٢,٢٥٥	٦٢,٠٨٤	٨٢,٧٩٤	١٢,١٥٤	٧٠,٦٤٠	موجودات ثابتة
-	-	-	٤,٠٥٩	-	٤,٠٥٩	عقارات قيد التطوير
٢٩,٥٢١	-	٢٩,٥٢١	٣٨,١٤٦	-	٣٨,١٤٦	استثمارات عقارية
٢,٨٥٩	-	٢,٨٥٩	-	-	-	موجودات غير ملموسة
٨,٥٠٠	-	٨,٥٠٠	٤٧,٥٠٠	-	٤٧,٥٠٠	موجودات أخرى
٧٦٩,١٤١	٢٩,٤٢٦	٧٣٩,٧١٥	٨٨٤,٥٣٩	٤٩,٩٣٨	٨٣٤,٦٠١	

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣١. مخصصات انخفاض القيمة (تابع)

مجموع مخصصات انخفاض القيمة، والتي تبلغ ٨٨٤ مليون دولار أمريكي (٢٠١٧: ٧٦٩,١ مليون دولار أمريكي)، تتضمن صفر دولار أمريكي (٢٠١٧: ٣٥,٢ مليون دولار أمريكي) كمخصصات انخفاض القيمة. فيما يلي الحركة في المخصصات العامة:

تتعلق بالمالكين		
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٢٨,٩١٨	٣٥,٢٤٦	في ١ يناير
٢١,٤٩٤	-	المحمل خلال السنة
(١٥,١٦٦)	(٣٥,٢٤٦)	تخصيص
٣٥,٢٤٦	-	في ٣١ ديسمبر

بلغت مخصصات انخفاض القيمة العامة صفر دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٣٥,٢ مليون دولار أمريكي) والتي تتضمن صفر دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٣١,٨ مليون دولار أمريكي) متعلقة بالمرابحات والتمويلات الأخرى.

### ٣٢. ضرائب خارجية

تتعلق بالمالكين		
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
١٧,٧٥٢	١٧,٠٨٠	ضرائب حالية
٩,١٢١	١١,٨٥٢	ضرائب مؤجلة
٢٦,٨٧٣	٢٨,٩٣٢	

تخضع المجموعة لضرائب على الدخل في بعض التشريعات التي تمارس في نطاقها المجموعة أنشطتها. وتوضع تقديرات لتحديد مخصصات الضرائب على الدخل. هناك بعض المعاملات والحسابات تكون فيها عملية تحديد الضرائب غير مؤكدة. وفي حالة إذا كان ناتج الضرائب النهائي على هذه الأمور مختلف عن المبالغ التي تم احتسابها مبدئياً، فإن مثل هذه الفروقات تؤثر على مخصصات الضرائب على الدخل ومخصصات الضرائب المؤجلة في الفترة التي تم فيها التوصل إلى هذا الفرق.

الضرائب الحالية المدينة / (المستحقة)

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
١٩,١٧٩	٢٦,٤٧٦	في ١ يناير
(١٧,٧٥٢)	(١٧,٠٨٠)	المحمل خلال السنة
٢٢,٧٣١	٢٥,١٢٨	المدفوعات
٢,٣١٨	(١,٠٤٠)	فروق صرف العملات والتغيرات الأخرى
٢٦,٤٧٦	٢٤,١١٧	في ٣١ ديسمبر

الضرائب المؤجلة للموجودات/ (المطلوبات)

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٢٥,٧٩٩	١٨,١٢٧	في ١ يناير
(٩,١٢١)	(١١,٨٥٢)	المحمل خلال السنة
٢,٢٨٠	٦٧٢	التغيير الناتج عن احتياطي القيمة العادلة
(٨٣١)	(١,٥٨٠)	فروق صرف العملات والتغيرات الأخرى
١٨,١٢٧	٥,٣٦٧	في ٣١ ديسمبر

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣٣. معلومات القطاعات

تشتمل المجموعة على ثلاثة قطاعات رئيسية وهي:

- (أ) أعمال مصرفية للأفراد والشركات، حيث تقوم المجموعة بتلقي أموال وودائع العملاء وتوفير التمويلات لعملائها من الأفراد والشركات.  
 (ب) محفظة التداول، حيث تقوم المجموعة بتداول الأسهم والعملات الأجنبية وغيرها من المعاملات بهدف تحقيق أرباح قصيرة الأجل.  
 (ج) إدارة الموجودات / الاستثمار المصرفي، حيث تقوم المجموعة بالمشاركة مباشرة في الفرص الاستثمارية.

٣١ ديسمبر ٢٠١٧				٣١ ديسمبر ٢٠١٨					
إدارة الموجودات / الاستثمارات		أعمال مصرفية للأفراد والشركات		إدارة الموجودات / الاستثمارات		أعمال مصرفية للأفراد والشركات			
المجموع	أخرى	المصرفية	محفظة التداول	المجموع	أخرى	المصرفية	محفظة التداول		
٢٣,٠٠٥٦١	٥١	١٣,٥٧٨	٤٣,١٢٢	٢٥٩,٠٨٢	١,٥٤٦	٣٧,٨٨٤	٦٧,٦٣٠	١٥٢,٧٦٠	إيرادات تشغيلية
(٢٠,٨٠٥٠١)	(٢١٨)	(٢٨,٣٢٣)	(١١,١٦٥)	(٢١٦,٤٤٥)	(٩٥٤)	(٣٧,٧٣٤)	(٣٠,٨٠٣)	(١٤٦,٩١٤)	إجمالي المصروفات
									صافي الربح / (الخسارة)
									قبل المخصصات والضرائب
٢٢,٠٠٦٠	(١٦٧)	(١٤,٧٤٥)	٣١,٩٥٧	٤٣,٤١٥	٥٩٢	١٥٠	٣٦,٨٢٧	٥٠,٨٤٦	الخارجية
									أرباح ناشئة من عمليات
-	-	-	-	٥,٠٩١٢	-	٥,٠٩١٢	-	-	الأستحواد على شركات زميلة
(٩٤,٤٦١)	٣٧	(٣٥,٤٦٢)	(١٢,٦٣٣)	(٨٤,٢٧٠)	(٢٧)	(٣٤,٦٣٦)	(١٩,٠٢١)	(٣٠,٣٩٦)	المخصصات والضرائب الخارجية
(٧٢,٤٠١)	(١٣٠)	(٥٠,٢٠٧)	١٩,٣٢٤	١,٠٠٥٧	٥٦٥	١٦,٤٢٦	١٧,٦١٦	(٢٤,٥٥٠)	صافي الربح / (الخسارة) للسنة
									متعلقة بالتالي:
(٨٤,٧١١)	(٨٤)	(٥٠,٢٩٢)	١٢,٨٦٤	(٤٧,١٩٩)	٣٤٨	(٤,٢٠٧)	١١,٧٢٧	(٣١,٨٤٩)	مساهمي البنك
١٢,٣١٠	(٤٦)	٨٥	٦,٤٦٠	٣٤,٠٣٨	٢١٧	٢٠,٦٣٣	٥,٨٨٩	٧,٢٩٩	حقوق الأقلية
(٧٢,٤٠١)	(١٣٠)	(٥٠,٢٠٧)	١٩,٣٢٤	١,٠٠٥٧	٥٦٥	١٦,٤٢٦	١٧,٦١٦	(٢٤,٥٥٠)	
٨,٦١١,٣٥٩	٨,٤٥٤	١,٥٧٦,٤٥٣	١,٨٢٢,٩٧٣	٨,٤٨٨,٦٥٦	٣,٨٢٠,٤١	١,٥٧٠,٤٩١	١,٥٦٣,٥٤٣	٤,٨٤٢,٩٨١	إجمالي الموجودات
									المطلوبات وحقوق أصحاب
٨,٠٩٢,٩٨٨	٩٦	١,٠٤٠,٥٥	٥٢٥,٧٧١	٨,٠٣٥,٧٣٧	١,٩٤٠,١٥	١,١٦٤,٨٩	٧١٠,٣٢	٧,٠١٤,٢٠١	حسابات الاستثمار المطلقة

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣٣. معلومات القطاعات (تابع)

تشتمل المجموعة على أربع قطاعات جغرافية وهي: أوروبا وأمريكا الشمالية والشرق الأوسط وأفريقيا وآسيا وقطاعات أخرى.

٣١ ديسمبر ٢٠١٧						٣١ ديسمبر ٢٠١٨						
المجموع	أخرى	آسيا	الشرق الأوسط وأفريقيا	أمريكا الشمالية	أوروبا	المجموع	أخرى	آسيا	الشرق الأوسط وأفريقيا	أمريكا الشمالية	أوروبا	
٢٣٠٠٥٦١	٢٠١٢٠	١٨٨٠٤٩٣	٣٤٠٣٥٨	١٠٧٩٧	٣٠٧٩٣	٢٥٩٠٨٢٠	٢٠١٠٩	١٦٢٠٣٨٠	٨٤٠٢٨٤	-	١١٠٠٤٧	إيرادات تشغيلية
(٢٠٨٠٥٠١)	-	(١٢٣٠٣٦٧)	(٧٤٠٧٢٣)	-	(١٠٠٥٠١)	(٢١٦٠٤٠٥)	-	(١٢١٠٨٧١)	(٨٤٠٥٧١)	-	(٩٠٩٦٣)	إجمالي المصروفات
												صافي الربح / (الخسارة)
												قبل المخصصات والضرائب الخارجية
٢٢٠٠٦٠	٢٠١٢٠	٦٥٠٢٢٦	(٤٠٠٣٧٥)	١٠٧٩٧	(٦٠٧٠٨)	٤٣٠٤١٥	٢٠١٠٩	٤٠٠٥٠٩	(٢٨٧)	-	١٠٠٨٤	أرباح ناشئة من عمليات الأستحواذ على شركات زميلة -
-	-	-	-	-	-	٥٠٠٩١٢	-	-	٥٠٠٩١٢	-	-	المخصصات والضرائب الخارجية
(٩٤٠٤٦١)	-	(٢٢٠٩٦٥)	(٧٠٠٥٧٤)	-	(٩٢٢)	(٨٤٠٢٧٠)	-	(٢٢٠٥٥٧)	(٥٩٠٧٧٩)	-	(١٠٩٣٤)	صافي الربح / (الخسارة) للسنة
(٧٢٠٤٠١)	٢٠١٢٠	٤٢٠٢٦١	(١١٠٠٩٤٩)	١٠٧٩٧	(٧٠٦٣٠)	١٠٠٠٥٧	٢٠١٠٩	١٧٠٩٥٢	(٩٠١٥٤)	-	(٨٥٠)	متعلقة بالتالي:
(٨٤٠٧١١)	٢٠١٢٠	٢٨٠١٧٨	(١٠٩٠١٧٦)	١٠٧٩٧	(٧٠٦٣٠)	(٢٣٠٩٨١)	٢٠١٠٩	٤٠٢٩١	(٢٩٠٥٣١)	-	(٨٥٠)	مساهمي البنك
١٢٠٣١٠	-	١٤٠٠٨٣	(١٠٧٧٣)	-	-	٣٤٠٣٣٨	-	١٢٠٦٦١	٢٠٣٧٧	-	-	حقوق الأقلية
(٧٢٠٤٠١)	٢٠١٢٠	٤٢٠٢٦١	(١١٠٠٩٤٩)	١٠٧٩٧	(٧٠٦٣٠)	١٠٠٠٥٧	٢٠١٠٩	١٧٠٩٥٢	(٩٠١٥٤)	-	(٨٥٠)	إجمالي الموجودات
٨٠٠٦١١٠٣٥٩	٢٨٠٤٩٢	٤٥٠٩٠١٦٥	٣٠٥٨٠٠٢١٢	٤٠٤٠٠	٤٥٣٠٠٩٠	٨٠٤٨٨٠٦٥٦	٤٤٠٣٢٣	٤٠٣٠١٤٤٥	٣٠٦٥٥٢٧٢	٣٥٠٦٤٣	٤٥٢٠٢٧٣	المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة
٨٠٠٩٢٠٩٨٨	٣٠٢٣٣	٤٠٠٨٤٠٨٢٢	٣٠٧٢٩٠٧١٢	٢٣٠٨٤٧	٢٥١٠٣٧٤	٨٠٠٣٥٠٧٣٧	٣٠٩٩٨	٣٠٩٠٦٠٨٧٨	٣٠٨٣٦٠١٩١	٨٠١٢٢	٢٨٠٠٥٤٨	

### ٣٤. الزكاة

يقوم المساهمون والمستثمرون في حسابات الاستثمار المقيدة والمطلقة بأداء فريضة الزكاة بشكل مباشر وبالتالي لا يقوم الإثمار بتحصيل أو دفع الزكاة نيابة عن المساهمين أو أصحاب حسابات الاستثمار.

### ٣٥. مطلوبات طارئة والتزامات

٣١ ديسمبر ٢٠١٧		٣١ ديسمبر ٢٠١٨		
٦٢٠٨٢٤	٧٨٠٠٨١			موافقات ومصادقات
٨٧٨٠٣٩٣	٧٩٦٠٥٧			ضمانات وخطابات اعتماد غير قابلة للإلغاء
٣٢٤٠٩٩٥	٢٥٧٠٤٢			مطالبات عملاء ومطالبات أخرى
١٠٢٦٦٠٢١٢	١٠١٣١٠١٨٠			
				التزامات
٢٠١٧ ديسمبر ٣١	٢٠١٨ ديسمبر ٣١			
١٠٨٩٧٠٧٥٧	٢٠٠٦٤٠٢٥٧			تسهيلات غير مسحوبة وخطوط تمويل والتزامات أخرى بتمويل

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣٦. مخاطر العملات

تتعرض موجودات ومطلوبات المجموعة لمخاطر العملات، بما في ذلك حسابات الاستثمار المطلقة، على الشكل التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	دولار امريكي	روبية باكستانية	دينار بحريني	يورو	درهم إماراتي	أخرى	المجموع
نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية	١٠٨,٩٩٩	٢٥٧,٣٥٤	١٤٨,١٨٦	٦٢,٩٠٨	١,٢٢٩	١٧,٤٥٨	٥٩٦,٢٣٤
سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	٣٤,٦٨٦	٣٧,٢٧٤	١٢٧,٧٧٦	٦٨,٤٣٥	-	١٧,٤٥٦	٢٨٥,٦٢٧
مرايحات وتمويلات أخرى	٣٤٢,٩٧٨	١,٦٣٣,٤٦١	١,١٩٤,٢٩٤	٩,٥٥٥	١٩,٥١١	٦٥,٠٦٦	٣,٢٦٤,٨٦٥
تمويلات المشاركة	-	٤٩٥,٦٢٦	-	-	-	-	٤٩٥,٦٢٦
استثمارات في مضاربة	٥,٧٦٠	-	-	-	-	-	٥,٧٦٠
صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها	١٤٢,٥٥٣	١,٥٢٢,٦٥٧	٨٣,٣٩٩	٤,٢٩٦	-	٣,٧٩٠	١,٥٧٦,٦٩٥
استثمارات في شركات زميلة	-	٧٢٠	٥٢١,٦١١	-	-	٨٨,٨٦٣	٦١١,١٩٤
موجودات مقتناة بغرض التأجير	١٩٣	-	٤١,٥٧٢	-	-	-	٤١,٥٧٥
تكاثر ومستحقات ذات صلة	١,٥٨٩	-	٦٣,٤٨٥	-	-	٥٤,٩٦٠	١٢٠,٠٣٤
موجودات أخرى	٣٩,١٩٩	١,٠٤,٥٧١	٥٠,٦٦٩	٧,٩١٤	٨	٨,٩٥٨	٢١١,٣١٩
استثمارات عقارية	-	٨,٩١٠	١٨٢,٢٢٢	٢,٤١٠	-	٧٦,٧٥٤	٢٧٠,٠٦٦
عقارات قيد التطوير	-	-	٢٦٩,٣٨٨	-	-	-	٢٦٩,٣٨٨
موجودات ثابتة	١١٦	٤٥,٢٦٤	٦,٤٠٩	١	-	١١,٤٢٦	٦٣,٢١٦
موجودات غير ملموسة	١٠٨,١١٥	١٢,٤٧٣	٧,٢٧٩	-	-	-	١٢٧,٨٦٧
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٧٨٤,٤١٨٨</b>	<b>٤,٤١٨,٤٣١</b>	<b>٣,٠٦٥,٢٩٠</b>	<b>١,٥٥٢,٢٨٩</b>	<b>٢,٠٨٤,٤٨٨</b>	<b>٣,٤٤٤,٧٣١</b>	<b>٨,٤٨٨,٤٦٥</b>
حسابات جارية للعملاء	١١٨,٥٢٣	٨٦٢,١٨١	٢٥٣,٨٤٧	٢٢٥,٦٦٧	١٣٥	١٥,٧٥٥	١,٤٧٦,١٠٨
مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	٣٣,٠٦٢٧	٦١٧,١٩٨	١٦١,٧٠٨	١٠٢,٠٨٨	٣٢٩,٦٨٥	٤٠	١,٥٤١,٣٤٦
مبالغ مستحقة لمستثمرين	١,٠٩,٨٦٣	١,٥٦٤,٢٣٩	-	٦,٢٣٠	-	١٤,٦٤٥	١,٦٩٤,٩٧٧
إحتياطي تابع للتكافل	-	-	٩١,٨٦٩	-	-	٤٣,٠٠٤	١٣٤,٨٧٣
المطلوبات الأخرى	٣٢,٦٧٤	٢٤٨,٧٣٦	٢٦٣,١١٧	٢,٩١٩	١٥٨	١٧,٥١٨	٥٦٦,١٢٢
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٥٩٢,٦٨٧</b>	<b>٣,٠٢٩,٢٥٤</b>	<b>٧٧٠,٥٤١</b>	<b>٣٣٦,٩٠٤</b>	<b>٣٢٩,٩٧٨</b>	<b>٩,٠٩٦٢</b>	<b>٥,٤١٣,٤٢٦</b>
حقوق حسابات الاستثمار المطلقة	٢٩٦,٥٤٨	٢٨,٤١٨٤	١,٩٤٥,٥٠٨	-	-	٧١	٢,٦٢٢,٢١١
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة</b>	<b>٩٨٩,٢٣٥</b>	<b>٣,٥٧٢,٥٣٨</b>	<b>٢,٧١٦,٠٤٩</b>	<b>٣٣٦,٩٠٤</b>	<b>٣٢٩,٩٧٨</b>	<b>٩١,٠٣٣</b>	<b>٨,٠٣٥,٧٣٧</b>
مطلوبات طارئة والتزامات	٧٦٨,٤٣٣	١,٠٧٢,٦٥٩	٤٩١,٥٦٥	٩,٠٠٤٨	١,٨٣٨	١١٦,٧٩٤	٣,٠١٩,٥٤٣
<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٧</b>	<b>١,٠٠٤,٤٤٠٧</b>	<b>٤,٠٢٩,٥٨٤٨</b>	<b>٢,٠٨٨,٥٩٢</b>	<b>١,٣٨٠,٥١٢</b>	<b>٣١,٣٦٢</b>	<b>٢٥٢,٦٣٨</b>	<b>٨,٦١١,٣٥٩</b>
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٨٨٣,٠٣٧</b>	<b>٣,٧٨٠,٢٠٧</b>	<b>٢,٦٩٤,٧٧٩</b>	<b>٣,٦٩٤,٤٣٨</b>	<b>٣٢٩,٠٠٩</b>	<b>٣٦,٥١٨</b>	<b>٨,٠٩٢,٩٨٨</b>
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة</b>	<b>٦٢٤,٢٤٧</b>	<b>١,٠٨٧,٢٤٣٣٦</b>	<b>٥١,٠٦٢٣</b>	<b>٨٦,٢٥٠</b>	<b>٢,٤٣١</b>	<b>٦٨,١٨٢</b>	<b>٣,٠١٦,٣٩٦</b>
<b>مطلوبات طارئة والتزامات</b>							



## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣٧. جدول الاستحقاقات

إن جدول الاستحقاقات، للموجودات والمطلوبات للمجموعة، بما في ذلك حسابات الاستثمار المطلقة، هو على الشكل التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	لغاية شهر واحد	أكثر من شهر إلى ٣ شهور	أكثر من ٣ شهور إلى سنة	أكثر من سنة إلى ٥ سنوات	٥ سنوات فأكثر	المجموع
نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية	٥٩٤,٣٤٩	١,٨٨٥	-	-	-	٥٩٦,٢٣٤
سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	١٥٧,٤١٩	٥٥,١٦٠	٥٧,٢٠٨	١٥,٨٤٠	-	٢٨٥,٦٢٧
مرايحات وتمويلات أخرى	٨٧٩,٠١٧	٣٤٤,٧٠٣	٤٨١,٧٢٣	٩٠١,٤٥٠	٦٥٧,٩٧٢	٣,٢٦٤,٨٦٥
تمويلات المشاركة	٣,٨٧٦	١١,٥٩٨	٧٦,٣٩٣	٣١١,١٦٣	٩٢,٥٩٦	٤٩٥,٦٢٦
استثمارات في مضاربة	-	-	-	٥,٧٦٠	-	٥,٧٦٠
صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها	٤٨٩,٥٢٢	٧٥٦,٣٨٩	٣٦٨,١٠١	١٧٠,٢٠١	٧٢,٤٨٢	١,٥٧٦,٦٩٥
استثمارات في شركات زميلة	-	-	-	-	٦١١,١٩٤	٦١١,١٩٤
موجودات مقتناة بغرض التأجير	١٢٧	٥٥٤	١,٤٤١	٤,٧١٤	٤٠٣,٩٣٩	٤١٠,٧٦٥
تكافل ومستحقات ذات صلة	-	٣٦,٠١٠	٨٤,٠٢٤	-	-	١٢٠,٠٣٤
موجودات أخرى	٣٦,٩٠٨	٤٥,٧٩٧	٥٧,٢١٩	٤٤,٧٨٧	٣٦,٦٠٨	٢١١,٣١٩
استثمارات عقارية	-	-	٨,٩١٠	٦٢,٨١٢	١٩٨,٣٤٤	٢٧٠,٠٦٦
عقارات قيد التطوير	-	-	-	٢٦٩,٣٨٨	-	٢٦٩,٣٨٨
موجودات ثابتة	-	-	٢٤٦	٤٥,١٥٥	١٧,٨١٥	٦٣,٢١٦
موجودات غير ملموسة	-	-	-	-	١٢٧,٨٦٧	١٢٧,٨٦٧
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٢,٤٦١,٤٢٨</b>	<b>١,٤٢٥,٢٠٩</b>	<b>١,٠٣٥,٢٦٥</b>	<b>١,٨٣١,٤٢٧</b>	<b>٢,٤٢٠,٨٠٧</b>	<b>٨,٤٨٨,٦٥٦</b>
حسابات جارية للعملاء	١,٤٧٦,١٠٨	-	-	-	-	١,٤٧٦,١٠٨
مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	٨٨٥,٤٠٨	٧٩,١٩٢	١٤٦,٦٤٥	٢٢٣,٨٢٤	٢٠٦,٢٧٧	١,٥٤١,٣٤٦
مبالغ مستحقة لمستثمرين	١,١٨٠,١١٨	٣٢٥,٩٩٩	٢٧٦,٧١٢	١٢,١٤٨	-	١,٦٩٤,٩٧٧
إحتياطي تابع للتكافل	-	٤٠,٤٦٢	٩٤,٤١١	-	-	١٣٤,٨٧٣
المطلوبات الأخرى	٢١٩,٢٤٣	٦١,٠٤٤	٥٥,٠٦٣	١٧٤,٥٨٢	٥٦,١٩٠	٥٦٦,١٢٢
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٣,٧٦٠,٨٧٧</b>	<b>٤,٠٦٤,٦٩٧</b>	<b>٥٧٢,٨٣١</b>	<b>٤١٠,٥٥٤</b>	<b>٢٦٢,٤٦٧</b>	<b>٥,٤١٣,٤٢٦</b>
حقوق حسابات الاستثمار المطلقة	١,٣٧٤,١٧٢	٢٩٧,٨٦٥	٧٣١,٥٦٤	٢١٨,٧١٠	-	٢,٦٢٢,٢١١
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة</b>	<b>٥,١٣٥,٠٤٩</b>	<b>٧,٠٤٥,٥٦٢</b>	<b>١,٤٠٤,٣٩٥</b>	<b>٦٢٩,٢٦٤</b>	<b>٢٦٢,٤٦٧</b>	<b>٨,٠٣٥,٧٣٧</b>
مطلوبات طارئة والتزامات	١,٧٣٩,٣٩٣	٣٠٣,٢٨٩	٧١٤,٧٠٥	٣٣٥,٨٦٦	١,٠٢,١٨٤	٣,٤١٩,٥٤٣٧
<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٧</b>	<b>٢,٤٠٤,٩٠٣</b>	<b>١,٤٢٧,٤٨٦٣</b>	<b>١,٠٨٥,٥٦٨</b>	<b>١,٨٥٥,٩٨٤</b>	<b>٢,٤١٩,٠٠٤١</b>	<b>٨,٠٩٢,٩٨٨</b>
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٥,٢٧٦,٧٠١</b>	<b>٧,٦٨٠,٧٣٥</b>	<b>١,٦٦٨,٤٦٣</b>	<b>٣,٥٩٤,٢٤٢</b>	<b>١٩,٨٤٧</b>	<b>٨,٠٩٢,٩٨٨</b>
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة</b>	<b>١,٤٥١,٦٤٩٤٦</b>	<b>٣,٩٤٤,٩٢٢</b>	<b>٨٣٠,٧٩١</b>	<b>٣,٧٢٤,٤١٢</b>	<b>٤٨,٨٩٨</b>	<b>٣,٤١٦,٣٩٦٩</b>
<b>مطلوبات طارئة والتزامات</b>						

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣٨. تمركز الموجودات والمطلوبات وخطابات الاعتماد وخطابات الضمان

إن موجودات ومطلوبات المجموعة، بما فيها حقوق حسابات الاستثمار المطلقة وخطابات الاعتماد والضمان، موزعة على المناطق الجغرافية والقطاعات الصناعية التالية:

المجموع	أخرى	الأقمشة	الأفراد	الخدمات	العقارات والإنشاءات	التجارة والصناعة	المصارف والمؤسسات المالية		٣١ ديسمبر ٢٠١٨
							المصارف والمؤسسات المالية	المصارف والمؤسسات المالية	
٥٩٦,٢٣٤	-	-	-	-	-	-	٥٩٦,٢٣٤	-	نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية
٢٨٥,٦٢٧	-	-	-	-	-	-	٢٨٥,٦٢٧	-	سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
٣,٣٦٤,٨٦٥	١٦٧,٧٧٦	١٦٥,١٨٦	٩٨١,٣٠٧	٩١,٥١٨	٨٩,٢٠٦	٩٧٣,٥٨٨	٧٩٦,٢٨٤	-	مرابحات وتحويلات أخرى
٤٩٥,٦٢٦	٢٩,١٧٣	١٠,٤٩٠	١٥١,٢٥٠	٥١,٧٤٨	٤٣,٤٨٠	١٤٤,٢١٨	٦٥,٢٦٧	-	تحويلات المشاركة
٥,٧٦٠	-	-	-	-	-	-	٥,٧٦٠	-	استثمارات في مضاربة
١,٥٧٦,٦٩٥	٣٤,٠٦٩	-	-	٧٣,٠٠١	١٥,٧٣٨	٣٩,٧١٥	١,٥٩٤,١٧٢	-	صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها
٦١١,١٩٤	٤٢,٨١٤	-	-	-	-	١,٠٠٩	٥٦٧,٣٧١	-	استثمارات في شركات زميلة
٤١٠,٧٦٥	-	-	٣٨٠,٤٣٩	٢٤١	٥٢٥	٢٦,٨٠٤	٢,٧٥٦	-	موجودات مقتناة بغرض التأجير
١٢٠,٠٣٤	٧,٤٧٥	-	-	١١٢,٥٥٩	-	-	-	-	تكاثر ومستحقات ذات صلة
٢١١,٣١٩	٦١,٢٤٠	-	١٧,٤٧٦	٣١,٧٨٨	٤٥,٣٣٣	١٨,٩٦٨	٣٦,٥١٤	-	موجودات أخرى
٢٧,٠٠٦	١٩,٦١٩	-	-	-	٢٥,٤٤٧	-	-	-	استثمارات عقارية
٢٦٩,٣٨٨	-	-	-	-	٢٦٩,٣٨٨	-	-	-	عقارات قيد التطوير
٦٣,٢١٦	-	-	-	-	٢,٥٣٦	-	٦,٠٦٠	-	موجودات ثابتة
١٢٧,٨٦٧	-	-	-	-	-	-	١٢٧,٨٦٧	-	موجودات غير ملموسة
٨,٤٨٨,٦٥٦	٣٦٢,١٦٦	١٧٥,٦٧٦	١,٥٣٠,٤٧٢	٣٦,٠٨٥٥	٧١٦,٦٥٣	١,٢٠٤,٤٣٢	٤,١٣٨,٥٣٢	-	إجمالي الموجودات
١,٤٧٦,١٠٨	٣٣٧,٧٢٨	٦٢	٤٧٨,٥٢٠	١٣٧,٥٦٧	٥٠,٥٠١	٣٧٦,٠٤٧	٩٥,٦٨٣	-	حسابات جارية للعملاء
١,٥٤١,٣٤٦	-	-	-	٢١٨,٩٢٣	١,٠٧٠٠	-	١,٣١١,٧٢٣	-	مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
١,٦٩٤,٩٧٧	٣٨٢,٤٨٧	-	٤٤٣,٤٥٣	٢٩١,٦٠٠	٦,٠١٠٤	٣٦٣,١٦٨	١,٥٤١,١٦٥	-	مبالغ مستحقة لمستثمرين
١٣٤,٨٧٣	١٣٤,٨٧٣	-	-	-	-	-	-	-	إحتياطي تابع للتكاثر
٥٦٦,١٢٢	٣٢١,٨٥٨	-	٢٢,٩٠٦	١,٦٠٧	٧٥,٦٠٠	١٩٥	١,٤٣,٩٥٦	-	المطلوبات الأخرى
٥,٤١٣,٤٢٦	١,١٧٦,٩٤٦	٦٢	٩٤٤,٨٧٩	٦٤٩,٦٩٧	١٩٦,٩٠٥	٧٣٩,٤١٠	١,٧٠٥,٥٢٧	-	إجمالي المطلوبات
٢,٦٢٢,٣١١	٢٢٤,٥٢٥	-	١,٧٢٦,١٦٢	١٣٠,٥٢٢	٦٠,٨٦٦	٢٤,٠٨٦١	٢٣٩,٣٦٥	-	حقوق حسابات الاستثمار المطلقة
٨,٠٣٥,٧٣٧	١,٤٤٠,١٤٧١	٦٢	٢,٤٦١,٦٠٤١	٧٨,٠٢٢٩	٢٥٧,٧٧١	٩٨,٠٢٧١	١,٩٤٤,٨٩٢	-	إجمالي المطلوبات وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة
٣,١٩٥,٤٣٧	٤٨٦,٨٧٢	٣٤,٧٩٤	٧,٥٤٦	٣٩٣,٤٥٥	٥٢,٦٢٠	٨٧٦,٢٥٨	١,٣٤٣,٩٤٢	-	مطلوبات طارئة والتزامات
٨,٠٣٥,٧٣٧	١,٤٤٠,١٤٧١	٦٢	٢,٤٦١,٦٠٤١	٧٨,٠٢٢٩	٢٥٧,٧٧١	٩٨,٠٢٧١	١,٩٤٤,٨٩٢	-	إجمالي الموجودات
٨,٠٩٢,٩٨٨	١,٢٨١,٤٦٨	٣,٠٨٢	٢,٥٧٩,٦٨١	٨٥,٦٣٦٨	٤٢,٠٧٠٠	١,١٢٦,٤١٩	١,٥٨٥,٢٧٠	-	إجمالي المطلوبات وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة
٣,١٦٣,٩٦٩	٦٧٩,١٨٨	٦٥,٣٤٥	١,٦٠٢٢٠	٣٠,٥٥٤	٦١,٤٥٩	١,١٠٦,٥٩٣	١,٢٠٤,٥٩٠	-	مطلوبات طارئة والتزامات

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣٨. تركز الموجودات والمطلوبات وخطابات الاعتماد وخطابات الضمان (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	آسيا / الباسيفيك	الشرق الأوسط	أوروبا	أمريكا الشمالية	أخرى	المجموع
نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية	٣٢٤,٨٠٨	١٧٨,٣٤٩	٧٤,٨٤٨	١٧,٨٥٢	٣٧٧	٥٩٦,٢٣٤
سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	٣٧,٢٧٤	٢٤٣,٩٥٦	٤,٣٩٧	-	-	٢٨٥,٦٢٧
مرايحات وتمويلات أخرى	١,٦٨٩,٣٥٠	١,٠٢٧٣,٥٦٨	٢٧٢,٨٨١	-	٢٩٠,٦٦٦	٣,٢٦٤,٨٦٥
تمويلات المشاركة	٤٩٥,٦٢٦	-	-	-	-	٤٩٥,٦٢٦
استثمارات في مضاربة	-	-	-	٥,٧٦٠	-	٥,٧٦٠
صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها	١,٥٢٩,٧١٨	٢٠٥,٩٣٦	٥٠,٥٢	٢,٦٩٩	١٣,٢٩٠	١,٧٥٦,٦٩٥
استثمارات في شركات زميلة	٤٢,٩٠٩	٥٦٨,٢٨٥	-	-	-	٦١١,١٩٤
موجودات مقتناة بغرض التأجير	-	٤١٠,٧٦٥	-	-	-	٤١٠,٧٦٥
تكافل ومستحقات ذات صلة	٧,٤٧٤	١١٠,٩٧٠	-	-	١,٥٩٠	١٢٠,٠٣٤
موجودات أخرى	١٠٤,٦٢٠	٧١,٥٧٢	٢٥,٧٩٥	٩,٣٣٢	-	٢١١,٣١٩
استثمارات عقارية	١١,٦٢٩	١٨٩,١٣٧	٦٩,٣٠٠	-	-	٢٧٠,٠٦٦
عقارات قيد التطوير	-	٣٦٩,٣٨٨	-	-	-	٣٦٩,٣٨٨
موجودات ثابتة	٤٥,٢٦٤	١٧,٩٥٢	-	-	-	٦٣,٢١٦
موجودات غير ملموسة	١٢,٤٧٣	١١٥,٣٩٤	-	-	-	١٢٧,٨٦٧
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٤,٣٠١,١٤٥</b>	<b>٣,٦٥٥,٢٧٢</b>	<b>٤٥٢,٢٧٣</b>	<b>٣٥٠,٦٤٣</b>	<b>٤٤,٣٢٣</b>	<b>٨,٤٨٨,٠٦٥</b>
حسابات جارية للعملاء	٩٦٥,٢٥٠	٢٨٦,٥٢٥	٢١٦,٠١٢	٨,١٢٢	١٩٩	١,٤٧٦,١٠٨
مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	٧٠٥,٥١٥	٨٠,١٣٥	٣١,٢٨٧	-	٣,١٩٤	١,٥٤١,٣٤٦
مبالغ مستحقة لمستثمرين	١,٦٩٤,٩٧٢	٥	-	-	-	١,٦٩٤,٩٧٧
إحتياطي تابع للتكافل	-	١٣٤,٨٧٣	-	-	-	١٣٤,٨٧٣
المطلوبات الأخرى	٢٦,٠٧٨٩	٢٧١,٤٧٩	٣٣,٢٤٩	-	٦,٠٥	٥٦٦,١٢٢
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٣,٦٢٦,٥٢٦</b>	<b>١,٤٩٤,٢٣٢</b>	<b>٢٨٠,٥٤٨</b>	<b>٨,١٢٢</b>	<b>٣,٩٩٨</b>	<b>٥,٤١٣,٤٢٦</b>
حقوق حسابات الاستثمار المطلقة	٢٨٠,٣٥٢	٢,٣٤١,٩٥٩	-	-	-	٢,٦٢٢,٣١١
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة</b>	<b>٣,٩٠٦,٨٧٨</b>	<b>٣,٨٣٦,١٩١</b>	<b>٢٨٠,٥٤٨</b>	<b>٨,١٢٢</b>	<b>٣,٩٩٨</b>	<b>٨,٠٣٥,٧٣٧</b>
مطلوبات طارئة والتزامات	٢,٦٧٤,٩٦٧	٥٠٧,١٦٦	١٣,٢٠١	-	١,٣	٣,١٩٥,٤٣٧
<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٧</b>	<b>٤,٥٠٩,١٦٥</b>	<b>٣,٥٨٠,٢١٢</b>	<b>٤٥٣,٠٩٠</b>	<b>٤٠,٤٠٠</b>	<b>٢٨,٤٩٢</b>	<b>٨,٦١١,٣٥٩</b>
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٤,٠٨٤,٨٢٢</b>	<b>٣,٧٢٩,٧١٢</b>	<b>٢٥١,٣٧٤</b>	<b>٢٣,٨٤٧</b>	<b>٣,٢٣٣</b>	<b>٨,٠٩٢,٩٨٨</b>
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة</b>	<b>٢,٦٠٨,٣٤١</b>	<b>٥٤٢,٤٢٧</b>	<b>١٣,٢٠١</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٣,١٦٣,٩٦٩</b>
<b>مطلوبات طارئة والتزامات</b>						

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣٩. إدارة المخاطر

#### مخاطر معدلات الربح

يلخص الجدول أدناه تعرض المجموعة لمخاطر معدلات الربح. ويشتمل على الأدوات المالية للمجموعة بالقيم الدفترية، مصنفة بإعادة التسعير المتعاقد عليها أو تواريخ الاستحقاق أيهما يحدث أولاً.

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	حتى شهر واحد	ثلاثة أشهر	من شهر إلى	من ثلاثة أشهر إلى سنة	من سنة إلى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	لا يوجد تأثير بالأسعار	المجموع
نقد وأرصدة لدى مصارف والمصارف المركزية	-	-	-	-	-	-	٥٩٦,٢٣٤	٥٩٦,٢٣٤
سلع وودائع أخرى لدى مصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	١٥٧,٤١٩	٥٥,١٦٠	٥٧,٢٠٨	١٥,٨٤٠	-	-	-	٢٨٥,٦٢٧
مرايحات وتمويلات أخرى	٧٢٠,١٨٤	٣٤٤,٢٥٢	٨٧١,٢٣٠	٨٩٠,٤٣٦	٤٣٨,٧٦٣	-	-	٣,٢٦٤,٨٦٥
تقويلات المشاركة	٣,٨٧٧	١١,٥٩٨	٧٦,٣٩٢	٣١١,١٦٣	٩٢,٥٩٦	-	-	٤٩٥,٦٢٦
صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها	٤٨٩,٥٢٢	٥٢٨,٢١٤	٥١٢,١٧٧	١٣,٢٨٧	-	-	٢١٣,٤٩٥	١,٧٥٦,٦٩٥
موجودات مقتناة بفرض التأجير	-	٢٩	١,٤٤١	٢,١٤٣	٤٠٧,١٥٢	-	-	٤١٠,٧٦٥
التكافل والمدينون ذوو الصلة	-	-	-	-	-	-	١٢٠,٠٣٤	١٢٠,٠٣٤
موجودات أخرى	-	-	-	-	-	-	٢١١,٣١٩	٢١١,٣١٩
<b>إجمالي الموجودات المالية</b>	<b>١,٠٣٧١,٠٠٢</b>	<b>٩٣٩,٢٥٣</b>	<b>١,٥١٨,٤٤٨</b>	<b>١,٠٢٣٢,٨٦٩</b>	<b>٩٣٨,٥١١</b>	<b>١,٠٤١,٠٨٢</b>	<b>٧٠٤١,١٦٥</b>	<b>٧٠٤١,١٦٥</b>
حسابات جارية للعملاء	-	-	-	-	-	-	١,٤٧٦,١٠٨	١,٤٧٦,١٠٨
مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى	١,٠٤٦,٨٤٨	٥٧,٤٥٣	٢٣,٦١٧	٢,٥٨٦	-	-	٤١٠,٨٤٢	١,٥٤١,٣٤٦
مبالغ مستحقة لمستثمرين	٤٣٥,٢٢٩	٩٠,٢٥٠	٣٣٧,٦٢٩	١٩٠,٦١٩	-	-	-	١,٦٩٤,٩٧٧
المطلوبات الأخرى	-	-	-	-	-	-	٥٦٦,١٢٢	٥٦٦,١٢٢
<b>إجمالي المطلوبات المالية</b>	<b>١,٤٨٢,٠٧٧</b>	<b>٩٥٩,٩٥٣</b>	<b>٣٦١,٢٤٦</b>	<b>٢٢٠,٢٠٥</b>	<b>-</b>	<b>٢٤٥٣,٠٧٢</b>	<b>٥٠٢٧٨,٥٥٣</b>	<b>٥٠٢٧٨,٥٥٣</b>
حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة	١,١٤٦,٦٥٢	٢٨٧,٥٤٣	٩٣٨,٨٢١	٢٤٩,٢٨٥	-	-	-	٢,٠٧٢,٣١١
<b>إجمالي المطلوبات المالية وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة</b>	<b>٢,٦٢٨,٧٢٩</b>	<b>١,٢٤٧,٤٩٦</b>	<b>١,٣٠٠,٠٧٧</b>	<b>٢٧١,٤٩٠</b>	<b>-</b>	<b>٢,٤٥٣,٠٧٢</b>	<b>٧٠٩,٠٨٦٤</b>	<b>٧٠٩,٠٨٦٤</b>
<b>إجمالي فارق إعادة التسعير</b>	<b>(١,٢٥٧,٠٧٢٧)</b>	<b>(٣٠٨,٢٤٣)</b>	<b>٢١٨,٣٧١</b>	<b>٩٦١,٣٧٩</b>	<b>٩٣٨,٥١١</b>	<b>(١,٣١١,٩٩٠)</b>	<b>(٧٥٩,٦٩٩)</b>	<b>(٧٥٩,٦٩٩)</b>
<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٧</b>	<b>١,٤٣٨,٣٦١</b>	<b>١,٢٦٩,١٧٢</b>	<b>٧٢٠,٨٢٠</b>	<b>١,٥٦٦,٠٢٥</b>	<b>١,١٤٦,٩٦٦</b>	<b>١,١٧٣,٨٧٢</b>	<b>٧٣١٥,٢١٦</b>	<b>٧٣١٥,٢١٦</b>
<b>إجمالي الموجودات المالية</b>	<b>٢,٢١٣,٦٩٥</b>	<b>٨١٠,٧٩٩</b>	<b>٢,٤٨٣,٥٩٠</b>	<b>٣٩٨,٠٧٤</b>	<b>١٣٠,٦٠٤</b>	<b>٢,١٧٣,٢٢٦</b>	<b>٨٠٠,٩٢٠,٩٨٨</b>	<b>٨٠٠,٩٢٠,٩٨٨</b>
<b>إجمالي المطلوبات المالية وحقوق حسابات الاستثمار المطلقة</b>	<b>(٧٧٥,٠٣٣٤)</b>	<b>٤٥٨,٣٧٣</b>	<b>(١,٠٧٦,٢٧٧)</b>	<b>١,١٦٧,٩٥١</b>	<b>(١,١٣٣,٣٦٢)</b>	<b>(٩٩٩,٣٥٤)</b>	<b>(٧٧٧,٧٧٢)</b>	<b>(٧٧٧,٧٧٢)</b>

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٤.٠ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات الصلة

تعتبر الأطراف ذات صلة إذا كان لأحد هذه الأطراف الإمكانية بالسيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام أو سيطرة مشتركة على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات التشغيلية والمالية. تشمل الأطراف ذات الصلة على ما يلي:

- أ أعضاء مجلس الإدارة والشركات التي يملكون فيها حصص ملكية؛
- ب المساهمين الأغلبية للإثمار والشركة الأم الرئيسية والشركات التي تملك فيها حصص ملكية والشركات التابعة لتلك الشركات؛
- ج الشركات الزميلة للبنك
- د الإدارة العليا

تكون معاملات الأطراف ذات الصلة عبارة عن تحويل الموارد والخدمات، أو الإلتزامات بين الأطراف ذات الصلة، بغض النظر عن إذا تم احتساب السعر.

تتكون الأرصدة الجوهرية مع الأطراف ذات الصلة مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨				
المجموع	الإدارة العليا	أعضاء مجلس الإدارة المؤسسات ذات الصلة	الشركات الزميلة واستثمارات أخرى	المساهمين والتابعون
<b>الموجودات</b>				
٤٢٢,٢٨٨	-	١٢,٨٠٩	-	٤٠٩,٤٧٩
مرايحات وتمويلات أخرى				
٦٨,٢٣٤	-	-	٦٨,٢٣٤	-
صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها				
٦١١,١٩٤	-	-	٦١١,١٩٤	-
استثمارات في شركات زميلة				
١١,٥٧٤	١,١١٩	-	١٠,٤٥٥	-
موجودات أخرى				
<b>المطلوبات</b>				
١,٢٠٩	١,٢٠٩	-	-	-
حسابات جارية للعملاء				
١١٨,٣١٢	-	-	١١٨,٣١٢	-
مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى				
٢,٨٨٦	٢,٨٨٦	-	-	-
حسابات الاستثمار المطلقة				
١٠٧	-	-	-	١٠٧
المطلوبات الأخرى				
<b>الإيرادات</b>				
٦٣٩	١١٥	-	٣٤٣	١٨١
العائد لحسابات الاستثمار المطلقة				
٤,١٧٣	-	-	-	٤,١٧٣
الدخل من المراجعات والتمويلات الأخرى				
٤٢,٧٧٢	-	-	٤٢,٧٧٢	-
حصة الأرباح من الشركات الزميلة بعد خصم الضرائب				
٦,٥٠٩	-	-	-	٦,٥٠٩
إيرادات أخرى				
٣,٢٩٨	-	-	٣,٢٩٨	-
أرباح مدفوعة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى				
<b>المصروفات</b>				
٨٥٠	-	٥٠	-	٨٠٠
المصروفات الإدارية والعمومية				

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٤٠. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات الصلة (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠١٧				
المساهمين والتابعون	الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة	أعضاء مجلس الإدارة ذات الصلة	الإدارة العليا	المجموع
<b>الموجودات</b>				
٤٣١,٣٢٠	-	١٢,٨٠٩	-	٤٤٤,١٢٩
مرابحات وتمويلات أخرى				
-	٦٨,٢٣٤	-	-	٦٨,٢٣٤
صكوك وسندات استثمارية وما في حكمها				
-	١٨٦,٢٠٧	-	-	١٨٦,٢٠٧
استثمارات في شركات زميلة				
-	١٠,٤٥٦	-	٤٦٦	١٠,٩٢٢
موجودات أخرى				
-	٤٧٨,٤٣٢	-	-	٤٧٨,٤٣٢
الموجودات المصنفة كمحتفظ بها للبيع				
<b>المطلوبات</b>				
-	٨١,٨٦٣	-	٩١٨	٨٢,٧٨١
حسابات جارية للعملاء				
-	٥١,٦٦٧	-	-	٥١,٦٦٧
مبالغ مستحقة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى				
٢٨,٢٨٧	١٨,٩٩٩	٥٤٠	٢,٢١٣	٥٠,٠٣٩
حسابات الاستثمار المطلقة				
٤٠,٠٨٩	-	-	-	٤٠,٠٨٩
المطلوبات الأخرى				
<b>الإيرادات</b>				
٨٠٣	٧٧٩	٢٠	٨٩	١,٦٩١
العائد لحسابات الاستثمار المطلقة				
٤,٢١٣	-	-	-	٤,٢١٣
الدخل من المرابحات والتمويلات الأخرى				
-	٢٢,٩٩٥	-	-	٢٢,٩٩٥
حصة الأرباح من الشركات الزميلة بعد خصم الضرائب				
-	١,١٧١	-	-	١,١٧١
إيرادات أخرى				
-	١,٣٤٢	-	-	١,٣٤٢
أرباح مدفوعة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسسات أخرى				
<b>المصروفات</b>				
٧٧٥	-	٥٠	-	٨٢٥
المصروفات الإدارية والعمومية				

يحتفظ أطراف ذات صلة على بعض الضمانات بشكل قانوني والتي تبلغ ٣٠٦,٣ مليون دولار أمريكي (٢٠١٧: ٤١١ مليون دولار أمريكي) متعلقة ببعض التسهيلات التمويلية لصالح المجموعة.

### ٤١. إدارة رأس المال

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال بمبدأ أشمل من "حقوق الملكية" في بيان المركز المالي في:

- الالتزام بمتطلبات رأس المال المحددة من قبل الجهات المنظمة التي يخضع لها القطاع المصرفي والتي تعمل ضمنها المجموعة.
  - حماية قدرة المجموعة بالاستمرار على أساس تجاري بحيث تستطيع مواصلة تقديم العوائد للمساهمين والمنافع للأطراف الأخرى الرئيسية؛
  - والمحافظة على قاعدة رأسمالية قوية لدعم تطوير أعماله.
- لا تشارك المجموعة في أي نشاط مصرفي على المستوى الفردي، وبالتالي لا تنطبق متطلبات بازل ٣. تلتزم المجموعة بتوجيهات مصرف البحرين المركزي فيما يتعلق بترخيص الفئة ١ لشركة الاستثمار. تتوافق الشركات التابعة مع توجيهات الجهات التنظيمية المحلية المعنية لإدارة رأس المال.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٤٢. أرباح الأسهم المقترحة

لم يتم مجلس الإدارة بإقتراح توزيع أرباح أسهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: لا شيء).

### ٤٣. الإيرادات والمصروفات غير المتوافقة مع الشريعة

وردت بعض الإيرادات والمصروفات للمجموعة خلال السنة من موجودات ومطلوبات تقليدية، يتم التعامل معها من خلال خطة التوافق مع أحكام الشريعة.

تفاصيل إجمالي الإيرادات والمصروفات هي على النحو التالي:

السنة المنتهية في		
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
		<b>الإيرادات</b>
		حصة المجموعة من دخل صناديق تحت الإدارة
٦٨	-	
١٣٢٠٢٩٠	١٥٥٠١٣	الدخل من التحويلات الأخرى
١٩٠١٩٠	٤٢٠٩١	حصة الأرباح من الشركات الزميلة بعد خصم الضرائب - إيضاح ١
١١٦٠٥٠٦	٩٢٠٣٠٦	الدخل من الاستثمارات
٣٠٠٣٢٤	٢٦٠٨٥٧	إيرادات أخرى
٢٩٨٠٣٧٨	٣١٦٠٢٦٧	<b>إجمالي الإيرادات</b>
(١١٩٠٧٥٠)	(١٢٠٠٦٧٤)	ناقصاً: أرباح مدفوعة لمصارف ومؤسسات مالية ومؤسّسات أخرى (صافي) - إيضاح ٢
١٧٨٠٦٢٨	١٩٥٠٥٩٣	<b>إجمالي الإيرادات</b>
		<b>المصروفات</b>
		المصروفات الإدارية والعمومية - إيضاح ٢
(٩٥٠٩٧٧)	(٩٣٠٢٣٥)	
(١٧٠٣٢٤)	(٢٢٠٢١٩)	الإستهلاك والإطفاء
(١١٣٠٣٠١)	(١١٥٠٤٥٤)	<b>إجمالي المصروفات</b>
٦٥٠٣٢٧	٨٠٠١٣٩	صافي الربح قبل مخصصات الهبوط في القيمة والضرائب الخارجية
(١٠٠٨٣١)	١٠٠٩٣	مخصصات الهبوط في القيمة (صافي)
٥٤٠٤٩٦	٨١٠٢٣٢	صافي الربح قبل الضرائب الخارجية
(٢٥٠٩٨٩)	(٢٥٠٦٨٦)	ضرائب خارجية
٢٨٠٥٠٧	٥٥٠٥٤٦	<b>صافي ربح السنة</b>
		<b>متعلقة بالتالي:</b>
١٨٠٢٠٩	٤٥٠٢٢٣	مساهمي البنك
١٠٠٢٩٨	١٠٠٢٢٣	حقوق الأقلية
٢٨٠٥٠٧	٥٥٠٥٤٦	
٠,٦٣	١,٥٦	<b>عائد السهم الأساسي والمخفض - سنتات أمريكية</b>

إيضاح ١- تستند حصة الأرباح من الشركات الزميلة غير المتوافقة مع الشريعة على سياساتهم المحاسبية التي تختلف عن السياسات المحاسبية للمجموعة. بما انه يتم الإفصاح عن الإيرادات غير المتوافقة مع الشريعة على حدة، فبالتالي ليس هناك أي تعديل لتأثير السياسات المحاسبية المختلفة.

إيضاح ٢- مصروفات تتعلق بالمؤسسات التي يتم توحيدها كل بند على حدة ولا يشمل الشركات الزميلة

إيضاح ٣- قامت شركة من الشركات التابعة التي تعمل في الوقت الحاضر باعتبارها بنك تقليدي بزيادة عدد فروعها الإسلامية خلال العام إلى ٢٥٤ فرعاً (٢٠١٧: ١٩٧ فرعاً) من أصل مجموع ٤٥٤ فرعاً (٢٠١٧: ٤٠٤ فرعاً).

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٤٤. الاستحواذ على استثمار

#### صندوق تنمية دلمونيا

خلال ديسمبر ٢٠١٨، ارتفعت حصة البنك في ملكية دلمونيا إلى ٥٣,٥٤٪ من ٤٠,٥٦٪ نتيجة للاسترداد العيني من قبل مستثمرين من وحدات الصندوق ضد ممتلكات التطوير الأساسية. بالإضافة إلى ذلك، حصل البنك على حصة إضافية بنسبة ٢,٦١٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ نتيجة لتسوية التمويل، مما زاد إجمالي حصته في الصندوق إلى ٥٧,١٥٪. ومن ثم فقد تم تصنيف الصندوق كشركة تابعة للبنك من المحاسبة الحالية كاستثمار في حسابات الاستثمار المقيدة

تم حساب معاملة الصندوق الناتجة كشركة تابعة عن طريق تطبيق طريقة الشراء وفقاً لمتطلبات "مجموعات الأعمال". تم قياس تكلمة المعاملة بالقيمة العادلة للمقابل المدفوع. الموجودات المشتراة المحددة والمطلوبات المفترضة أو المتكبدة تم إدراجها بالقيمة العادلة كما في تاريخ الاستحواذ.

إن القيمة العادلة لصافي الأصول المكتسبة هي كما يلي:

المبلغ	
١٨٧,٣٣٢	القيمة العادلة لصافي الأصول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (على أساس التقييم المستقل لخصائص التطوير)
%٥٧,١٥	النسبة المئوية إذا كان هناك صافي أصول قابلة للتحديد
١٠٧,٠٦٠	القيمة العادلة لصافي الأصول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
(٧٨,٣٢٠)	ناقص: حقوق الملكية القائمة
٢٨,٧٤٠	كسب على صفقة الشراء
٢٢,٠١٧٢	مصالح الأقليات
٥,٠٩١٢	مجموع الربح على شراء الصنف

القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	تعديلات القيمة العادلة	القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	إن القيمة العادلة لصافي الأصول المكتسبة هي كما يلي:
١٧,٦٠٠	-	١٧,٦٠٠	الأصول
٣٥,١١٣	(٤,٢٢٥)	٣٩,٣٣٨	التقدي والأرصدة لدى مؤسسة مالية
٢١٠,٣٣٤	٩٩,٣٢٤	١١١,٠١٠	أصول أخرى
٢٦٣,٠٤٧	٩٥,٠٩٩	١٦٧,٩٤٨	عقارات قيد التطوير
٧٥,٧١٥	٤٤,١٨٧	٣١,٥٢٨	المطلوبات
٧٥,٧١٥	٤٤,١٨٧	٣١,٥٢٨	مطلوبات أخرى
١٨٧,٣٣٢	٥,٠٩١٢	١٣٦,٤٢٠	صافي الموجودات



## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

(كافة المبالغ موضحة بالآلاف الدولارات الأمريكية ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٤٤. الاستحواذ على استثمار (تابع)

مجموعة سوليدرتي القابضة القابضة (C).

خلال شهر ديسمبر ٢٠١٨، استحوذت المجموعة على حصة إضافية في مجموعة سوليدرتي القابضة، أكبر مجموعة تكافل في العالم. الناتجة عن تسوية جزء من منشأة التمويل، تم تحويل مجموعة سوليدرتي القابضة إلى شركة تابعة من شركة زميلة زادت من حصة شركة الإثمار القابضة في شركة سوليدرتي إلى ٥٥,٤٢٪ من ٣٦,٣٩٪.

المبلغ	الأصول
١٦,٥٣٢	النقد والأرصدة لدى البنوك والبنوك المركزية
٧٣,٧٨٦	السلع ومواقع أخرى لدى البنوك والمؤسسات المالية وغيرها
١٧,٦٤٩	المرابحة وغيرها من التمويلات
١٢٠,٠٣٤	التأمين والمدينون ذوو الصلة
٨,٣١٥	أصول أخرى
٧٤,١٣٥	الأوراق المالية الاستثمارية
٤٢,٨١٤	الاستثمار في الشركات الزميلة
١٩,٦١٩	الاستثمار في العقارات
١٤,٥٢٦	أصول ثابتة
١٢,٩٧٦	الأصول غير الملموسة
٤٠,٣٨٦	
المطلوبات	
١٢,٢٥٠	مستحق للبنوك والمؤسسات المالية وغيرها
٦٦,٣٦٤	مطلوبات أخرى
١٣٤,٨٧٣	احتياطات التأمين ذات الصلة
٢١٤,٤٨٧	
صافي الموجودات	
١٨٥,٨٩٩	النسبة المئوية إذا كان هناك صافي أصول قابلة للتحديد
٥٥,٤٢٪	
١,٣٤٠,٢٥	حصة الإثمار في صافي الأصول
١,٣٤٠,٢٥	القيمة العادلة للنظر

### ٤٥. المسئوليات الاجتماعية

قامت المجموعة بتطبيق التزامها بمسئولياتها الاجتماعية من خلال التبرعات لأسباب ومؤسسات خيرية.

### ٤٦. أرقام المقارنة

وقد تم إعادة تنظيم بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع عرض أرقام السنة الحالية.



## معلومات عن السهم

### هيكل المساهمة

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
عدد المساهمين	عدد الأسهم	%	عدد المساهمين	عدد الأسهم	%	
١٢٦	٦٢٩٠٠٤٤	٠,٠٢	٢١٩	١٤٠٥٧٤٠٣٣	٠,٠٤	١٠٠,٠٠٠-١
٢,١٦٢	٥٠,٢٦٦,٢٨٦	١,٦٦	٢,٤٣١	٦٧,٣٥٩,٤٩٣	٢,٢٢	١٠٠,٠٠٠ - ١٠٠,٠٠١
٥٠٩	١٧٠,٤٤٦,١٨٨	٥,٦٢	٨٧٢	٢٩٣,١٤٥,٣١٣	٩,٦٧	١٠٠٠,٠٠٠ - ١٠٠,٠٠١
١٥١	٤٥١,٦٠٣,٥٥٧	١٤,٩٠	٢٠١	٥٧٤,٥٧٣,٠٢٨	١٨,٩٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠ - ١٠٠,٠٠٠,٠٠١
٣١	٢,٣٥٧,٨٠٩,٩٥٢	٧٧,٨٠	٢٨	٢٠,٩٤٤,٦٢٤,٩٠٨	٦٩,١١	أكثر من ١٠,٠٠٠,٠٠٠
٢,٩٧٩	٣,٠٣٠,٧٥٥,٠٢٧	١٠٠,٠٠	٣,٧٥١	٣,٠٣٠,٧٥٥,٠٢٧	١٠٠,٠٠	إجمالي

### حصص الأسهم حسب الجنسية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			الدولة
عدد المساهمين	عدد الأسهم	%	عدد المساهمين	عدد الأسهم	%	
٢	٩٥٩,٤٦٧,٨٦٤	٣١,٦٦	٢	٩٥٩,٤٦٧,٨٦٤	٣١,٦٦	جزر الباهاما
٧٦٢	٣٤٣,٢٧٨,٦٨٢	١١,٣٢	٧٦٦	٣١٦,٠٦٨,٢٧٩	١٠,٤٣	مملكة البحرين
٨٤٨	٧٢,٠١٩٣,٦١٧	٢٣,٧٦	٨٣٢	٧١٧,٥٤٨,٨٦١	٢٣,٦٨	المملكة العربية السعودية
٧٦٧	٧٥٥,٨٩٢,٧٢٨	٢٤,٩٤	٨٠٧	٤٥١,٣٣٠,٣٣٠	١٤,٨٩	الكويت
٢٢٨	١١٣,٤٩٦,٧٥٢	٣,٧٥	٢٧٨	١٩٠,٧٤٢,٢٣٩	٦,٢٩	دول خليجية أخرى
٣٧١	١٣٨,٣٢٥,٣٨٢	٤,٥٦	١,٠٦٦	٣٩٥,٥٩٧,٤٥٤	١٣,٠٥	دول أخرى
٢,٩٧٩	٣,٠٣٠,٧٥٥,٠٢٧	١٠٠,٠٠	٣,٧٥١	٣,٠٣٠,٧٥٥,٠٢٧	١٠٠,٠٠	إجمالي

### حصص الأسهم حسب النسبة

٣١ ديسمبر ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
عدد المساهمين	عدد الأسهم	%	عدد المساهمين	عدد الأسهم	%	
٢,٩٧٠	١,٠٠٥,٤٥٥,٤٤٩	٣٣,١٨	٣,٧٤٢	١,٢٣٧,٩٢٣,٠٨٠	٤٠,٨٥	أقل من ١%
٦	٣٨٧,٦٩٥,٧٠٥	١٢,٧٩	٧	٤٠٨,٢٨٦,٧٢٣	١٣,٤٧	١% إلى ٥%
١	٢٥٣,٠٥٨,٦٤٩	٨,٣٥	-	-	-	٥% إلى ١٠%
٢	١,٣٨٤,٥٤٥,٢٢٤	٤٥,٦٨	٢	١,٣٨٤,٥٤٥,٢٢٤	٤٥,٦٨	أكثر من ١٠%
٢,٩٧٩	٣,٠٣٠,٧٥٥,٠٢٧	١٠٠,٠٠	٣,٧٥١	٣,٠٣٠,٧٥٥,٠٢٧	١٠٠,٠٠	الإجمالي

### الأسهم المملوكة من قبل الحكومات

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٢٢,١٥٠,٠٠٠	لا يوجد	وزارة المالية، مملكة البحرين

### المساهمون الرئيسيون

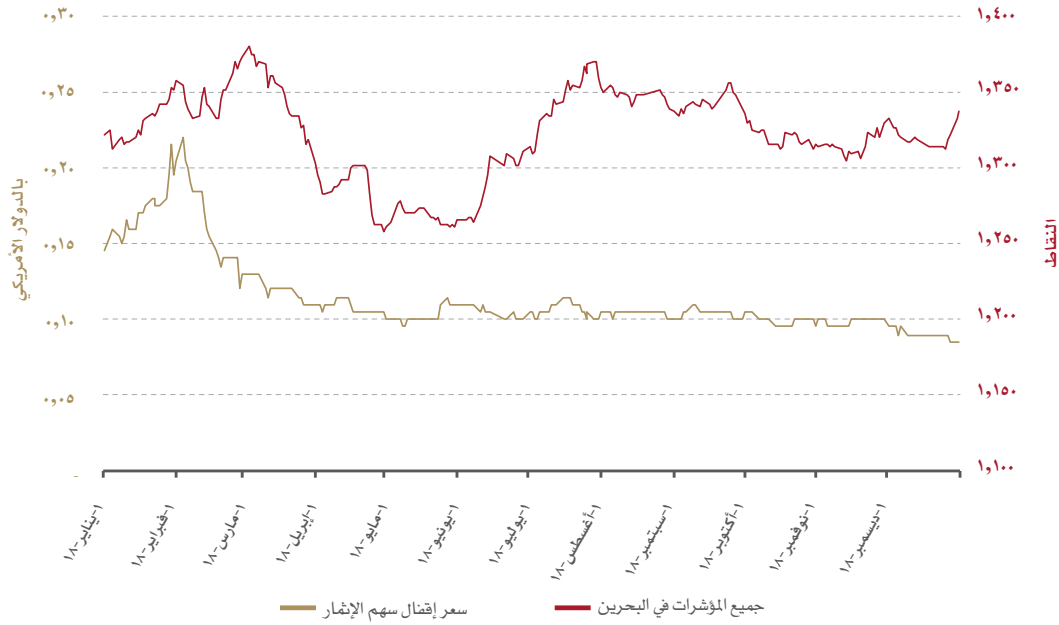
عدد الأسهم	%	
٧٩٠,٤١٦,٠٠٠	٢٦,٠٨	دار المال الإسلامي ترست
٥٩٤,١٢٩,٢٢٤	١٩,٦٠	الشركة الإسلامية للاستثمار الخليجي (جزر الباهاما) المحدودة
١,٦٤٦,٢٠٩,٨٠٢	٥٤,٣٢	أخرى (أقل من ٥%)
٣,٠٣٠,٧٥٥,٠٢٧	١٠٠,٠٠	إجمالي

الإدارة التنفيذية لا تمتلك أسهم شركة الإثمار القابضة.

## معلومات عن السهم (تابع)

بورصة البحرين

حركة سعر سهم ITHMR



الأداء في بورصة البحرين

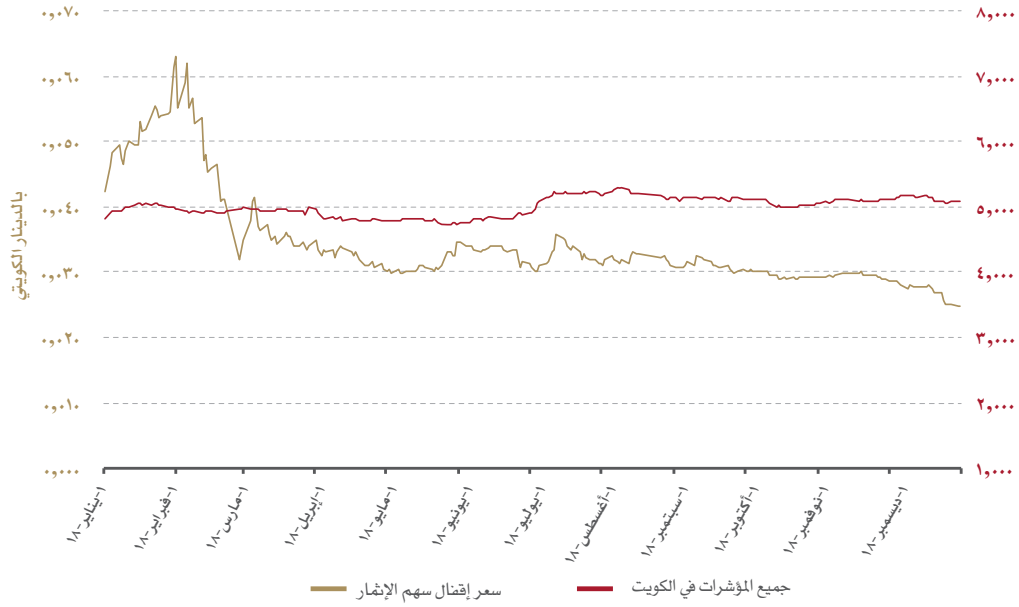
رمز التداول: ITHMR	التغير في ٢٠١٨		
سعر السهم بالنسبة للمؤشرات - ٢٠١٨	النقاط	مقفل	مفتوح
سعر سهم ITHMR (بالدولار الأمريكي)	(٠,٠٥)	٠,٠٨٥	٠,١٣٥
المؤشر العام في البحرين	٥,٥٥	١,٢٣٧,٢٦	١,٢٣١,٧١
مؤشر قطاع البنوك التجارية	٢,٧٨	٢,٧٦٩,٨١	٢,٧٧٢,٥٩
مؤشر البحرين الإسلامي	(٢٦٦,١٨)	٨٢٣,١٠	١,٠٨٩,٢٨

تداول سهم ITHMR (البحرين)

٢٠١٧	٢٠١٨	حجم، عدد الأسهم
١٢٣,٢٩٩,٧١٠	١٢٣,٤٥٨,٨٥٩	القيمة بالدولار الأمريكي
٢٠,٥١٠,٨٥٧	١٨,٥٧٩,٣٦١٨	

## بورصة الكويت

حركة سعر سهم ITHMR



## الأداء في بورصة الكويت

التغير في ٢٠١٨		رمز التداول: ITHMR		
%	النقاط	مقفل	مفتوح	سعر السهم بالنسبة للمؤشرات - ٢٠١٨
(٤٠,٤٨)	(١٧)	٢٥	٤٢	سعر سهم ITHMR (بالتلس الكويتي)
(١,٧١)	(٨٢,٦١)	٤,٧٣٨,٥٦	٤,٨٢١,١٧	المؤشر العام في الكويت
١٤,٤٧	١٣٨,١١	١٤٠,٩٢,٦٧	٩٥٤,٥٦	مؤشر قطاع البنوك

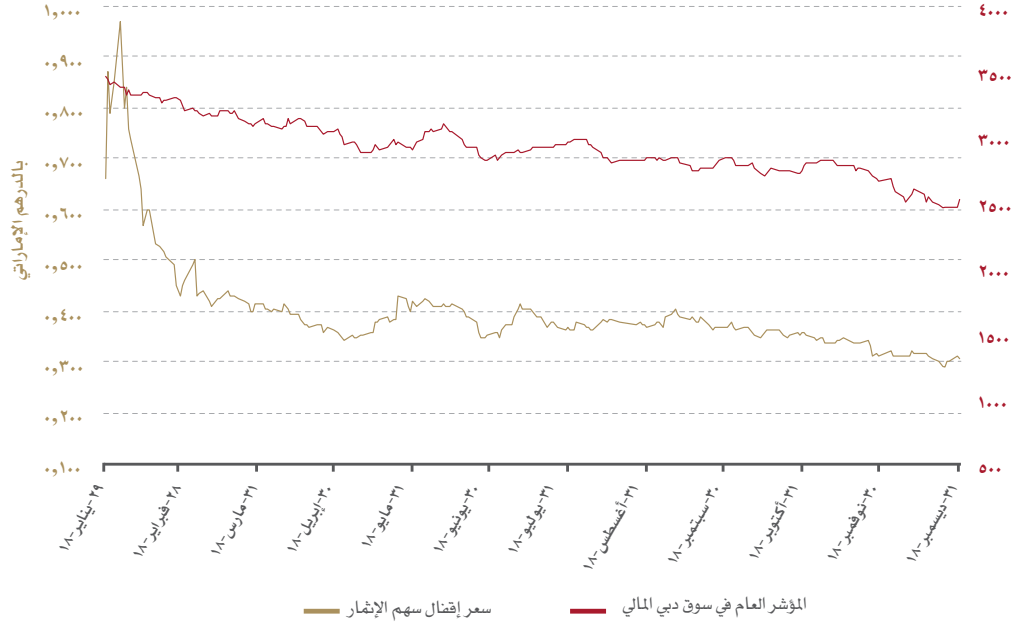
## تداول سهم ITHMR (الكويت)

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٤,٦٥٨,١٨٢,٢٠٨	١٤,٠٩١,٣٣٨,١٧٥	حجم، عدد الأسهم
١٤٣,٠٨٩,٨٧٨	٤٥٤,٦٩٨,٦٨٨	القيمة بالدينار الكويتي

## معلومات عن السهم (تتمة)

سوق دبي المالي

حركة سعر سهم ITHMR



الأداء في سوق دبي المالي

التغير في ٢٠١٨	رمز التداول: ITHMR			سعر السهم بالنسبة للمؤشرات - ٢٠١٨
	%	النقاط	مقفل	
(٥٢,٠٢)	(٠,٣٥)	٠,٣١	٠,٦٦	سعر سهم ITHMR (بالدرهم الإماراتي)
(٢٦,٩٧)	(٩٤٣,٣٩)	٢,٥٢٩,٧٥	٣,٤٦٤,١٤	المؤشر العام في سوق دبي المالي
(١٢,٩٨)	(٣١٦,٢٦)	٢,٤١٢,٣٠	٢,٤٣٦,٥٦	مؤشر قطاع البنوك

تداول سهم ITHMR (دبي)

٢٠١٨	حجم، عدد الأسهم
١٨١٤٤٩٥٤٧٨١	القيمة بالدرهم الاماراتي
٦٤٤٩٨٧٤٤٠٧	

## معلومات عن الشركة

اسم الشركة	شركة الإثمار القابضة ش.م.ب. (بنك الإثمار ش.م.ب. سابقاً)
الشكل القانوني	شركة الإثمار القابضة ش.م.ب. هي مؤسسة مالية تتخذ من البحرين مقراً لها، وهي مرخصة من قبل مصرف البحرين المركزي كشركة استثمار فئة ١ وتخضع لإشرافه. إن شركة الإثمار القابضة ش.م.ب. مسجلة كشركة مساهمة حسب قانون الشركات التجارية في البحرين (قانون رقم ٢١ لسنة ٢٠٠١).
رقم تسجيل الشركة	سجل تجاري رقم ١٥٢١٠
الإدراجات في أسواق مالية	بورصة البحرين وبورصة الكويت وسوق دبي المالي
الرمز	“ITHMR”
المكتب الرئيسي	برج السيف، مبنى ٢٠٨٠، طريق ٢٨٢٥، ضاحية السيف ٤٢٨، ص.ب. ٢٨٢٠، المنامة، مملكة البحرين
هاتف	+٩٧٣ ١٧٥٨ ٤٠٠٠
فاكس	+٩٧٣ ١٧٥٨ ٤٠١٧
البريد الإلكتروني	info@ithmaarholding.com
الموقع الإلكتروني	www.ithmaarholding.com
انتهاء السنة المحاسبية	٣١ ديسمبر
مسؤول الالتزام	بالو ترافلاندر راما مورثي - رئيس إدارة الالتزام ومكافحة غسل الأموال
سكرتير الشركة	دانة عقيل رئيس - رئيس إدارة الشؤون القانونية
المدققون	برايس ووتر هاوس كوبرز إم إي ليميتد، ص.ب. ٢١١٤٤، المنامة، مملكة البحرين